

Codice: [V001996](#)

## TERRENO EDIFICABILE CON PROGETTO APPROVATO A GARDONE RIVIERA

Via Brusada Gardone Riviera BS Italia

**VENDITA**  
**795.000€**

Commerciali

Giardino



1000 mq



1000 mq

### DESCRIZIONE:

A Gardone Riviera, in zona rinomata e ricercata, a soli 550 metri dal lungolago e 700 metri dal Vittoriale, proponiamo in vendita area edificabile di 1.000 mq con progetto approvato per la realizzazione di due fabbricati moderni. Il primo è ideato come importante villa disposta su due piani fuori terra oltre interrato, dotata di cinque camere da letto e quattro bagni, il secondo è pensato per ospitare tre appartamenti, un bilocale e un trilocale con doppi servizi al piano terra e un grande attico con doppi servizi al primo piano. Garage e cantine di pertinenza al piano interrato. Giardini privati, terrazze esclusive vivibili e piscina in comune a tutte le unità. Possibilità di aumento volumetrico fino a 1.600 mc fuori terra oltre muri perimetrali. Ulteriori informazioni, documentazione anche planimetrica e visite su richiesta.

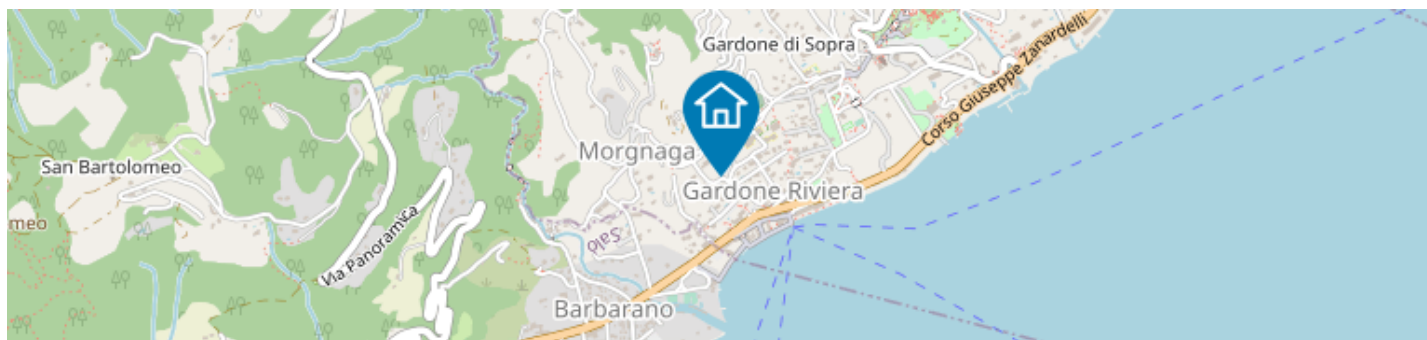
## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> NC	<b>IPE Minima:</b> -	<b>Riscaldamento:</b> -	<b>Stato:</b> -
<b>Grado:</b> Signorile	<b>Posizione:</b> Centro	<b>Panorama:</b> Vista Giardino	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> -	<b>Piano:</b> -	<b>Piani edificio:</b> -	<b>Livelli Interni:</b> -
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Posti Auto:</b> -	<b>Terrazzi:</b> -
<b>Mq Terrazzi:</b> -	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> -	<b>Mq Portici:</b> -
<b>Giardino:</b> -	<b>Tipo di Cucina:</b> -	<b>Arredamento:</b> -	<b>Spese Annue:</b> -



## ACCESSORI

- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Rete Dati



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone