+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Codice: V000187

ELEGANTE APPARTAMENTO IN QUADRIFAMILIARE A PADENGHE SUL GARDA

Via Luciano Manara Padenghe sul Garda BS Italia

VENDITA
960.000€

Letti	Bagni	Commerciali	Giardino
3	2	140 mq	300 mq

DESCRIZIONE:

Inserito in elegante e signorile palazzina quadrifamigliare di recente costruzione, situata in zona residenziale e prestigiosa nel Comune di Padenghe sul Garda non distante dal lago, dal centro e dai principali servizi, disponibile importante unità posta al piano terra con interrato direttamente collegato da scala interna e grande area esterna privata con giardino piantumato su tre lati della casa, ampio portico coperto e gradevole scorcio di vista lago. La casa, dotata di tutti comfort e con un altissimo livello di finiture tra cui riscaldamento a pavimento, parquet, aria condizionata, modernissimo sistema anti-intrusione, oscuranti automatici e pregevoli materiali di finitura, si compone di grande e luminosissima zona living e pranzo con cucina separata e ampie vetrate sul portico e giardino, dalla zona giorno si accede alla zona notte dove troviamo un bagno con finiture di design, due camere matrimoniali di cui una con bagno e cabina armadio, al piano interrato troviamo ampia taverna, la lavanderia e zona spa. Completano la proprietà un box doppio ed un posto auto coperto. Contesto dotato di piscina a disposizione delle quattro prestigiose unità. Arredamento su misura.

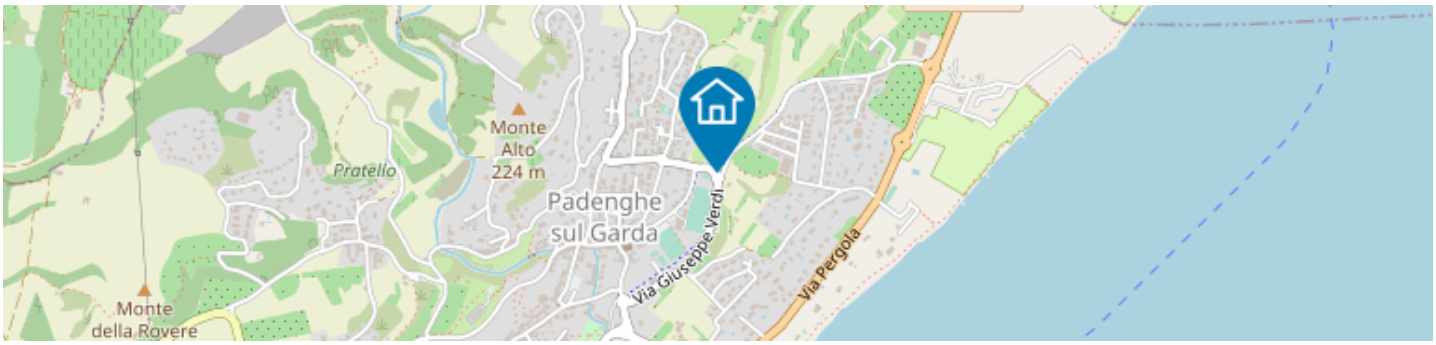
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: B	**IPE Minima:** 116,52	**Riscaldamento:** Autonomo	**Stato:** Ottimo
Grado: Signorile	**Posizione:** Collina	**Panorama:** Vista Lago	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 4	**Piano:** -	**Piani edificio:** 2	**Livelli Interni:** 1
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Posti Auto:** 2	**Terrazzi:** -
Mq Terrazzi: -	**Mq Balconi:** -	**Portici:** 1	**Mq Portici:** 30
Giardino: Privato	**Tipo di Cucina:** Abitabile	**Arredamento:** Semi Arredato	**Spese Annue:** 1200

ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancello Elettrico
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Cassaforte
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Vasca Idromassaggio
- ✓ Video Citofono
- ✓ Video Sorveglianza
- ✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone