







Код: V002673

СОВРЕМЕННАЯ КВАРТИРА ВСЕГО В 100 METPAX OT O3EPA B DESENZANO DEL GARDA

Viale Agello 96 Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА 598.000€

Кровати

В ванных комнатах

коммерческий







80,15 ma



94,3 ma

ОПИСАНИЕ:

В этом недавно построенном жилом комплексе, состоящем из 10 квартир и оснащённом общим бассейном, всего в 100 метрах от пляжа и живописной набережной, соединяющей Ривольтеллу с Дезенцано-дель-Гарда, предлагается на продажу элегантная трёхкомнатная квартира на первом этаже с частным садом с трёх сторон и просторной крытой террасой в индивидуальном пользовании. Жилая зона: Светлая гостиная с кухней открытого плана и прямым выходом через большие раздвижные стеклянные двери на террасу и в сад. Зона отдыха: Главная спальня с ванной комнатой с окном (en suite) и прямым выходом в сад; вторая спальня также с выходом в сад; вторая ванная комната с окном. Цокольный этаж: Гараж на две машины, расположенный в длину, с автоматическими воротами, а также удобное подвальное помещение. Эта угловая квартира, свободная с трёх сторон, идеально подойдёт тем, кто ищет современное жильё с отличными энергетическими характеристиками (энергетический класс АЗ) и высоким уровнем комфорта. Близость к озеру и основным инфраструктурным объектам делает её отличным выбором как для постоянного проживания, так и в качестве дачи или инвестиционной недвижимости. Квартира продаётся полностью меблированной и готова к заселению. Мы будем рады предоставить дополнительную информацию, документы или организовать просмотр без обязательств.



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ			
Энергетический рейтинг: АЗ	IPE минимум: 51,69	Обогрев: Автономное	государственный: Отличное
степень: Элегантный	Должность: Озере	Панорама: Вид в сад	ориентация: -
Номера: 3	План: -	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 1
Гараж: 1	М q Гараж: 32,3	Парковочные места: -	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: 1	км пассажи: 22,3
Сад: Собственный	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Мебелированая	Ежегодные расходы: 1800



АКСЕССУАРЫ

Бассейн

Бронированная дверь

Видеодомофон

Двойные очки

защита от кражи

Кондиционировани 🗸 Лифт е воздуха

Москитные сетки 🗸

Сеть передачи данных

Система домашней автоматизации

Фотоэлектрическая 🧪 Электрические

ворота

Электрические жалюзи



