

Код: **V002714**

ВЕЛИЧЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ БОЛЬШОГО ПРЕСТИЖА В LONATO DEL GARDA

Via Garibaldi Lonato del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
869.000€

Кровати Ванных комнатах коммерческий

 3  3  260 mq

ОПИСАНИЕ:

В самом сердце живописного исторического центра Лонато-дель-Гарда, всего в 5 минутах от озера Гарда, предлагаем к продаже престижную резиденцию, расположенную на главном этаже древнего дворца с высокой исторической ценностью, мастерски отреставрированного. Жилье, отличающееся особым очарованием и утонченностью, располагается на двух уровнях, соединенных элегантной внутренней лестницей. Проходя через ухоженный двор здания, состоящего всего из пяти жилых единиц и включающего два крытых парковочных места в эксклюзивной собственности, попадаешь в величественный вестибюль с крестовыми сводами. Отсюда ведет эффектная лестница XVIII века с двойным маршем, изысканно украшенная лепниной и фресками, на главный этаж, где и находится объект. Переступив порог, сразу ощущаешь харизму пространства: высокие потолки, фрески на стенах и мебель на заказ создают уникальную и изысканную атмосферу. Жилая площадь около 260 кв.м включает на первом этаже просторную гостиную, кухню, ванную комнату и важную столовую, откуда начинается лестница в спальную зону. На верхнем этаже — холл, четыре комнаты (две из них — просторные спальни, большая гардеробная/гостиная и кабинет), две ванные комнаты и практичное помещение под прачечную/кладовую. Недвижимость меблирована дизайнерскими предметами лучших итальянских и международных брендов: Baxter, B&B Italia, Cappellini, Frau, Cassina, Valdesign, Zanotta, а освещение от Nemo, Artemide, Flos, Foscarini и Oluce. Объект продается по указанной цене, включая всю мебель, представленную на фотографиях. Попасть в эту резиденцию — значит окунуться в атмосферу вне времени, где история встречается с элегантностью, а каждая деталь рассказывает историю стиля и изысканности. Мы в распоряжении для дополнительной информации и организации визитов исключительно для проверенных клиентов.

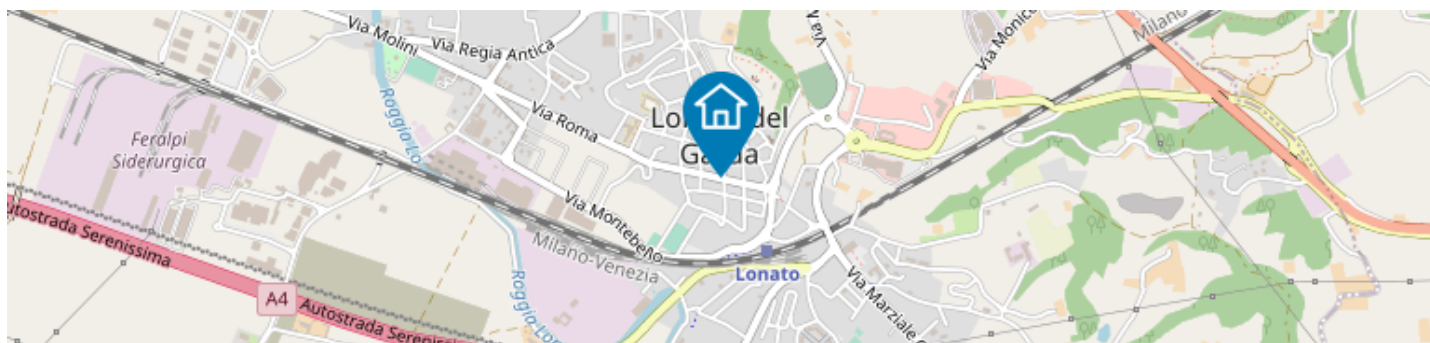
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: G	IPE минимум: 177,37	Обогрев: Автономное	государственный: отремонтированный
степень: Элегантный	Должность: Старый город	Панорама: -	ориентация: -
Номера: 11	План: 1	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 2
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: 2	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Нет	Тип кухни: Отдельная	Мебель: Мебелированная	Ежегодные расходы: 1200



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Двойные очки
- ✓ Джакузи
- ✓ защита от кражи
- ✓ Камин
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь