



Code: [V002599](#)

EXKLUSIVER RENOVIERTER TEIL DES GEBÄUDES IN DESENZANO DEL GARDA

Piazza Garibaldi 10 Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
700.000€

Betten Badezimmer Kommerziell



2



2



130 mq

BESCHREIBUNG:

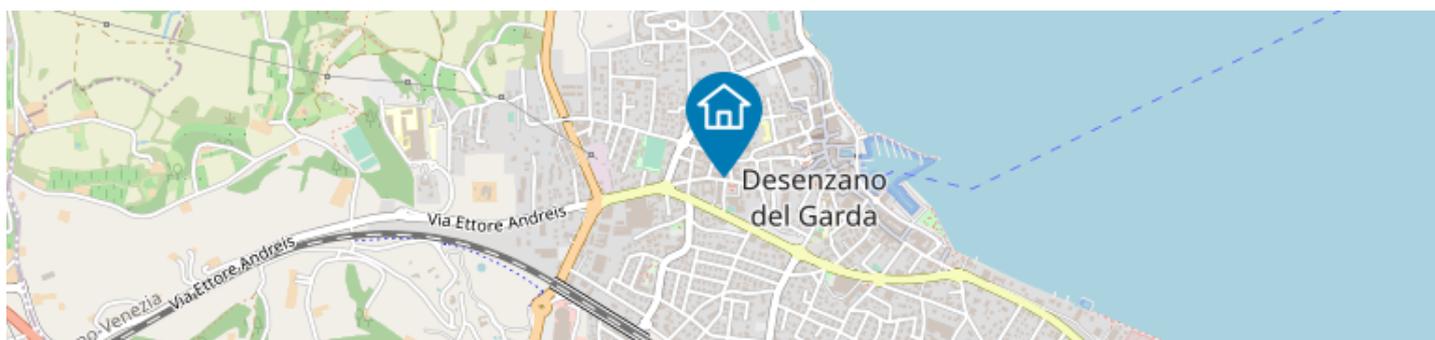
Gelegen in Piazza Garibaldi, nur 200 Meter von der Burg von Desenzano del Garda und nur 600 Meter vom See und der Promenade, bequem zu allen Dienstleistungen und in einem eleganten Innenhof von nur 5 Wohneinheiten eingefügt, bieten wir zum Verkauf einen interessanten Teil eines Gebäudes auf zwei Ebenen mit unabhängigen Zugang innerhalb des Hofes selbst. Der Zugang erfolgt über den privaten und exklusiven Eingang im Erdgeschoss und führt in den ersten Stock. Die Immobilie erstreckt sich über zwei Ebenen mit einer Fläche von ca. 130 m² und einer schönen Terrasse von ca. 22 m², auf der man im Freien speisen und sich aufhalten kann. Die interne Unterteilung ist mit einem großen Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank oder ein weiteres Schlafzimmer mit Bad auf der ersten Etage geplant, während auf der zweiten Etage gibt es einen schönen Wohnbereich mit Blick auf die große Terrasse, Kochnische, ein weiteres Schlafzimmer und ein zweites Bad. Das Anwesen wird mit Renovierungsarbeiten in der exponierten Preis mit hervorragender Qualität Oberflächen durchgeführt verkauft. Zwei Parkplätze im eleganten Innenhof, der komplett und geschmackvoll renoviert wird, vervollständigen die Immobilie. Für weitere Informationen, Unterlagen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

ZUSÄTZLICHE INFORMATION

| | | | |
|---|--------------------------|---------------------------------|------------------------------|
| Energieeffizienzklasse: VA IPE-Minimum: - | | Heizung: autonom | Zustand: saniert |
| Grad: gepflegt | Position: Zentrum | Panorama: - | Orientierung: - |
| Räume/Zimmer: 3 | Stock: 1 | Baupläne: 3 | Interne Ebenen: 2 |
| Garage: - | Mq Garage: - | Parkplätze: 2 | Terrassen: 1 |
| Mq Terrassen: 22 | Qm Balkone: - | Arkaden: - | Mq Arkaden: - |
| Garten: gemeinschaftlich | Küche: Kochecke | Möbel: Übernahme möglich | Jährliche Ausgaben: - |

ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Video-Gegensprechanlage



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher