



Codice: **V002731**

APPARTAMENTO DI CHARME FRONTE LAGO CON VISTA MOZZAFIATO A DESENZANO DEL GARDA

Via Giuseppe di Vittorio Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
Trattativa
riservata

Letti Bagni Commerciali



1



1



73 mq

DESCRIZIONE:

Immagina di svegliarti con la luce del mattino che danza sull'acqua, aprire le finestre e lasciarti accarezzare dalla brezza del lago. Se ami la vista lago, la bellezza autentica e la comodità di avere tutto a portata di mano, questo trilocale a due passi dal lago è ciò che stai cercando. A pochi passi dal vivace centro di Rivoltella, dal lungolago e dalla splendida passeggiata panoramica che conduce a Desenzano, questa casa è un invito quotidiano alla meraviglia. Un appartamento che sa emozionare: elegante, moderno, pronto da vivere. Situato al primo piano di una palazzina di recente costruzione, curata in ogni dettaglio, questo gioiello abitativo ti accoglie con ambienti luminosi, finiture raffinate e materiali di qualità. Il cuore della casa è l'ampia zona giorno che si apre su un terrazzo da sogno affacciato al lago, uno spazio perfetto per godersi un caffè all'alba o un calice al tramonto. L'appartamento offre una camera da letto matrimoniale e uno studio, ideale come spazio di lavoro, zona relax o per accogliere un ospite. Il bagno, elegante e ben rifinito, completa una distribuzione degli spazi pensata per il massimo comfort e funzionalità. E non è solo bellezza: qui sei vicino a tutto, negozi, ristoranti, servizi ma al tempo stesso immerso nella tranquillità. Completano la proprietà una comoda cantina, un garage e un posto auto per vivere ogni stagione senza pensieri. Una casa che non è solo un indirizzo, ma un'emozione da abitare. Contattaci e vieni a scoprirla.

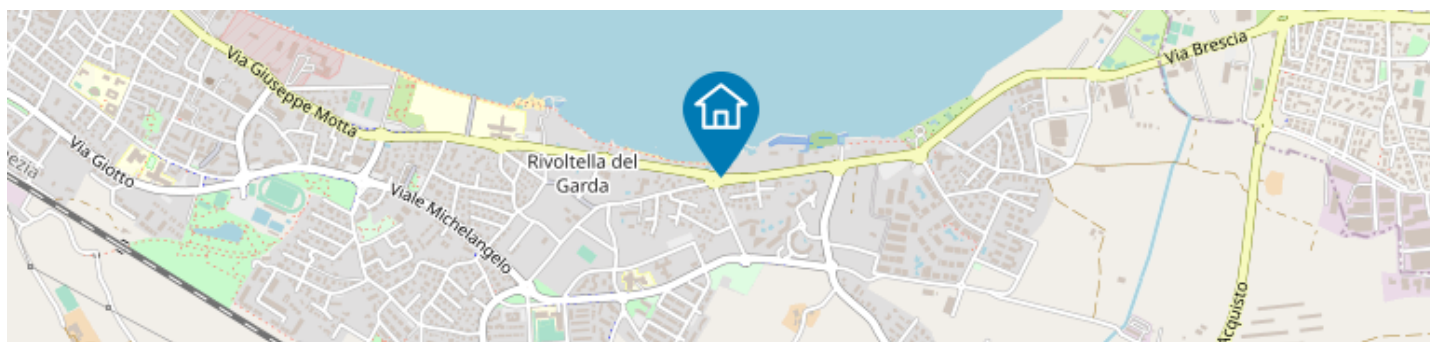
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A IPE Minima: -		Riscaldamento: Conta Calorie Stato: Ottimo	
Grado: Signorile	Posizione: Lago	Panorama: Vista Lago	Orientamento: -
Vani / Locali: 4	Piano: 1	Piani edificio: 3	Livelli Interni: -
Garage: 1	Mq Garage: 21	Posti Auto: 1	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: 23	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: No	Tipo di Cucina: Angolo Cottura	Arredamento: Arredato	Spese Annue: 2800



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Bagno Disabili
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Filo Diffusione
- ✓ Impianto Domotico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Video Citofono
- ✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone