+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Код: V002661

ПРОСТОРНЫЙ И СВЕТЛЫЙ ОТДЕЛЬНО СТОЯЩИЙ ДОМ В ДЕЗЕНЦ В DESENZANO DEL GARDA

Via Gobetti Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
440.000€

Кровати	В ванных комнатах
3	3

ОПИСАНИЕ:

В тихом и уединённом жилом районе, всего в нескольких шагах от центра Дезенцано-дель-Гарда, предлагается к продаже просторный двухквартирный дом — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, уединение и практичность. Недвижимость построена в 1980 году и находится в отличном состоянии. Дом расположен на трёх уровнях, общей площадью около 200 м². На первом этаже находится просторная гостиная с прямым выходом в частный сад — отличное место для отдыха на свежем воздухе, а также полностью меблированная кухня с обеденной зоной. На втором этаже расположены три спальни, каждая с балконом и видом на сад, а также два светлых санузла — один с ванной, другой с душевой кабиной. Мансардный этаж представляет собой большое пространство с террасой, которое может использоваться как кабинет, зона для хобби или комната для гостей. Дом оснащён автономным газовым отоплением, деревянными окнами с одинарным остеклением, полы выложены керамической плиткой. Частично меблирован, что позволяет новым владельцам оформить интерьер по своему вкусу. В стоимость также входит гараж на одну машину и крытое парковочное место. Коммунальные расходы невысоки — около 70 евро в месяц. Благодаря восточно-западной ориентации дом хорошо освещён естественным светом в течение всего дня. Отличное решение для семей или для тех, кто хочет жить в Дезенцано в комфортном, просторном доме с удобным расположением. Мы с радостью предоставим дополнительную информацию и организуем просмотр на месте.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

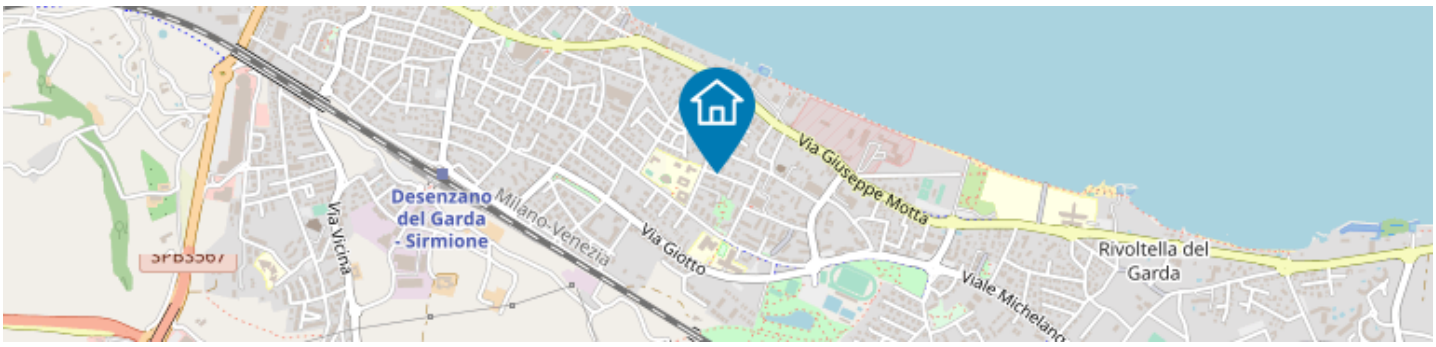
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: F	**IPE минимум:** 217,54	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** Дискретная условия
степень: Экономный	**Должность:** центр	**Панорама:** Вид в сад	**ориентация:** -
Номера: 5	**План:** -	**Планы строительства:** 3	**Внутренние уровни:** 3
Гараж: 1	**Mq Гараж:** 20	**Парковочные места:** 2	**Террасы:** 1
км Террасы: -	**Кв. Балконы:** -	**пассажи:** -	**км пассажи:** -
Сад: Собственный	**Тип кухни:** Отдельная	**Мебель:** мебель Частично мебелированая	**Ежегодные расходы:** 900



АКСЕССУАРЫ

- Канна Фумария
- Кондиционирование воздуха
- Независимый вход
- Спутниковая система
- Стенной шкаф



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь