

Код: [V002683](#)

## EBLOK - ДЕЗЕНЦАНО-ДЕЛЬ-ГАРДА - АПАРТАМЕНТ 04 В DESENZANO DEL GARDA

Via Kolbe 39 Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**791.000€**

Кровати    В ваннных комнатах    коммерческий



3



2



99,12 mq

### ОПИСАНИЕ:

Свобода жить в просторных пространствах. Внутри и снаружи. Есть пространства, которые принимают вас с комфортом. А есть места, которые удивляют — они дышат, вдохновляют и каждый день дарят ощущение свободы. Всего в нескольких минутах от центра Дезенцано-дель-Гарда и его очаровательной набережной рождается EBLOK — новый жилой проект для тех, кто мечтает о просторных, светлых интерьерах, тесно связанных с природой и жизнью на открытом воздухе, не отказываясь при этом от элегантности, комфорта и больших площадей. Этот эксклюзивный комплекс с общим бассейном состоит всего из 6 утончённых резиденций. Каждая из них располагает просторными частными садами, террасами и крытыми верандами, превращающимися в настоящие гостиные на свежем воздухе. Все детали комплекса созданы для максимального комфорта и благополучия благодаря современным архитектурным решениям. Здесь наружные пространства так же важны, как и внутренние, а архитектура становится инструментом создания светлых, уютных помещений, наполненных естественным светом благодаря большим панорамным окнам — свет здесь становится главным элементом жизни. EBLOK — это не только эстетическое удовольствие: здание построено по стандарту энергоэффективности класса A4. Каждая жилая единица оснащена двойным гаражом и просторным подвалом, оптоволоконным интернетом, солнечными панелями, тёплым полом, канальной системой охлаждения в зоне днём и сплит-системами в ночной зоне, приточно-вытяжной вентиляцией (VMC) в каждом помещении, деревянно-алюминиевыми окнами с двойным остеклением и отделкой высокого уровня. В этом престижном комплексе мы представляем квартиру 04 — четырёхкомнатную квартиру, расположенную на первом этаже. Она выделяется просторной гостиной с кухней открытого плана. Помещение освещается большими окнами, выходящими на запад — к балкону, и на восток — к впечатляющей террасе площадью более 40 квадратных метров: это своего рода гостиная под открытым небом, идеально подходящая для отдыха и приятного времяпрепровождения в компании. В спальне

зоне находятся главная спальня с ванной комнатой, вторая спальня с двуспальной кроватью, третья — односпальная, дополнительная ванная комната с окном, а также удобное техническое/прачечное помещение. Зона отдыха включает в себя мастер-спальню с собственной ванной комнатой, гардеробной и выходом на балкон, вторую просторную спальню, ещё одну ванную комнату с окном и удобную постирочную/техническое помещение. В цокольном этаже просторный подвал предлагает дополнительное место для любых нужд, а удобный гараж двойной длины завершает дом, созданный для удовлетворения всех повседневных требований. EBLOK — это синоним стиля, экологичности, энергоэффективности и безопасности. Здесь каждый квадратный метр создан для того, чтобы дать вам больше. Больше пространства. Больше света. Больше жизни. Свяжитесь с нами и откройте для себя стиль жизни EBLOK. Потому что настоящий современный люкс — это пространство, где можно жить именно так, как хочется вам.

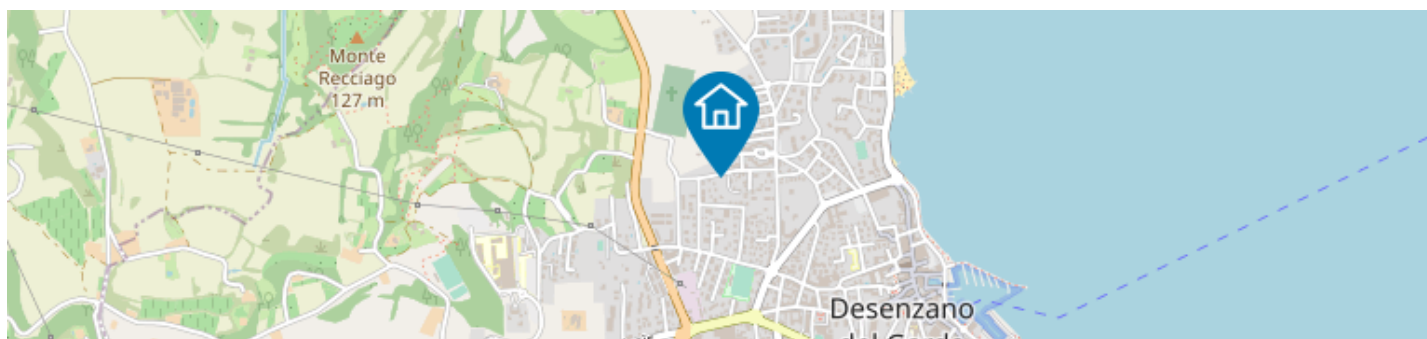
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> A4	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> В стадии строительства
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> центр	<b>Панорама:</b> Открытый	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 3	<b>План:</b> 1	<b>Планы строительства:</b> 3	<b>Внутренние уровни:</b> 1
<b>Гараж:</b> 1	<b>Мq Гараж:</b> 34,5	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> 1
<b>км Террасы:</b> 39,12	<b>Кв. Балконы:</b> 5,25	<b>пассажи:</b> -	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> Нет	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Возможность	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Прачечная
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Лифт
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Двойной вход
- ✓ Оптическое волокно
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Двойные очки
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь