



Code: [V002347](#)

GRUNDSTÜCK MIT SEEBLICK FÜR IMMOBILIENENTWICKLUNG IN TORRI DEL BENACO

Località Pozzol Torri del Benaco VR Italia

VERKAUF
2.800.000€

Betten 8 Badezimmer 4 Kommerziell 380 mq Garten 2170 mq

BESCHREIBUNG:

Im Herzen von Torri del Benaco, eingebettet in ein exklusives und charmantes Umfeld, nur wenige Schritte vom See und nur 2 km vom Zentrum entfernt, bieten wir zum Verkauf eine prestigeträchtige Immobilie in einer Oase der Ruhe und Gelassenheit an. Umgeben von einem großen privaten Park von ca. 2.200 qm und veredelt durch einen außergewöhnlichen Panoramablick auf den See, eignet sich diese Immobilie für eine bedeutende Immobilienentwicklung. Sie ist ideal für die Realisierung einer Wohnanlage mit mehreren Einheiten, die eine sichere Rendite verspricht. Was diese Gelegenheit noch vorteilhafter macht, ist die Verfügbarkeit eines bereits genehmigten Projekts, das es ermöglicht, die Entwicklungszeiten erheblich zu verkürzen und die Kosten zu optimieren. Das Projekt sieht den Bau einer eleganten Wohnanlage mit 10 Wohneinheiten vor, die alle über einen bezaubernden Seeblick, große Terrassen, Veranden, private Gärten, Garagenstellplätze und einen wunderschönen Gemeinschaftspool verfügen. Für weitere Informationen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

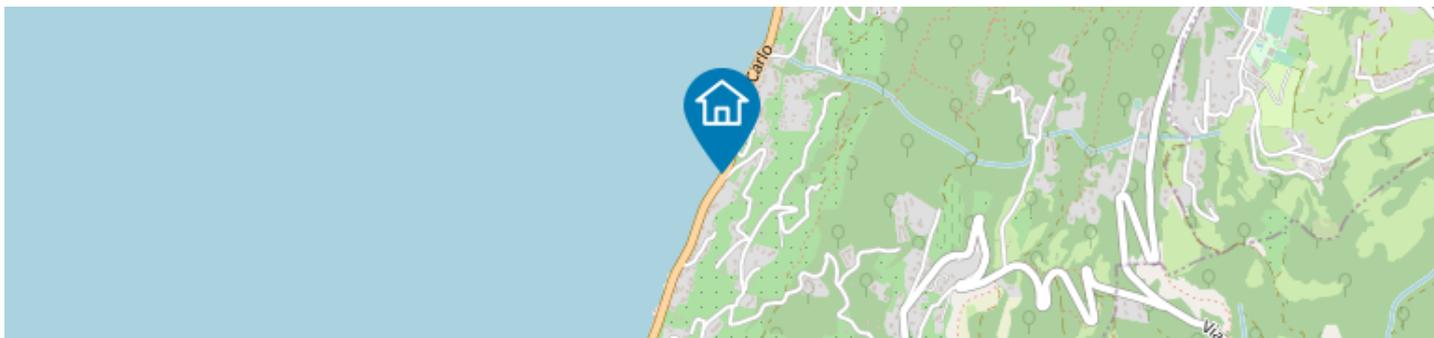
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: VA	IPE-Minimum: -	Heizung: autonom	Zustand: im Originalzustand
Grad: gepflegt	Position: See	Panorama: Seeblick	Orientierung: -
Räume/Zimmer: 18	Stock: 0,5	Baupläne: 3	Interne Ebenen: 2
Garage: 1	Mq Garage: 84	Parkplätze: -	Terrassen: 2
Mq Terrassen: 100	Qm Balkone: 16	Arkaden: 2	Mq Arkaden: 60
Garten: privat	Küche: -	Möbel: -	Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

- ✓ der Rauchabzug
- ✓ Kamin
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Wandschrank



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher