



Код: [V002674](#)

ОЧАРОВАТЕЛЬНЫЙ ПЕНТХАУС В ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА DESENZANO DEL GARDA

Piazza Malvezzi 50 Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА
1.790.000€**

Кровати Ванных комнатах коммерческий



3



3



205 m²

ОПИСАНИЕ:

В самом сердце аутентичного Дезенцано-дель-Гарда, всего в нескольких шагах от озера и в окружении живой атмосферы исторического центра, расположился по-настоящему уникальный пентхаус, пространство, где современная элегантность встречается с вечной красотой завораживающих видов. Этот эксклюзивный пентхаус занимает часть изысканного здания всего на две квартиры и поражает с первого взгляда своим частным лифтом, который не только ведёт непосредственно в апартаменты, но и удобно соединяет все уровни дома, от спальной зоны до просторной гостиной. Апартаменты занимают два этажа и предлагают светлые, утончённые интерьеры, созданные для комфортной жизни с максимальной приватностью. На нижнем уровне расположены три спальни, включая просторную мастер-спальню с собственной ванной комнатой, дополнительная ванная и уютная зона входа. Поднимаясь на верхний уровень, вы попадаете в эффектную зону гостиной, идеально продуманную для размещения большой кухни и зоны отдыха, идеального пространства для встреч с семьёй и друзьями. Здесь же предусмотрена отдельная гостевая ванная комната. Настоящим украшением этой резиденции становится частная терраса на крыше, удивительное место, откуда открывается захватывающий вид на озеро, крыши старого города и изящный силуэт замка Дезенцано. Пентхаус недавно прошёл через тщательно продуманный проект интерьерного дизайна: все помещения были полностью обставлены новой мебелью, выполненной на заказ, с использованием высококачественных материалов и элементов современного дизайна, идеально подчёркивающих стиль и архитектуру дома. Стоимость этой эксклюзивной меблировки, включая изготовленную на заказ кухню, составляет €90 000 плюс НДС и не входит в стоимость продажи объекта. Особую ценность предложению придаёт просторный двойной гараж, настоящая редкость в историческом центре Дезенцано. Это редкий и элегантный пентхаус, созданный для тех, кто мечтает открыть для себя Дезенцано с самой привилегированной стороны — в окружении красоты, комфорта и абсолютной

уникальности. Мы с радостью предоставим вам дополнительную информацию и организуем персональный просмотр.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: А3	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: новое
степень: Элегантный	Должность: Старый город	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 6,5	План: 3	Планы строительства: 5	Внутренние уровни: 3
Гараж: 1	Мq Гараж: 26	Парковочные места: -	Террасы: 1
км Террасы: 58	Кв. Балконы: 10	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Нет	Тип кухни: Отдельная	Мебель: Новая	Ежегодные расходы: 1200



АКСЕССУАРЫ

<input checked="" type="checkbox"/> Бронированная дверь	<input checked="" type="checkbox"/> Видеодомофон	<input checked="" type="checkbox"/> Двойные очки	<input checked="" type="checkbox"/> защита от кражи	<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционирование воздуха
<input checked="" type="checkbox"/> Лифт	<input checked="" type="checkbox"/> Москитные сетки	<input checked="" type="checkbox"/> Прачечная	<input checked="" type="checkbox"/> Сеть передачи данных	<input checked="" type="checkbox"/> Система домашней автоматизации
<input checked="" type="checkbox"/> Спутниковая система	<input checked="" type="checkbox"/> Стенной шкаф	<input checked="" type="checkbox"/> Электрические жалюзи		



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь