

Code: [V002736](#)

GESCHÄFT IM HERZEN DES HISTORISCHEN ZENTRUMS IN DESENZANO DEL GARDA

Piazza Matteotti 25 Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
190.000€

Badezimmer



1

BESCHREIBUNG:

Im lebendigen Herzen von Desenzano del Garda, nur 50 Meter von der wunderschönen Uferpromenade und der Haupt-Einkaufsstraße der Stadt entfernt, bieten wir ein Ladengeschäft im Erdgeschoss mit einer Fläche von ca. 60 m² zum Verkauf an, gelegen in der renommierten Galleria Barchetta. Die Immobilie verfügt über ein eigenes WC und profitiert von einer hervorragenden Sichtlage mit starkem Fußgängerverkehr, was sie ideal für jede Art von Gewerbetätigkeit macht. Dank ihrer strategischen Lage im Zentrum eines der beliebtesten und gefragtesten Orte am Gardasee stellt diese Immobilie eine einmalige Gelegenheit für Investoren oder Unternehmer dar, die auf der Suche nach einem Gewerbeobjekt mit großem Potenzial sind. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

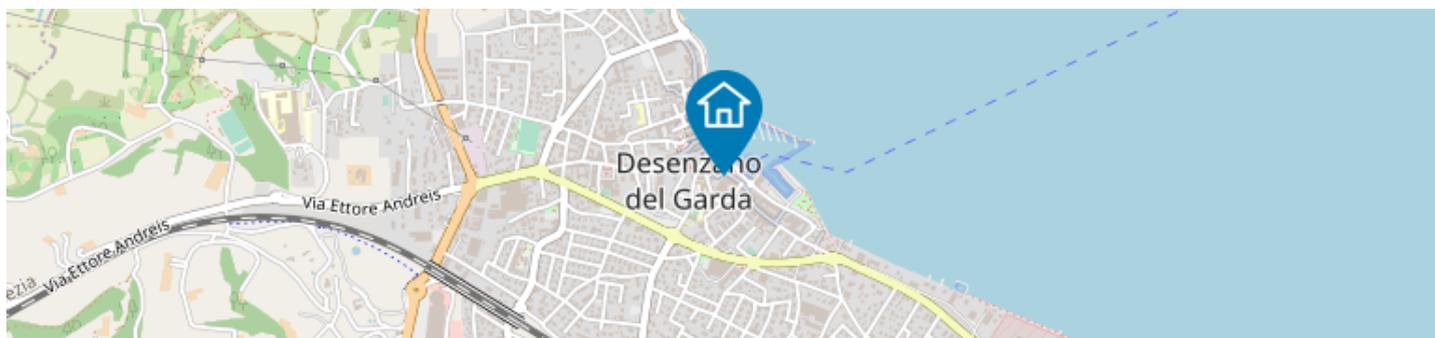
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

| | | | |
|-----------------------------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| Energieeffizienzklasse: VA | IPE-Minimum: - | Heizung: Zentralheizung | Zustand: gut |
| Grad: gepflegt | Position: See | Panorama: - | Orientierung: - |
| Räume/Zimmer: 1 | Stock: - | Baupläne: 5 | Interne Ebenen: 1 |
| Garage: - | Mq Garage: - | Parkplätze: - | Terrassen: - |
| Mq Terrassen: - | Qm Balkone: - | Arkaden: - | Mq Arkaden: - |
| Garten: - | Küche: - | Möbel: unmöbliert | Jährliche Ausgaben: 2700 |



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ der Tresor
- ✓ Glasfaser
- ✓ Klimaanlage



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher