



Код: [V002661](#)

ПРОСТОРНЫЙ И СВЕТЛЫЙ ОТДЕЛЬНО СТОЯЩИЙ ДОМ В ДЕЗЕНЦ В DESENZANO DEL GARDA

Via Gobetti Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
440.000€

Кровати В ваннных комнатах



3



3

ОПИСАНИЕ:

В тихом и уединённом жилом районе, всего в нескольких шагах от центра Дезенцано-дель-Гарда, предлагается к продаже просторный двухквартирный дом — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, уединение и практичность. Недвижимость построена в 1980 году и находится в отличном состоянии. Дом расположен на трёх уровнях, общей площадью около 200 м². На первом этаже находится просторная гостиная с прямым выходом в частный сад — отличное место для отдыха на свежем воздухе, а также полностью меблированная кухня с обеденной зоной. На втором этаже расположены три спальни, каждая с балконом и видом на сад, а также два светлых санузла — один с ванной, другой с душевой кабиной. Мансардный этаж представляет собой большое пространство с террасой, которое может использоваться как кабинет, зона для хобби или комната для гостей. Дом оснащён автономным газовым отоплением, деревянными окнами с одинарным остеклением, полы выложены керамической плиткой. Частично меблирован, что позволяет новым владельцам оформить интерьер по своему вкусу. В стоимость также входит гараж на одну машину и крытое парковочное место. Коммунальные расходы невысоки — около 70 евро в месяц. Благодаря восточно-западной ориентации дом хорошо освещён естественным светом в течение всего дня. Отличное решение для семей или для тех, кто хочет жить в Дезенцано в комфортном, просторном доме с удобным расположением. Мы с радостью предоставим дополнительную информацию и организуем просмотр на месте.

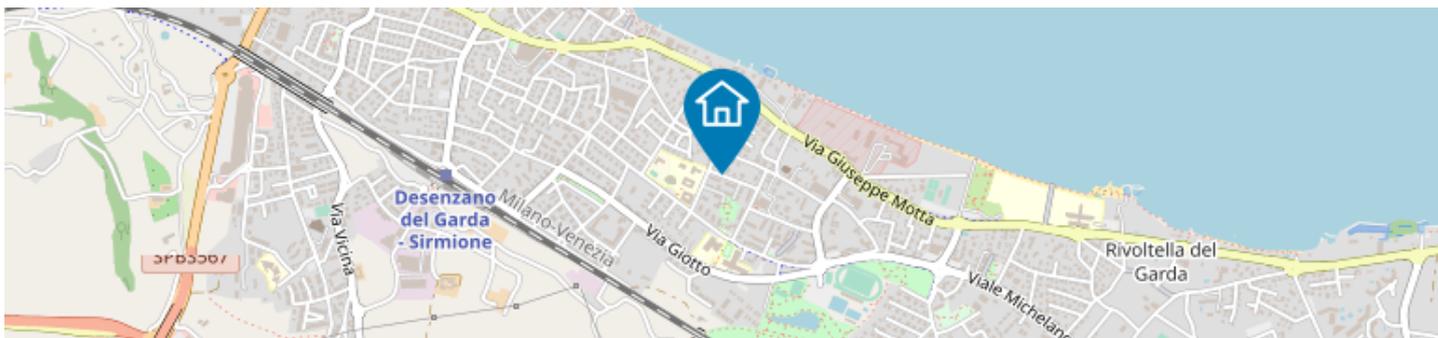
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: F	IPE минимум: 217,54	Обогрев: Автономное	государственный: Дискретная условия
степень: Экономный	Должность: центр	Панорама: Вид в сад	ориентация: -
Номера: 5	План: -	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 3
Гараж: 1	Мq Гараж: 20	Парковочные места: 2	Террасы: 1
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Собственный	Тип кухни: Отдельная	Мебель: мебель Частично меблированная	Ежегодные расходы: 900



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Независимый вход
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь