



Code: [A000151](#)

KLEINE VILLA MIT GARTEN IN WOHNANLAGE MIT POOL IN DESENZANO DEL GARDA

Via Vivaldi Desenzano del Garda BS Italia

MIETE
2.200€ pro
Monat

Betten 2 Badezimmer 1 Kommerziell 85 mq Garten 75 mq

BESCHREIBUNG:

In einer der grünsten und gefragtesten Gegenden von Rivoltella del Garda, nur wenige Schritte vom See entfernt und in unmittelbarer Nähe aller Annehmlichkeiten des charmanten historischen Zentrums, bieten wir eine elegante Villa zur Miete an. Sie befindet sich in einer modernen, gepflegten Wohnanlage mit Gemeinschaftspool. Die Immobilie besticht durch ihre Helligkeit und die durchdachte Raumaufteilung. Der Wohnbereich besteht aus einem großzügigen, offenen Wohn- und Esszimmer mit Küche, das direkt auf einen wunderschönen privaten Außenbereich mit gepflegtem Garten, möbliertem Pergola und Vorbereitung für eine Außenküche führt – ideal, um die warme Jahreszeit in vollen Zügen zu genießen. Der Schlafbereich, praktisch in der Nähe des Eingangs gelegen, umfasst ein Doppelzimmer, ein Einzelzimmer und ein Tageslichtbad mit Dusche. Zur Immobilie gehören außerdem eine geräumige Garage und ein Keller im Untergeschoss, beide auch per Aufzug erreichbar, sowie zwei private Außenstellplätze direkt am Eingang der Wohnanlage. Die Villa wird komplett möbliert und ausgestattet vermietet und ist sofort bezugsfertig. Eine ideale Lösung für alle, die ein ruhiges, komfortables Zuhause suchen – perfekt für mittel- bis langfristige Aufenthalte oder hochwertige temporäre Wohnlösungen in der malerischen Umgebung des Gardasees. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns gerne.

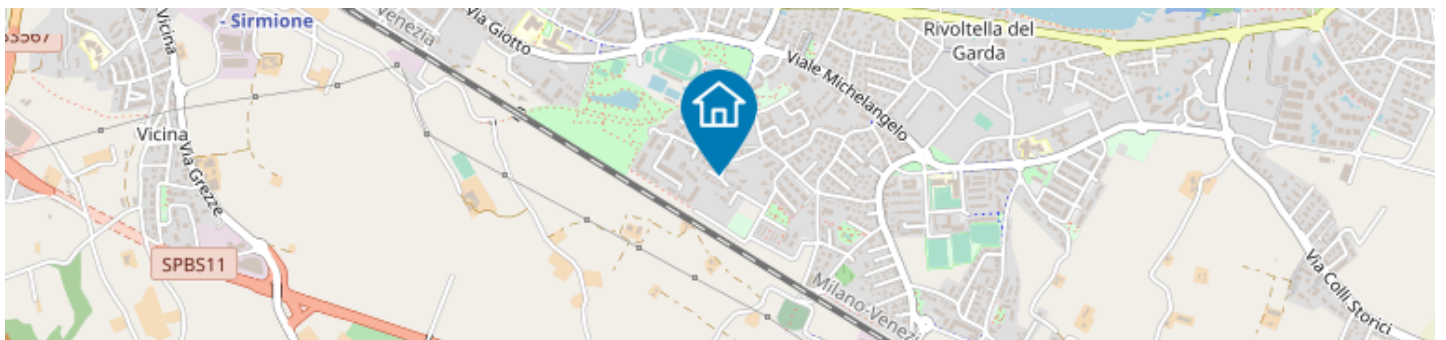
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A IPE-Minimum: -		Heizung: autonom	Zustand: bestens
Grad: gepflegt	Position: Hügel	Panorama: Blick auf Grünanlage	Orientierung: -
Räume/Zimmer: 3	Stock: -	Baupläne: 1	Interne Ebenen: 2
Garage: 1	Mq Garage: 28	Parkplätze: 2	Terrassen: -
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: -	Arkaden: 1	Mq Arkaden: 20
Garten: privat	Küche: offene Küche	Möbel: möbliert	Jährliche Ausgaben: 3500



ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Eigentumswohnung g Parknels
- ✓ Schwimmbad



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher