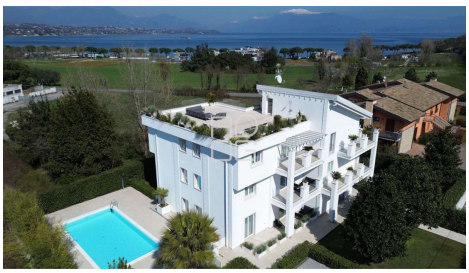
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it



Код: V002726

ПЕНТХАУС С ВИДОМ НА ОЗЕРО И ПРИВАТНЫМ РУФТОПОМ В LONATO DEL GARDA

Via Remato Lonato del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
1.490.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий
2	2	129,83 mq

ОПИСАНИЕ:

В великолепной вилле, состоящей всего из семи жилых единиц, окружённой изысканным садом и украшенной прекрасным общим бассейном, мы предлагаем уникальный пентхаус, занимающий весь верхний этаж. Дом с неповторимым очарованием, просторными помещениями, исключительным естественным освещением и захватывающим видом. В настоящее время недвижимость разделена на две жилые единицы, соединённые коридором спальных зон, что обеспечивает высокую гибкость планировки. Для тех, кто предпочитает просторную гостиную, можно легко объединить помещения, убрав перегородку между двумя гостиными, создавая тем самым просторное и элегантное пространство для приёма гостей. Кроме того, существует возможность обустроить третью спальню, что делает квартиру ещё более удобной и подходящей для различных потребностей. С террасы гостиной открывается потрясающий вид на озеро — панорама, меняющая свои оттенки в зависимости от времени года и дарящая моменты подлинной красоты. Поднявшись на несколько ступенек, можно попасть на великолепную частную террасу на крыше, которая занимает всю площадь квартиры и предлагает ещё более широкий и впечатляющий панорамный вид на озеро и окружающий пейзаж. Это эксклюзивное пространство идеально подходит для отдыха в полной уединённости, приёма гостей или просто наслаждения небом, отражающимся в водах озера. Жильё тщательно продумано и со вкусом обставлено, с элементами, подчёркивающими элегантность и итальянский шарм. Класс энергоэффективности А гарантирует максимальный комфорт при минимальном энергопотреблении, а два гаражных бокса завершают эту престижную и функциональную недвижимость. Уникальная возможность для тех, кто ищет утончённый, светлый дом в эксклюзивном окружении, где каждый день начинается с солнечного света над озером и заканчивается волшебством незабываемого заката. Мы всегда готовы предоставить дополнительную информацию и организовать просмотр.

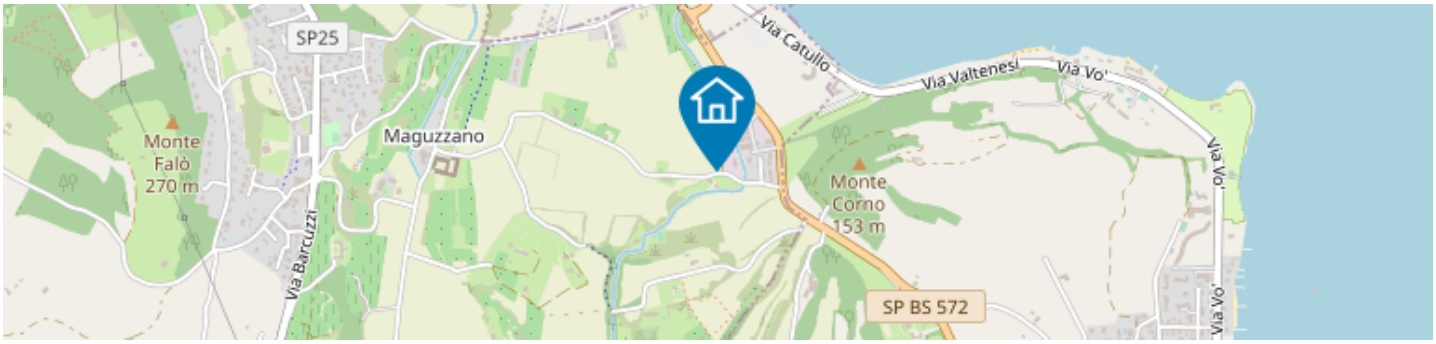
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A+	**IPE минимум:** -	**Обогрев:** Центральное	**государственный:** Отличное
степень: Элегантный	**Должность:** Озере	**Панорама:** Вид на озеро	**ориентация:** -
Номера: 6	**План:** 2	**Планы строительства:** 4	**Внутренние уровни:** 2
Гараж: 2	**Mq Гараж:** 30	**Парковочные места:** -	**Террасы:** 3
км Террасы: 155,71	**Кв. Балконы:** -	**пассажи:** -	**км пассажи:** -
Сад: Общий	**Тип кухни:** Соединенная	**Мебель:** Мебелированая	**Ежегодные расходы:** -

АКСЕССУАРЫ

- Бассейн
- Бронированная дверь
- Двойной вход
- защита от кражи
- Кондиционирование воздуха
- Кондоминиум Парк
- Лифт
- Сеть передачи данных
- Солнечные панели
- Спутниковая система
- Уличные столы
- Фотоэлектрическая система
- Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь