

Код: [V001996](#)

## ЗЕМЛЯ ПОД ЗАСТРОЙКУ С УТВЕРЖДЕННЫМ ПРОЕКТОМ В GARDONE RIVIERA

Via Brusada Gardone Riviera BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**795.000€**

коммерческий

Сад



1000 mq



1000 mq

### ОПИСАНИЕ:

В Гардине Ривьере, в престижном и востребованном районе, всего в 550 метрах от набережной и в 700 метрах от Витториале, предлагается к продаже участок под застройку площадью 1 000 кв.м с утвержденным проектом на строительство двух современных зданий. Первое здание спроектировано как престижная вилла на двух надземных этажах плюс цокольный этаж, с пятью спальнями и четырьмя ванными комнатами. Второе здание предназначено для размещения трёх квартир: однокомнатной и трёхкомнатной с двумя ванными на первом этаже, а также просторного пентхауса с двумя ванными на втором этаже. В подвале предусмотрены гаражи и кладовые. Частные сады, эксклюзивные террасы и общий бассейн для всех жилых единиц. Возможность увеличения надземного объема застройки до 1 600 куб.м, без учета внешних стен. Дополнительная информация, документация (включая планировки) и организация просмотров — по запросу.

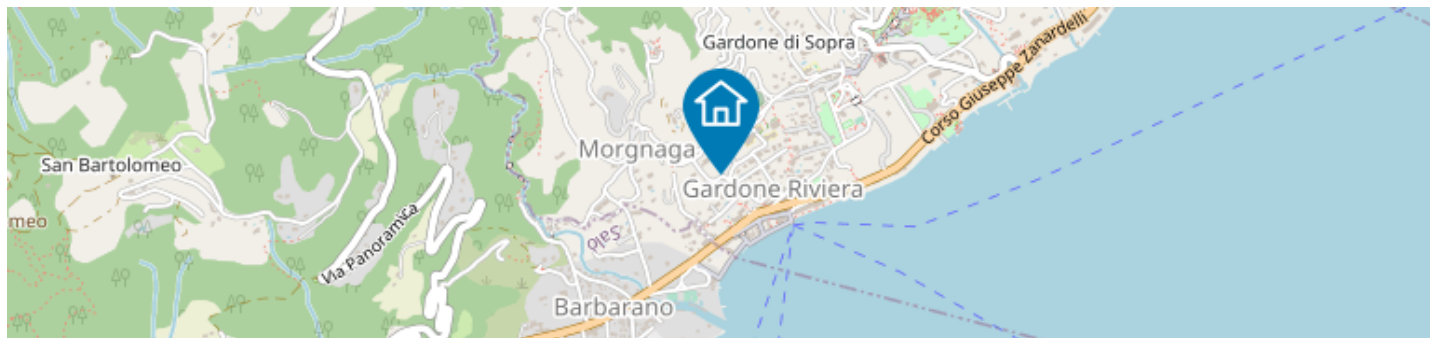
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> NC	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> -	<b>государственный:</b> -
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> центр	<b>Панорама:</b> Вид в сад	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> -	<b>План:</b> -	<b>Планы строительства:</b> -	<b>Внутренние уровни:</b> -
<b>Гараж:</b> -	<b>Мq Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> -
<b>км Террасы:</b> -	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> -	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> -	<b>Тип кухни:</b> -	<b>Мебель:</b> -	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Двойной вход
- ✓ Независимый вход
- ✓ Сеть передачи данных



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь