+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Код: V002664

ВИЛЛЫ НА ОЗЕРЕ ГАРДА – ВИЛЛА ТУРБИАНА В DESENZANO DEL GARDA

Via del Pracarello Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
Trattativa riservata

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
3	2	126 mq	403 mq

ОПИСАНИЕ:

В одном из самых тихих и уединённых районов Дезенцано-дель-Гарда рождается проект “Residenze Ville del Garda” — эксклюзивный жилой комплекс, состоящий из трёх отдельно стоящих вилл в современном стиле. Виллы утопают в зелени и гармонично вписаны в природное окружение. Этот проект создан для того, чтобы предложить максимальную приватность, высокое качество жизни и энергоэффективность в стратегически выгодном месте — вдалеке от городского шума, но вблизи всех основных инфраструктурных объектов и транспортных связей. Каждая вилла — это идеальное сочетание современной архитектуры, комфорта и устойчивых решений. Они разработаны для тех, кто ищет дом с характером, окружённый природой и оснащённый передовыми технологическими решениями. Вилла Турбиана — одна из трёх вилл комплекса, полностью расположена на одном уровне, что делает её идеальным выбором для тех, кто ценит практичность, не жертвуя эстетикой. Пространства просторные, хорошо организованные и наполнены естественным светом благодаря большим панорамным окнам с видом на частный сад. Это создает непрерывный диалог между интерьером и экстерьером. Открытая зона гостиной — это сердце дома: просторная, современная и уютная, она идеально подходит как для отдыха, так и для общения, при этом всегда открывая вид на окружающую зелень. В ночной зоне расположены уютный мастер-сьют и две универсальные одноместные спальни — идеальные для детей, гостей, рабочего кабинета или хобби-комнаты. Два санузла с окнами, отделанные качественными материалами в современном стиле, завершают функциональную и приятную планировку. Снаружи виллу окружает ухоженный частный сад, обеспечивающий полную приватность и тишину. Крытая терраса с видом на бассейн — пространство, созданное для наслаждения в любое время года: от ужинов на открытом воздухе тёплыми летними вечерами до расслабляющих моментов в зоне солярия.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	**IPE минимум:** -	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** В стадии строительства
степень: Элегантный	**Должность:** пригород	**Панорама:** Открытый	**ориентация:** -
Номера: 4	**План:** -	**Планы строительства:** 1	**Внутренние уровни:** -
Гараж: 1	**Mq Гараж:** 33	**Парковочные места:** 1	**Террасы:** -
км Террасы: -	**Кв. Балконы:** -	**пассажи:** 1	**км пассажи:** 28
Сад: Собственный	**Тип кухни:** Соединенная	**Мебель:** Возможность	**Ежегодные расходы:** -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойной вход
- ✓ защита от кражи
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Независимый вход
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь