



Код: [V002744](#)

ЭЛЕГАНТНАЯ КВАРТИРА В НЕСКОЛЬКИХ ШАГАХ ОТ ОЗЕРА В PESCHIERA DEL GARDA

Via Petrarca Peschiera del Garda VR Italia

ПРОДАЖА
595.000€

Кровати В ванных комнатах коммерческий



3



2



90 mq

ОПИСАНИЕ:

В коммуне Пескьера-дель-Гарда, в престижном районе Сан-Бенедетто, всего в нескольких шагах от набережной и всей необходимой инфраструктуры, предлагается на продажу новая элегантная четырехкомнатная квартира, находящаяся на стадии строительства. Объект будет расположен на втором этаже современного здания, состоящего всего из пяти жилых единиц, с лифтом и общим бассейном, в спокойной и уединённой обстановке. Квартира будет отличаться просторной и хорошо продуманной планировкой, созданной для максимального комфорта и функциональности. При входе открывается светлая гостиная с кухней открытого типа и выходом на большую террасу, идеально подходящую для обедов на свежем воздухе и отдыха. В спальном зоне предусмотрены три спальни, два ванных комнаты с окнами и удобный коридор. Две из спален будут иметь выход на вторую, уютную террасу, обеспечивающую дополнительное открытое пространство, которым можно наслаждаться в любое время года. В стоимость также входят два частных парковочных места — одно крытое и одно открытое. Проект предусматривает современный дизайн, качественные отделочные материалы и передовые технологии для достижения максимальной энергоэффективности (предполагаемый класс — А3). Начало строительных работ запланировано на июнь 2025 года. Отличное предложение для тех, кто ищет современное новое жильё всего в нескольких метрах от озера, в живописном районе Сан-Бенедетто, Пескьера-дель-Гарда. Мы будем рады предоставить дополнительную информацию и организовать осмотр на месте.

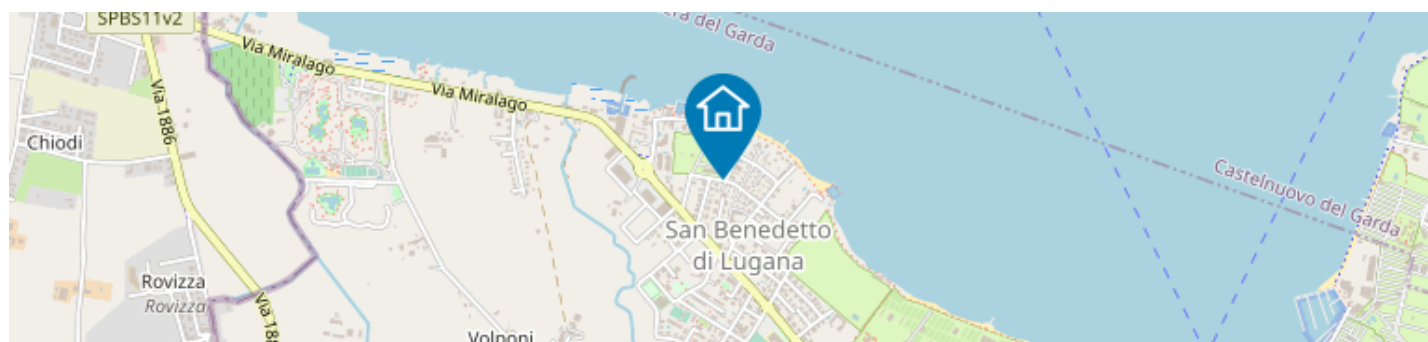
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: В стадии строительства
степень: Элегантный	Должность: Озере	Панорама: Открытый	ориентация: -
Номера: 4	План: 2	Планы строительства: 4	Внутренние уровни: 1
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: 2	Террасы: 2
км Террасы: 70	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Нет	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Автомобильный проезд
- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Лифт
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь