

Код: [V002677](#)

## EBLOK - ДЕЗЕНЦАНО-ДЕЛЬ-ГАРДА - АПАРТАМЕНТ 06 В DESENZANO DEL GARDA

Via Kolbe 39 Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА  
*Trattativa  
riservata*

Кровати      В ванных комнатах      коммерческий

3      2      99,12 mq

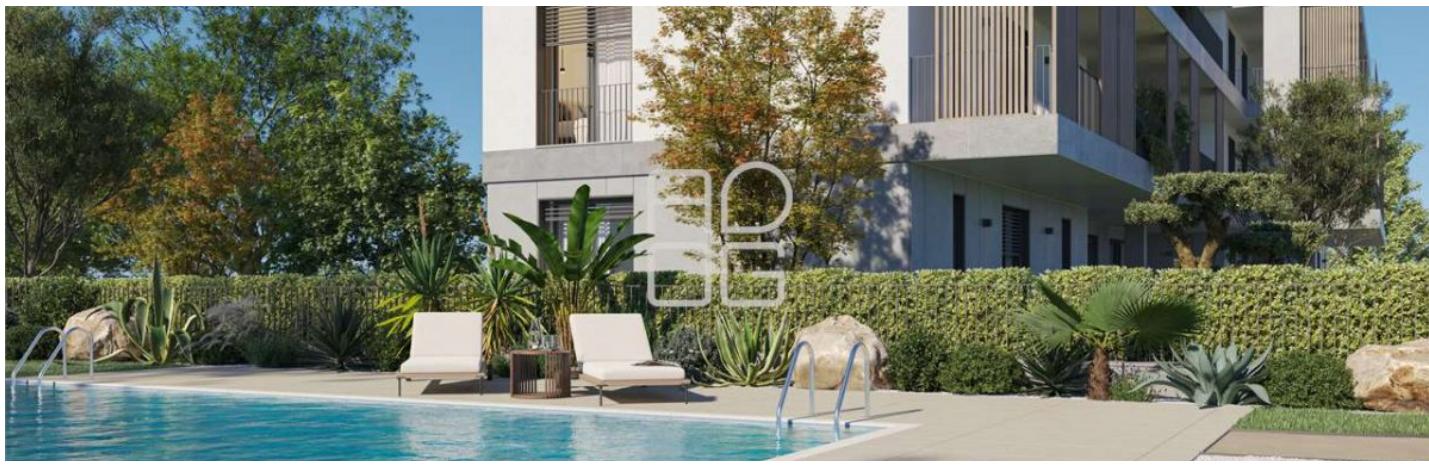
### ОПИСАНИЕ:

Свобода жить на просторах. Внутри и снаружи. Некоторые пространства просто принимают вас. Другие – удивляют, дышат, вдохновляют и каждый день дарят чувство свободы. Всего в нескольких шагах от сердца Дезенцано-дель-Гарда и его очаровательной набережной рождается EBLOK – новый жилой проект, созданный для тех, кто мечтает о просторных, светлых интерьерах, тесно связанных с природой, без компромиссов между элегантностью, комфортом и щедрой площадью. Этот эксклюзивный жилой комплекс с общей бассейнной зоной состоит всего из 6 утончённых резиденций. Каждое жилье предлагает просторные частные сады, террасы и крытые веранды, превращающиеся в настоящие гостиные под открытым небом, – всё спроектировано для улучшения качества жизни через инновации. Здесь внешнее пространство так же важно, как и внутреннее: архитектура становится инструментом для создания светлых, уютных помещений, где естественный свет, проникающий через панорамные окна, становится неотъемлемой частью повседневности. EBLOK – это не только эстетическое удовольствие: здание построено по стандарту энергоэффективности класса А4. Каждая жилая единица оснащена двойным гаражом и просторным подвалом, оптоволоконным интернетом, солнечными панелями, тёплым полом, канальной системой охлаждения в зоне днём и сплит-системами в ночной зоне, приточно-вытяжной вентиляцией (VMC) в каждом помещении, деревянно-алюминиевыми окнами с двойным остеклением и отделкой высокого уровня. В этом престижном окружении мы рады представить Апартамент №06 — великолепный пентхаус с четырьмя спальнями, расположенный на втором и последнем этаже. Это квинтэссенция жизни в EBLOK: просторная гостиная открытой планировки с современной кухней, окружённая панорамными окнами от пола до потолка, с выходом на западный балкон и восточную террасу площадью 40 кв.м — ваш собственный лаунж на свежем воздухе, идеально подходящий для отдыха и приёма гостей. Зона сна включает мастер-спальню с отдельной

ванной комнатой и гардеробной, вторую просторную спальню с двуспальной кроватью, третью одноместную спальню, дополнительную ванную комнату с окном и удобную прачечную/подсобку. В цокольном этаже просторный подвал предлагает дополнительное место для любых нужд, а удобный гараж двойной длины завершает дом, созданный для удовлетворения всех повседневных требований. EBLOK — это синоним стиля, устойчивого развития, энергоэффективности и безопасности. Здесь каждый квадратный метр спроектирован так, чтобы дать вам больше. Больше пространства. Больше света. Больше жизни. Свяжитесь с нами и откроите для себя жизнь в EBLOK. Потому что сегодня настоящая роскошь — это пространство, в котором можно жить так, как вам хочется.

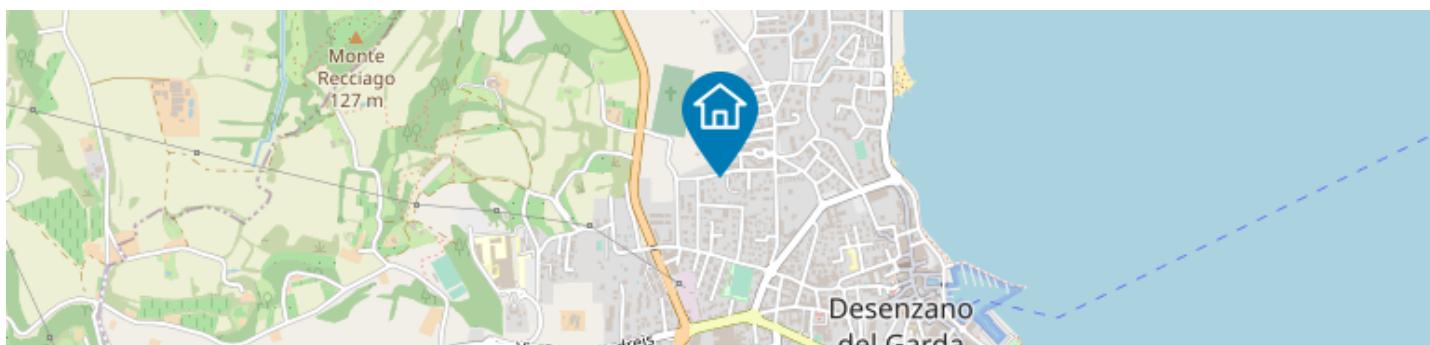
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

|                                   |                               |                               |  |
|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--|
| <b>Энергетический рейтинг:</b> A4 | <b>IPE минимум:</b> -         | <b>Обогрев:</b> Автономное    | <b>государственный:</b> В стадии строительства |
| <b>степень:</b> Элегантный        | <b>Должность:</b> центр       | <b>Панорама:</b> Открытый     | <b>ориентация:</b> -                           |
| <b>Номера:</b> 4                  | <b>План:</b> 2                | <b>Планы строительства:</b> 3 | <b>Внутренние уровни:</b> 1                    |
| <b>Гараж:</b> 1                   | <b>Мq Гараж:</b> 38,36        | <b>Парковочные места:</b> -   | <b>Террасы:</b> 1                              |
| <b>км Террасы:</b> 39,12          | <b>Кв. Балконы:</b> 5,25      | <b>пассажи:</b> -             | <b>км пассажи:</b> -                           |
| <b>Сад:</b> Нет                   | <b>Тип кухни:</b> Соединенная | <b>Мебель:</b> Возможность    | <b>Ежегодные расходы:</b> -                    |



## АКСЕССУАРЫ

- |                             |                        |                |                             |                        |
|-----------------------------|------------------------|----------------|-----------------------------|------------------------|
| ✓ Бассейн                   | ✓ Бронированная дверь  | ✓ Видеодомофон | ✓ Двойной вход              | ✓ Двойные очки         |
| ✓ Кондиционированиe воздуха | ✓ Кондоминиум          | ✓ Лифт         | ✓ Оптическое волокно        | ✓ Пешеходный переход   |
| ✓ Прачечная                 | ✓ Сеть передачи данных | ✓ Стенной шкаф | ✓ Фотоэлектрическая система | ✓ Электрические ворота |
| ✓ Электрические жалюзи      |                        |                |                             |                        |



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь