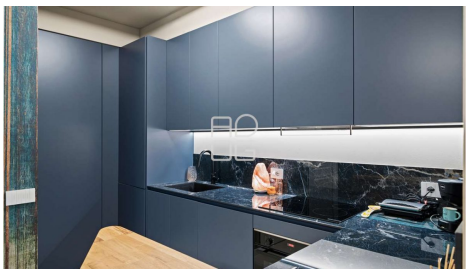
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it



Код: V002723

СОВРЕМЕННАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С БАССЕЙНОМ В DESENZANO DEL GARDA

Via Venezia Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
550.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий
2	2	82 mq

ОПИСАНИЕ:

В элегантном, недавно построенном жилом комплексе, сданном в эксплуатацию в июле 2023 года, мы предлагаем на продажу современную трехкомнатную квартиру, расположенную на первом этаже, обслуживаемую лифтом. Квартира отличается светлыми и хорошо распределенными комнатами, с уютной гостиной, выходящей на большую террасу, идеально подходящую для обедов на свежем воздухе, отдыха или вечеров с друзьями. Спальная зона состоит из главной спальни и второй просторной спальни, идеально подходящей в качестве спальни с двумя односпальными кроватями, кабинета или гостевой комнаты. Есть две ванные комнаты, обе с душевыми кабинами, одна из которых имеет окно, отделанные в современном и функциональном стиле. Недвижимость имеет энергетический рейтинг A3 и предлагает все удобства новейшего строительства: полы с подогревом, кондиционер, маркизы и высокоизолированные окна с тройным остеклением и двойными стеклопакетами для обеспечения тепловой и акустической эффективности. Резиденция дополнена впечатляющим общим бассейном с зоной гидромассажа и пляжем, что является реальной добавленной стоимостью для тех, кто хочет жить в ухоженной и расслабляющей обстановке. Недвижимость дополняет один, но просторный гараж, который также идеально подходит для велосипедов или стеллажей.

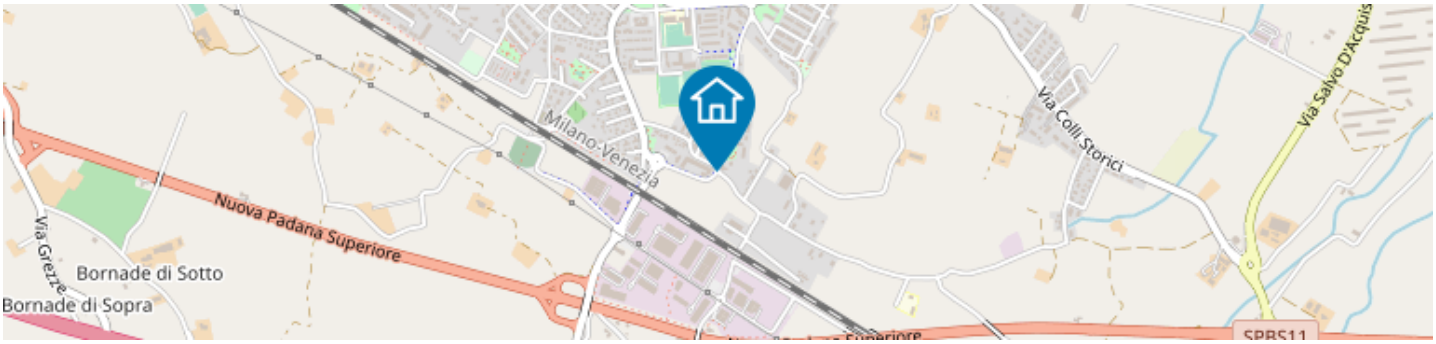
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A3	**IPE минимум:** 42,94	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** Отличное
степень: Элегантный	**Должность:** пригород	**Панорама:** Открытый	**ориентация:** -
Номера: 3,5	**План:** 1	**Планы строительства:** 3	**Внутренние уровни:** 1
Гараж: 1	**Mq Гараж:** -	**Парковочные места:** -	**Террасы:** 1
км Террасы: 12	**Кв. Балконы:** -	**пассажи:** -	**км пассажи:** -
Сад: Нет	**Тип кухни:** Кухонная зона	**Мебель:** Мебелированая	**Ежегодные расходы:** 2100

АКСЕССУАРЫ

- Бассейн
- Бронированная дверь
- Видеодомофон
- Двойные очки
- Кондиционирование воздуха
- Кондоминиум Парк
- Лифт
- Сеть передачи данных
- Система домашней автоматизации
- Солнечные панели
- Спутниковая система
- Фотоэлектрическая система
- Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь