



Codice: **V002715**

IMPORTANTE ABITAZIONE CON TOTALE VISTA LAGO A DESENZANO DEL GARDA

Via Zadei Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
Trattativa
riservata

Letti Bagni Commerciali

 3  2  180 mq

DESCRIZIONE:

In elegante palazzo a pochi passi dal centro di Desenzano del Garda e dalla stazione ferroviaria, proponiamo in vendita un esclusivo e luminoso appartamento di ampia metratura, recentemente e finemente ristrutturato, con spettacolari terrazze panoramiche e vista impareggiabile sul Lago di Garda e sul centro storico del paese. Situata in una posizione privilegiata e all'interno di un contesto signorile, la residenza offre ambienti raffinati, comfort moderni e una distribuzione degli spazi pensata per vivere in armonia con la luce e il paesaggio. L'appartamento si compone di un ampio salone con zona pranzo, caratterizzato da una grande vetrata che si apre sulla splendida terrazza perimetrale, ideale per momenti di relax e pranzi all'aperto. La cucina abitabile, spaziosa e funzionale, rappresenta un ulteriore punto di forza della proprietà. La zona notte è ben separata e comprende un generoso disimpegno, un primo ampio bagno, uno studio attualmente adibito a lavanderia, una camera padronale con bagno privato e balcone, oltre a una terza ampia camera attualmente anche e parzialmente utilizzata come studio. Tutti gli ambienti affacciano sulla terrazza, circondata da eleganti soluzioni verdi progettate per garantire privacy e un'atmosfera suggestiva. L'intera abitazione è stata oggetto di una recente ristrutturazione, con interventi che hanno interessato sia gli impianti che le finiture, e viene proposta finemente arredata con mobili su misura di alta qualità, armoniosamente integrati negli spazi. Gli arredi sono inclusi nella vendita, ad eccezione di oggetti personali e complementi antichi. Completano la proprietà un ampio box doppio affiancato e una spaziosa cantina. Il palazzo è servito da ascensore. Una proposta di altissimo livello, ideale per chi cerca una residenza esclusiva con vista lago, ampia metratura e finiture di pregio. Ulteriori informazioni e visite disponibili solo su richiesta e per clientela referenziata.

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: E	IPE Minima: 235,77	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Ristrutturato
Grado: Signorile	Posizione: Collina	Panorama: Vista Lago	Orientamento: -
Vani / Locali: 8,5	Piano: 2	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 1
Garage: 1	Mq Garage: 38	Posti Auto: -	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: 65	Mq Balconi: 4	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Comune	Tipo di Cucina: Abitabile	Arredamento: Arredato	Spese Annue: 4000



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Lavanderia
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Video Sorveglianza



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone