



Код: [V002746](#)

ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ВИЛЛА В ПАДЕНЬЕ-СУЛЬ-ГАРДА В PADENGHE SUL GARDA

Via Ri Fiochel Padenghe sul Garda BS Italia

ПРОДАЖА
1.150.000€

Кровати 3 В ванных комнатах 2 коммерческий 136 m² Сад 324 m²

ОПИСАНИЕ:

В Паденье-сульт-Гарда, где мягкие холмы Вальтенези встречаются с водами южной части озера Гарда, расположен жилой проект Ville Twins – эксклюзивное предложение для тех, кто ищет гармонию с природой в сочетании с комфортом и элегантностью. Две отдельно стоящие виллы привлекают вниманием к современному, изысканному дизайну, качеству исполнения и вниманию к каждой детали. Чистые линии, тёплые материалы и сдержанная эстетика создают дом, вне времени и моды. Планировка виллы организована на одном уровне и включает просторную открытую гостиную с кухней, столовой и зоной отдыха. Светлое помещение выходит на зелёный сад, создавая ощущение простора и уюта. Спальная зона включает три спальни, в том числе мастер-спальню с собственной ванной комнатой, второй полноценный санузел и удобную прачечную-кладовую. Снаружи просторный крытый патио ведёт к частному бассейну — идеальному месту для отдыха и приёма гостей. Ухоженный сад обрамляет виллу, обеспечивая уединение и красоту в любое время года. Собственность дополняет стильная крытая парковка в американском стиле на два автомобиля. Расположение — по-настоящему привилегированное. Всего в 300 метрах от берега озера, в уединённом жилом районе, доступном по частной дороге. Паденье-сульт-Гарда — один из самых желанных уголков Гарды благодаря своему историческому центру, пляжам, гастрономическим маршрутам и близости к таким знаковым местам, как Дезенцано, Сало, Сирмионе и Верона. Мы с радостью предоставим дополнительную информацию и организуем просмотр объекта.

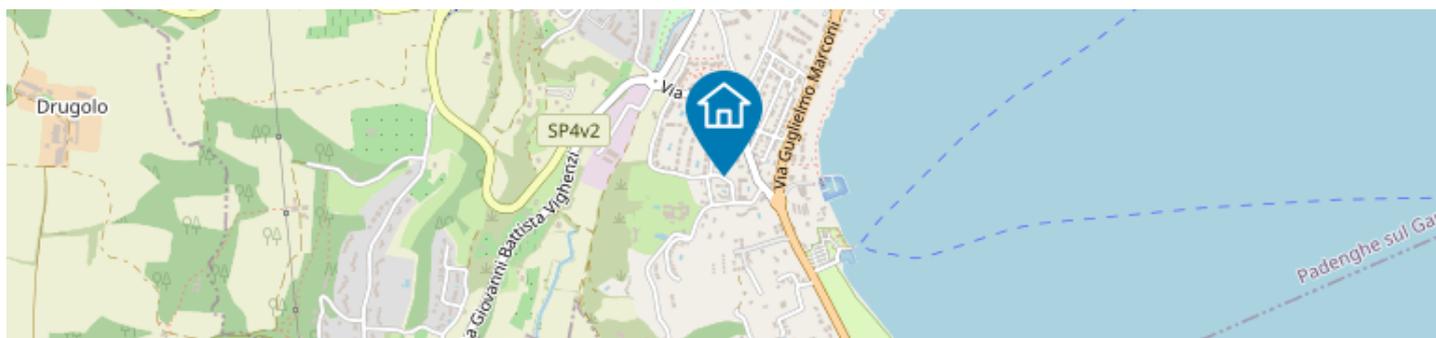
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: 3,51	Обогрев: Автономное	государственный: новое
степень: Элегантный	Должность: Озере	Панорама: Вид в сад	ориентация: -
Номера: 4	План: -	Планы строительства: 1	Внутренние уровни: 1
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: 2	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: 1	км пассажи: 20
Сад: Собственный	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Не меблированная	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Независимый вход
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ защита от кражи
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Стенной шкаф



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь