

Код: V002684

## EBLOK - ДЕЗЕНЦАНО-ДЕЛЬ-ГАРДА -AΠΑΡΤΑΜΕΗΤ 05 B DESENZANO DEL GARDA

Via Kolbe 39 Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА 791.500€

Кровати

В ванных комнатах

коммерческий

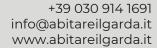




91,23 ma

## ОПИСАНИЕ:

Свобода жить в открытых пространствах. Внутри и снаружи. Есть пространства, которые просто принимают вас. А есть такие, что удивляют, дышат, вдохновляют и дарят чувство свободы каждый день. Недалеко от центра Дезенцано-дель-Гарда и его живописной набережной рождается EBLOK — новый жилой проект, созданный для тех, кто мечтает о больших, светлых интерьерах, тесно связанных с природой, не отказываясь при этом от элегантности, комфорта и щедрой площади. Этот эксклюзивный комплекс с общим бассейном состоит всего из 6 утончённых резиденций. Каждое жильё располагает просторными частными садами, террасами и крытыми верандами, которые становятся настоящими гостиными под открытым небом. Всё спроектировано для улучшения качества жизни с помощью инновационных решений. Здесь открытые пространства столь же важны, как и интерьеры, а архитектура становится инструментом создания светлых, гостеприимных помещений, куда через большие окна свободно проникает естественный свет, становясь неотъемлемой частью повседневности.  $\mathsf{EBLOK} \ \mathsf{--} \ \mathsf{это} \ \mathsf{не} \ \mathsf{только} \ \mathsf{эстетическое} \ \mathsf{удовольствие} : \mathsf{здание} \ \mathsf{построено} \ \mathsf{по} \ \mathsf{стандарту}$ энергоэффективности класса А4. Каждая жилая единица оснащена двойным гаражом и просторным подвалом, оптоволоконным интернетом, солнечными панелями, тёплым полом, канальной системой охлаждения в зоне днём и сплит-системами в ночной зоне, приточновытяжной вентиляцией (VMC) в каждом помещении, деревянно-алюминиевыми окнами с двойным остеклением и отделкой высокого уровня. В этом престижном контексте мы с удовольствием представляем Апартамент 05 — великолепный трехкомнатный пентхаус, расположенный на втором и последнем этаже. Это квинтэссенция стиля жизни EBLOK: просторная гостиная с современной кухней открытой планировки, большие окна от пола до потолка, выходящие на впечатляющую террасу площадью 50 кв.м — вторую гостиную под открытым небом, идеально подходящую для отдыха и тёплых встреч. Зона отдыха включает главную спальню с ванной комнатой, гардеробной и выходом на частный балкон, вторую





двухместную спальню, дополнительную ванную комнату с окном и удобное техническое/прачечное помещение. В цокольном этаже просторный подвал предлагает дополнительное место для любых нужд, а удобный гараж двойной длины завершает дом, созданный для удовлетворения всех повседневных требований. EBLOK — это синоним стиля, устойчивости, энергоэффективности и безопасности. Здесь каждый квадратный метр предлагает больше. Больше пространства. Больше света. Больше жизни. Свяжитесь с нами и прочувствуйте стиль жизни EBLOK сами. Потому что сегодня настоящая роскошь — это иметь пространство, чтобы жить так, как хочется именно вам.



## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ Энергетический рейтинг: государственный: В стадии ІРЕ минимум: -Обогрев: Автономное строительства степень: Элегантный Должность: центр Панорама: Открытый ориентация: -Номера: 3 План: 2 Планы строительства: 3 Внутренние уровни: 1 Гараж: 1 **Мq Гараж:** 31,5 Парковочные места: -Террасы: 1 км Террасы: 48,84 **Кв. Балконы:** 5,25 пассажи: км пассажи: -Тип кухни: Сад: Нет Мебель: Возможность Ежегодные расходы: -Соединенная



## АКСЕССУАРЫ

- Бассейн
- Бронированная дверь
- Видеодомофон
- / Двойной вход
- 🖊 Двойные очки

- Кондиционировани е воздуха
- Кондоминиум Парк
- 🗸 Лифт
- Оптическое волокно
- / Пешеходный переход

- Прачечная
- Сеть передачи данных
- 🗸 Стенной шкаф
- Фотоэлектрическа я система
- , Электрические ворота

Электрические жалюзи

