abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Codice: V002731

APPARTAMENTO DI CHARME FRONTE LAGO CON VISTA MOZZAFIATO A DESENZANO DEL GARDA

Via Giuseppe di Vittorio Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
Trattativa riservata

Letti	Bagni	Commerciali
1	1	73 mq

DESCRIZIONE:

Immagina di svegliarti con la luce del mattino che danza sull'acqua, aprire le finestre e lasciarti accarezzare dalla brezza del lago. Se ami la vista lago, la bellezza autentica e la comodità di avere tutto a portata di mano, questo trilocale a due passi dal lago è ciò che stai cercando. A pochi passi dal vivace centro di Rivoltella, dal lungolago e dalla splendida passeggiata panoramica che conduce a Desenzano, questa casa è un invito quotidiano alla meraviglia. Un appartamento che sa emozionare: elegante, moderno, pronto da vivere. Situato al primo piano di una palazzina di recente costruzione, curata in ogni dettaglio, questo gioiello abitativo ti accoglie con ambienti luminosi, finiture raffinate e materiali di qualità. Il cuore della casa è l'ampia zona giorno che si apre su un terrazzo da sogno affacciato al lago, uno spazio perfetto per godersi un caffè all'alba o un calice al tramonto. L'appartamento offre una camera da letto matrimoniale e uno studio, ideale come spazio di lavoro, zona relax o per accogliere un ospite. Il bagno, elegante e ben rifinito, completa una distribuzione degli spazi pensata per il massimo comfort e funzionalità. E non è solo bellezza: qui sei vicino a tutto, negozi, ristoranti, servizi ma al tempo stesso immerso nella tranquillità. Completano la proprietà una comoda cantina, un garage e un posto auto per vivere ogni stagione senza pensieri. Una casa che non è solo un indirizzo, ma un'emozione da abitare. Contattaci e vieni a scoprirla.

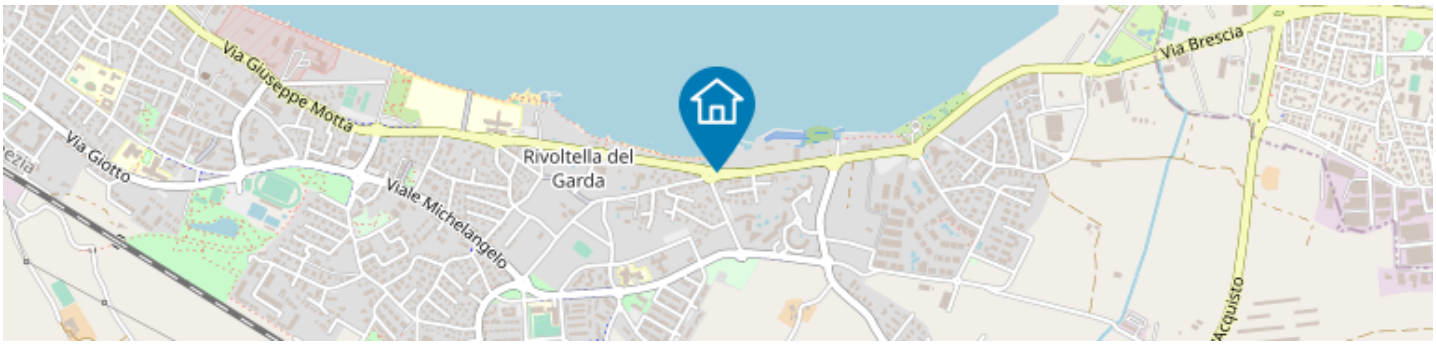
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Conta Calorie	**Stato:** Ottimo
Grado: Signorile	**Posizione:** Lago	**Panorama:** Vista Lago	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 4	**Piano:** 1	**Piani edificio:** 3	**Livelli Interni:** -
Garage: 1	**Mq Garage:** 21	**Posti Auto:** 1	**Terrazzi:** 1
Mq Terrazzi: 23	**Mq Balconi:** -	**Portici:** -	**Mq Portici:** -
Giardino: No	**Tipo di Cucina:** Angolo Cottura	**Arredamento:** Arredato	**Spese Annue:** 2800

ACCESSORI

- Antifurto
- Aria Condizionata
- Ascensore
- Bagno Disabili
- Cancello Elettrico
- Canna Fumaria
- Fibra Ottica
- Filo Diffusione
- Impianto Domotica
- Impianto Satellitare
- Ingresso Indipendente
- Porta Blindata
- Rete Dati
- Ripostiglio
- Tapparelle Elettriche
- Video Citofono
- Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone