

Код: [V002717](#)

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПЕНТХАУС В ПРЕСТИЖНОЙ РЕЗИДЕНЦИИ В DESENZANO DEL GARDA

Viale Motta Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
1.738.000€

Кровати В ванных комнатах коммерческий



4



3



172,9 mq

ОПИСАНИЕ:

В престижной резиденции, состоящей из эксклюзивных жилых объектов различных размеров, подходящих как для постоянного проживания, так и для отдыха, расположенной в элегантной зоне всего в 500 метрах от озера, пляжа и набережной, ведущей в центр Дезенцано дель Гарда, рядом со всей необходимой инфраструктурой и недалеко от «Парко Laghetto» со спортивным центром, муниципальными бассейнами и теннисным клубом, мы предлагаем эксклюзивный и потрясающий пентхаус на втором этаже с мансардой на третьем, соединённой частной внутренней лестницей, с просторными крытыми террасами и приватными зонами солярия, где можно обустроить летнюю кухню, столовую и зону отдыха; планировка включает просторную гостиную с кухней открытого типа и выходом через панорамные окна на великолепную террасу площадью около 70 кв.м с открытым видом на озеро, коридор к большой спальне с собственной ванной, второй коридор к двум другим спальням с двумя дополнительными ванными и второй просторной террасой; по внутренней лестнице из гостиной попадаем в мансарду с комнатой, подходящей для кабинета, зоны отдыха или второй мастер-спальни, с выходом на крытую лоджию и террасу-солярий площадью около 70 кв.м с великолепным видом на озеро, где можно обустроить летнюю кухню, зону отдыха и даже установить частный мини-бассейн; резиденция с современным дизайном, лифтами, впечатляющим бассейном, зоной солярия и зелёными общественными пространствами идеально подходит для летнего проживания и построена с использованием лучших материалов, передовых технологий и вниманием к деталям и энергоэффективности; просторные и грамотно организованные внутренние пространства и обширные внешние зоны делают эти объекты идеальными как для постоянного проживания, так и для отдыха; великолепный дом для взыскательных клиентов, ищущих эксклюзивное и высококачественное решение с полным комфортом, чтобы наслаждаться озером и всеми удобствами близости; указанная цена не включает подземный гараж, который можно выбрать в зависимости от доступности, начиная от 35 000 евро;

дополнительно можно приобрести кладовую в подвале по цене 4 000 евро; резиденция построена ведущей и надёжной строительной компанией с многолетним опытом на озере Гарда, предоставляющей все предусмотренные законом гарантии на новостройки; высочайший уровень отделки и технических характеристик; мы полностью в вашем распоряжении для предоставления дополнительной информации, деталей планировки, строительной документации и организации осмотров, чтобы вы могли всесторонне оценить покупку недвижимости в этой великолепной резиденции и ваш будущий дом на озере Гарда.

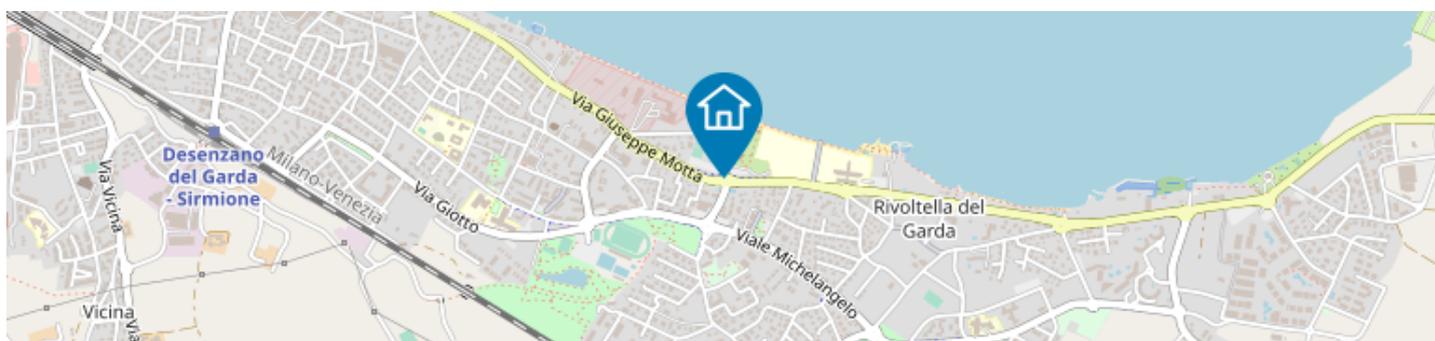
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: новое
степень: Элегантный	Должность: Озере	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 5	План: 2	Планы строительства: 4	Внутренние уровни: 2
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: -	Террасы: 3
км Террасы: 193	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Общий	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Только кухня	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Лифт
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Двойные очки
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ защита от кражи
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь