







Код: V002682

## EBLOK - ДЕЗЕНЦАНО-ДЕЛЬ-ГАРДА -AΠΑΡΤΑΜΕΗΤ 02 B DESENZANO DEL GARDA

Via Kolbe 39 Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА 866.000€

Кровати

В ванных комнатах

коммерческий





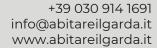




239,82 mg

## ОПИСАНИЕ:

Свобода жить в просторных пространствах. Внутри и снаружи. Есть пространства, которые принимают вас. А есть места, которые удивляют, дарят дыхание, вдохновляют и заставляют чувствовать себя свободным каждый день. Всего в нескольких минутах от центра Дезенцанодель-Гарда и его очаровательной набережной рождается EBLOK — новый жилой проект, созданный для тех, кто мечтает о просторных, светлых интерьерах, тесно связанных с природой, и не хочет выбирать между элегантностью, комфортом и большой площадью. Этот эксклюзивный жилой комплекс с общим бассейном состоит всего из 6 изысканных резиденций. Каждая из них предлагает просторные частные сады, террасы и крытые веранды, которые становятся настоящими гостиными под открытым небом. Всё здесь спроектировано так, чтобы улучшать качество жизни благодаря инновационным решениям. В EBLOK наружные пространства так же важны, как и внутренние, а архитектура становится инструментом создания светлой и комфортной атмосферы, где естественный свет свободно проникает через большие окна и становится важной частью повседневной жизни. EBLOK — это не только эстетическое удовольствие: здание построено по стандарту энергоэффективности класса А4. Каждая жилая единица оснащена двойным гаражом и просторным подвалом, оптоволоконным интернетом, солнечными панелями, тёплым полом, канальной системой охлаждения в зоне днём и сплит-системами в ночной зоне, приточно-вытяжной вентиляцией (VMC) в каждом помещении, деревянно-алюминиевыми окнами с двойным остеклением и отделкой высокого уровня. В этом престижном окружении мы представляем Апартамент 02 — четырехкомнатную квартиру, расположенную на первом этаже. Она выделяется особенно просторной и светлой гостиной с открытой кухней и прямым выходом на большую крытую террасу, а также в частный сад, окружающий квартиру с трёх сторон — настоящую личную оазис-зону на открытом воздухе. Спальная зона включает главную спальню с собственной ванной комнатой, вторую двухместную спальню, третью одноместную спальню, дополнительную ванную комнату с окном





и удобное помещение для хозяйственных нужд/прачечную. В цокольном этаже просторный подвал предлагает дополнительное место для любых нужд, а удобный гараж двойной длины завершает дом, созданный для удовлетворения всех повседневных требований. EBLOK — это синоним стиля, устойчивости, энергоэффективности и безопасности. Здесь каждый квадратный метр продуман так, чтобы дать больше. Больше пространства. Больше света. Больше жизни. Свяжитесь с нами и откройте для себя жизнь в EBLOK. Потому что сегодня настоящая роскошь — это пространство, в котором можно жить так, как хочется именно вам.



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИН	НФОРМАЦИЯ		
Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: В стадии строительства
степень: Элегантный	<b>Должность:</b> центр	Панорама: Вид в сад	ориентация: -
Номера: 4	План: -	Планы строительства: 3 Внутренние уровни: 1	
Гараж: 1	<b>Мq Гараж:</b> 34,5	Парковочные места: -	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: 1	км пассажи: 43,1
Сад: Собственный	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Возможность	Ежегодные расходы: -



## АКСЕССУАРЫ

- Бассейн
- Бронированная дверь
- Видеодомофон
- Двойной вход

Оптическое

волокно

Двойные очки

- Кондиционировани е воздуха
- Кондоминиум Парк
- Лифт 🗸

Пешеходный переход

- Прачечная
- Сеть передачи данных
- 🗸 Стенной шкаф
- Фотоэлектрическа ласистема
  - Электрические ворота

Электрические жалюзи

