



Код: [V002740](#)

ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ЧАСТНЫМ САДОМ – ГАРМОНИЯ СТИЛЯ, ПРИРОДЫ И КОМФОРТА НА ОЗЕРЕ ГАРДА В DESENZANO DEL GARDA

Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
369.000€

Кровати

В ванных комнатах

коммерческий

Сад



2



1



73,64 mq



82,22 mq

ОПИСАНИЕ:

В одном из самых тихих и стратегически удобных районов южного Гарды, в Сан-Мартино-делла-Батталья, формируется новый и элегантный жилой проект, призванный предложить современный, эффективный и высококомфортный образ жизни. Жилое здание, состоящее из трёх надземных этажей с гаражами и подвалами на цокольном уровне, сочетает в себе функциональность, стиль и практичность. Современная архитектура гармонирует с качественной отделкой и новейшими технологиями, обеспечивая светлые, уютные пространства, построенные в соответствии с высочайшими стандартами. На первом этаже доступна великолепная трёхкомнатная квартира с крытым крыльцом и частным садом — идеальный вариант для тех, кто хочет жить ближе к природе, не отказываясь от дизайна и комфорта. Квартира включает просторную и светлую гостиную зону, две спальни с двуспальными кроватями и ванную комнату с окном. Просторные и уединённые наружные зоны являются естественным продолжением дома — они идеально подходят для отдыха, обедов на свежем воздухе, а также для семей с детьми или домашними животными. В комплекте с недвижимостью — частное парковочное место и возможность приобрести просторный подвал на цокольном этаже. Строительство будет осуществляться с особым вниманием к энергоэффективности, тепло- и звукоизоляции, а также с применением современных инженерных систем. Идеальное предложение для тех, кто ищет современный, элегантный, энергоэффективный дом, удобно расположенный рядом с озером, инфраструктурой и основными транспортными артериями. Откройте для себя удовольствие жить на Гарде со стилем. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A	IRE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: Следующая реализация
степень: Элегантный	Должность: центр	Панорама: Открытый	ориентация: -
Номера: 3	План: -	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: -
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: 1	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: 1	км пассажи: 15,46
Сад: Собственный	Тип кухни: Кухонная зона	Мебель: Не мебелированная	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Безопасно
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Лифт
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Оптическое волокно
- ✓ Солнечные панели
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь