



Codice: [V002698](#)

ESCLUSIVO ATTICO IN CENTRO CON VISTA LAGO A DESENZANO DEL GARDA

Via Gramsci Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
1.860.000€

Letti Bagni Commerciali

 4  3  223 mq

DESCRIZIONE:

In posizione privilegiata, a pochi passi dal lago e dal centro storico di Desenzano del Garda, proponiamo in vendita un prestigioso attico disposto su tre livelli, inserito in un contesto elegante, con solarium panoramico e mini piscina privata. L'immobile si distingue per gli spazi ampi e ben distribuiti e le meravigliose viste lago. La zona living, ariosa e accogliente, comprende un soggiorno perfetto per il relax, una zona pranzo conviviale e una cucina moderna e spaziosa, perfettamente integrata nell'ambiente: l'ideale per chi desidera vivere la casa in modo contemporaneo e raffinato. La zona notte ospita tre camere da letto, tre bagni con finiture di alto livello e una funzionale lavanderia. Una quarta camera è la master bedroom al piano superiore con bagno en suite, vera protagonista della casa, è impreziosita da una doccia a vista e da una spettacolare vista sul lago, che regala un'atmosfera unica e riservata. All'esterno, balconi vivibili e un solarium attrezzato con piscina privata offrono un'elegante cornice per momenti di puro relax all'aria aperta oltre a delle viste spettacolari sul lago e sulla città. Completano la proprietà un comodo garage triplo e finiture di altissima qualità, curate in ogni dettaglio per garantire comfort, eleganza e stile. Una soluzione unica e ricercata nel cuore di Desenzano, perfetta come prima casa o investimento di prestigio. Contattaci per maggiori informazioni

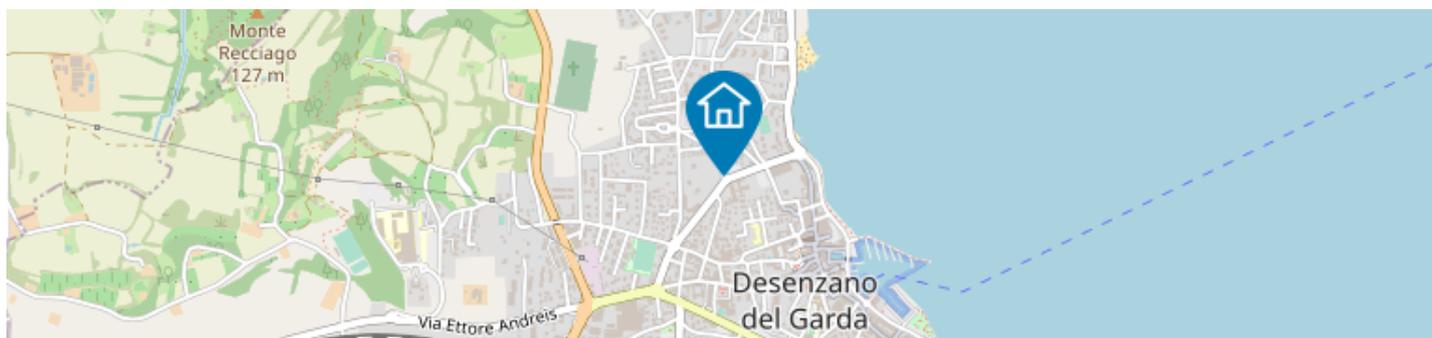
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: B	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Ottimo
Grado: Signorile	Posizione: Centro Storico	Panorama: Vista Lago	Orientamento: -
Vani / Locali: 10	Piano: 2	Piani edificio: 4	Livelli Interni: 3
Garage: 1	Mq Garage: 61	Posti Auto: -	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: 49	Mq Balconi: 26	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: No	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Arredato	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Camino
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Filo Diffusione
- ✓ Impianto Domotico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Lavanderia
- ✓ Pannelli Solari
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Vasca Idromassaggio
- ✓ Video Citofono
- ✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone