



Код: [V002734](#)

VILLA OLYMPIA – ДЕЗЕНЦАНО-ДЕЛЬ-ГАРДА – БЛОК 18 В DESENZANO DEL GARDA

Via Lungolago C. Battisti 85 Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
1.950.000€

Кровати В ванных комнатах коммерческий



3



3



100,14 mq

ОПИСАНИЕ:

Икона стиля с видом на воды озера Гарда Построенная в 1940-х годах в стиле модерн, вилла Олимпия является знаковым зданием в архитектурном облике Дезенцано-дель-Гарда и представляет собой важный исторический и архитектурный памятник. Её привилегированное расположение — прямо на берегу озера и всего в нескольких шагах от исторического центра — придаёт ей особую престижность. В настоящее время вилла Олимпия проходит реставрационные работы, направленные на сохранение и восстановление её первоначального великолепия. На третьем этаже этого жилого комплекса — оснащённого общим бассейном и лифтом и состоящего из 20 жилых единиц — предлагается к продаже квартира №18: великолепные апартаменты с просторной гостиной, имеющей прямой выход на эксклюзивную террасу площадью более 51 квадратного метра — идеальное место, чтобы насладиться уникальным пейзажем и видом на озеро. В состав недвижимости также входят отдельная кухня, главная спальня с ванной комнатой, вторая одноместная спальня, третья одноместная спальня, вторая ванная комната, третья гостевая ванная комната и кладовая/прачечная. В подвале находятся двойной гараж и погреб, завершающие предложение. В вилле Олимпия доступны и другие варианты жилья — все они разработаны таким образом, чтобы подчеркнуть вечную элегантность объекта, создать атмосферные внутренние пространства и обеспечить гармоничную связь с окружающей природой. Вилла Олимпия — это воплощение красоты и изысканности. Уникальная резиденция, расположенная в одном из самых известных и любимых мест на озере Гарда. Свяжитесь с нами и откройте для себя уникальный опыт — жить в истории, не отказываясь от комфорта современной жизни.

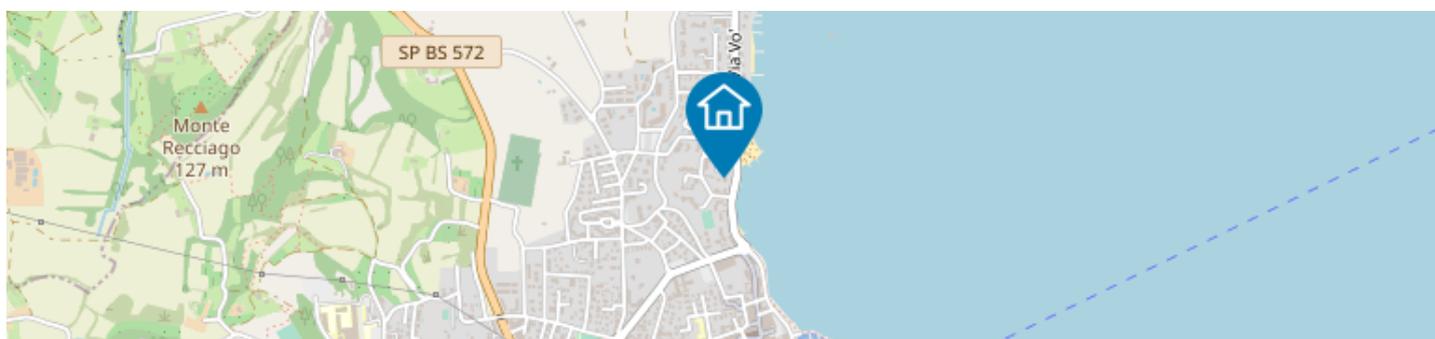
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Центральное	государственный: отремонтированный
степень: Элегантный	Должность: Озере	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 4	План: 3	Планы строительства: 5	Внутренние уровни: 1
Гараж: 1	Мq Гараж: 31,71	Парковочные места: -	Террасы: 1
км Террасы: 51,43	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Общий	Тип кухни: Отдельная	Мебель: Не мебелированная	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ геотермальный
- ✓ Двойной вход
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование в воздухе
- ✓ Лифт
- ✓ Оптическое волокно
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь