



Код: [V002642](#)

RESIDENZA VILLA GIULIA B DESENZANO DEL GARDA

Via Rambotti Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
832.000€

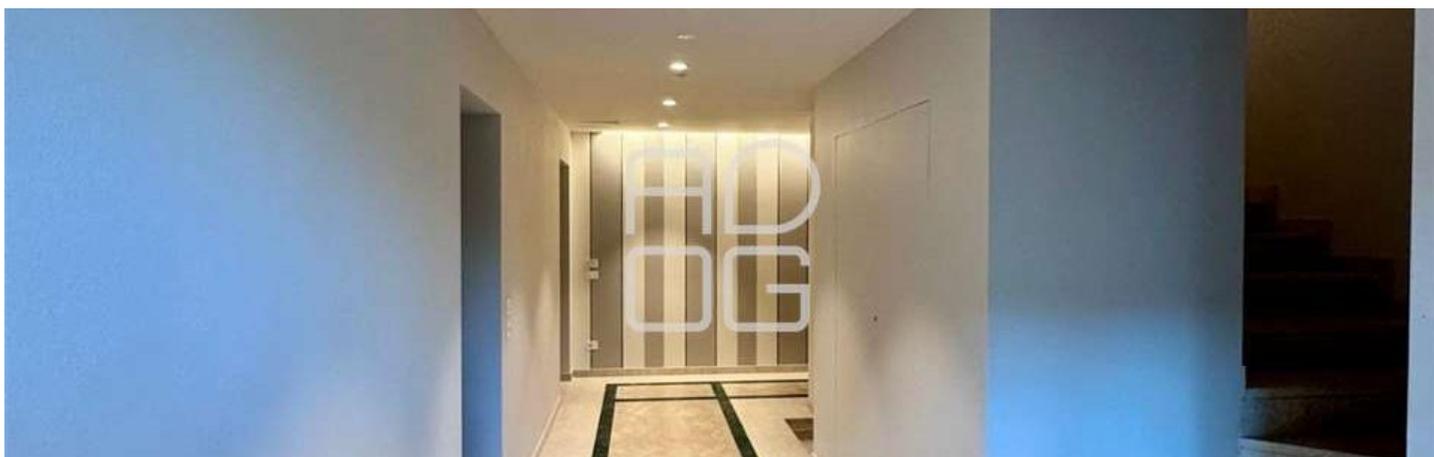
Кровати В ванных комнатах коммерческий Сад
 2  2  105,11 mq  178,15 mq

ОПИСАНИЕ:

Всего в нескольких шагах от основных объектов инфраструктуры, в окружении элегантной и уединённой жилой застройки, рождается новая концепция жилья, в которой современность, комфорт и энергоэффективность объединяются, чтобы предложить безупречное качество жизни. Предлагается изысканная трехкомнатная квартира на первом этаже с просторными внутренними помещениями и идеальной связью с внешним пространством благодаря большим раздвижным дверям, которые наполняют гостиную светом и обеспечивают доступ к частному портику и эксклюзивному саду — настоящему оазису спокойствия, идеально подходящему для отдыха и общения на свежем воздухе. Гостиная зона представляет собой светлое и просторное помещение открытой планировки, спроектированное так, чтобы максимально использовать естественное освещение и создать ощущение близости к окружающей среде. Открытая кухня идеально подходит для тех, кто ценит комфортные и функционально организованные пространства. В спальняной зоне расположены мастер-спальня с собственной ванной комнатой, отделанной высококачественными материалами, просторная и универсальная односпальная комната, а также ванная с окном и душевой кабиной. Квартира оснащена высококачественными системами и отделкой: окна с тройным остеклением обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, пол с подогревом и автономный тепловой насос гарантируют высокий уровень комфорта. Предусмотрена установка системы «умный дом» и зарядной станции для электромобилей. Здание не использует газ и оборудовано солнечными панелями, что обеспечивает высокую энергоэффективность. Отделка выполнена из премиальных материалов — от паркетных полов до дизайнерских оконных рам. Дополнительно возможно приобретение двойного гаража в подземном уровне, удобно доступного через лифт. Это предложение идеально подходит тем, кто ищет современное, светлое жилье с приватными открытыми пространствами, не отказываясь от высокого качества строительства и передовых технологий. Мы будем рады предоставить дополнительную информацию и организовать просмотр.

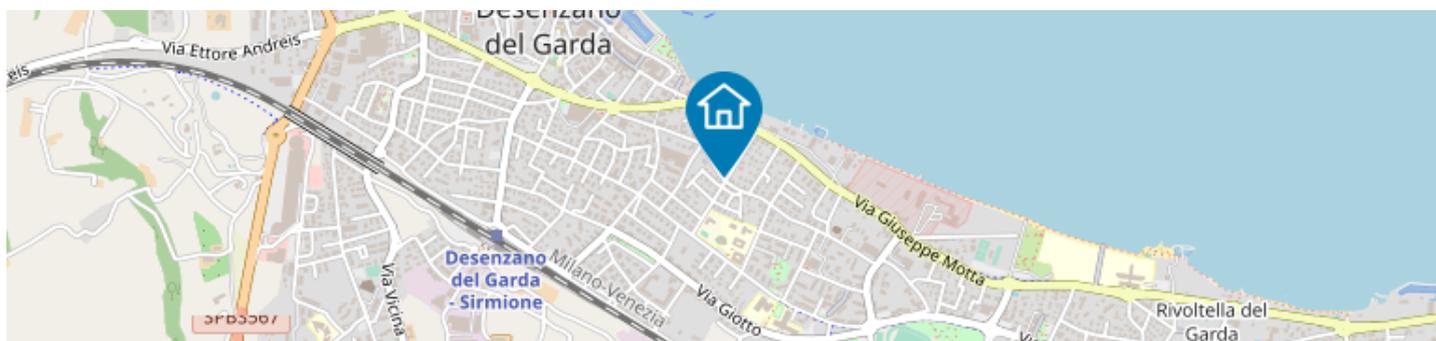
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: новое
степень: Элегантный	Должность: центр	Панорама: -	ориентация: -
Номера: 4,5	План: -	Планы строительства: 4	Внутренние уровни: 1
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: -	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: 23,78
Сад: Собственный	Тип кухни: Кухонная зона	Мебель: Не мебелированная	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойной вход
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Лифт
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь