

Codice: [V002347](#)

PROPRIETÀ VISTA LAGO PER SVILUPPO IMMOBILIARE A TORRI DEL BENACO

Località Pozzol Torri del Benaco VR Italia

VENDITA
2.800.000€

Letti 8 Bagni 4 Commerciali 380 mq Giardino 2170 mq

DESCRIZIONE:

Nel cuore di Torri del Benaco, immersa in un contesto esclusivo e affascinante, a pochi passi dal lago e a soli 2 km dal centro, proponiamo in vendita una prestigiosa proprietà situata in un'oasi di pace e tranquillità. Circondata da un grande parco privato di circa 2.200 mq e impreziosita da una straordinaria vista panoramica sul lago, questa proprietà si presta a un importante sviluppo immobiliare, ideale per la realizzazione di un complesso residenziale di più unità con sicuro rendimento. A rendere questa opportunità ancora più vantaggiosa è la disponibilità di un progetto già autorizzato, che consente di snellire e accelerare significativamente i tempi di sviluppo, oltre a ottimizzare i costi. Il progetto prevede la realizzazione di un elegante complesso residenziale di 10 unità abitative, tutte con incantevole vista lago, ampi terrazzi, porticati, giardini privati, posti auto in garage e una splendida piscina comune. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni e visite in loco.

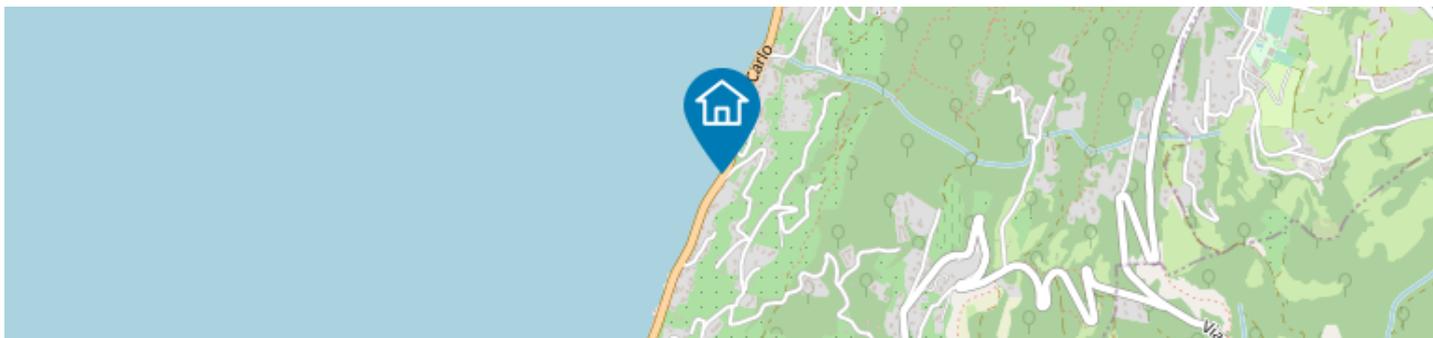
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: VA	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Come da Origini
Grado: Signorile	Posizione: Lago	Panorama: Vista Lago	Orientamento: -
Vani / Locali: 18	Piano: 0,5	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 2
Garage: 1	Mq Garage: 84	Posti Auto: -	Terrazzi: 2
Mq Terrazzi: 100	Mq Balconi: 16	Portici: 2	Mq Portici: 60
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: -	Arredamento: -	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Camino
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Ripostiglio



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone