



Код: **V002663**

ВИЛЛЫ ГАРДЫ – ВИЛЛА ТУКИ В DESENZANO DEL GARDA

Via del Pracarello Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
**Trattativa
riservata**

Кровати



3

В ванных комнатах



2

коммерческий



119 mq

Сад



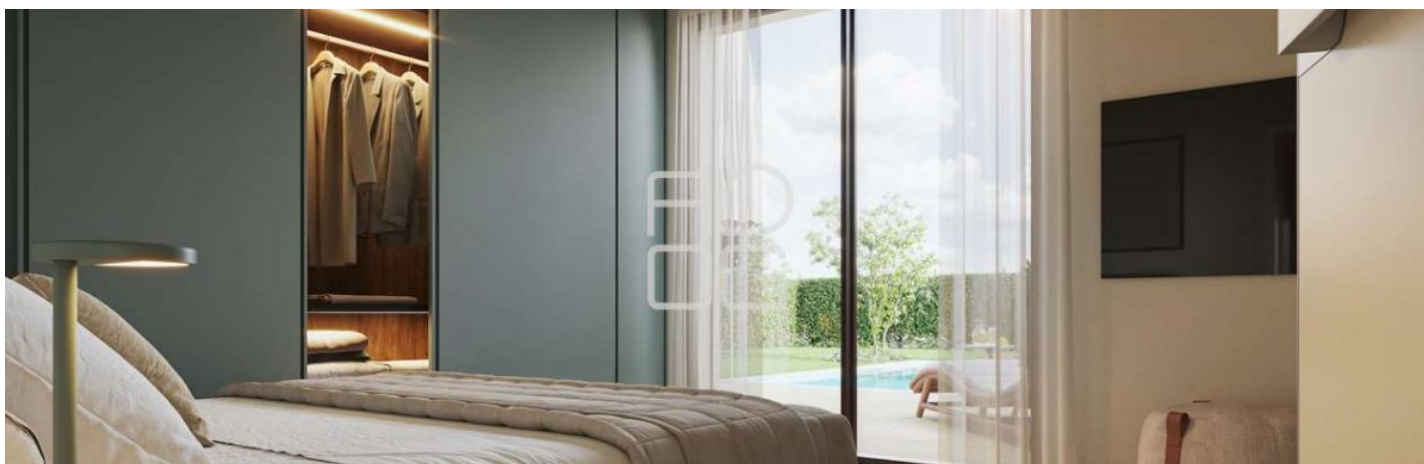
496 mq

ОПИСАНИЕ:

В одном из самых тихих и уединённых районов Дезенцано-дель-Гарда, окружённая зеленью и вдали от городского шума, рождается новая вилла, сочетающая современный дизайн, функциональность и высочайший уровень комфорта. Вилла спроектирована на одном уровне и предлагает гармоничное, светлое и идеально организованное пространство. Просторная гостиная открытого типа с панорамными окнами, выходящими в сад, создаёт лёгкую и элегантную атмосферу, где внутреннее и внешнее пространство плавно перетекают друг в друга. Каждая деталь продумана для обеспечения ежедневного уюта, практичности и изыска. В спальняной зоне расположена просторная главная спальня и две однокомнатные комнаты — тёплые и универсальные помещения, идеально подходящие для семьи, гостей или обустройства личного кабинета. Два современных и изысканно отделанных санузла дополняют функциональную и приятную для жизни планировку. Снаружи виллу окружает ухоженный частный сад, обеспечивающий уединение и спокойствие. Просторная терраса с видом на бассейн создаёт идеальное место для наслаждения в любое время года — будь то аперитив на закате, летний ужин или отдых в зоне для загара, здесь каждый момент превращается в удовольствие, наполненное комфортом и красотой. Благодаря классу энергосбережения A4 вилла обеспечивает минимальное энергопотребление, максимальную эффективность и высокий уровень тепло- и шумоизоляции, поднимая домашний комфорт на новый уровень. Все инженерные и строительные решения направлены на достижение наивысшего качества жизни с использованием передовых технологий и высококлассных материалов. Также в стоимость входят просторный двойной гараж и приватное парковочное место. Эта вилла — больше, чем просто дом: это новый стиль жизни — на стыке природы, элегантности и инноваций. Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы открыть для себя очарование этого нового проекта в Дезенцано-дель-Гарда.

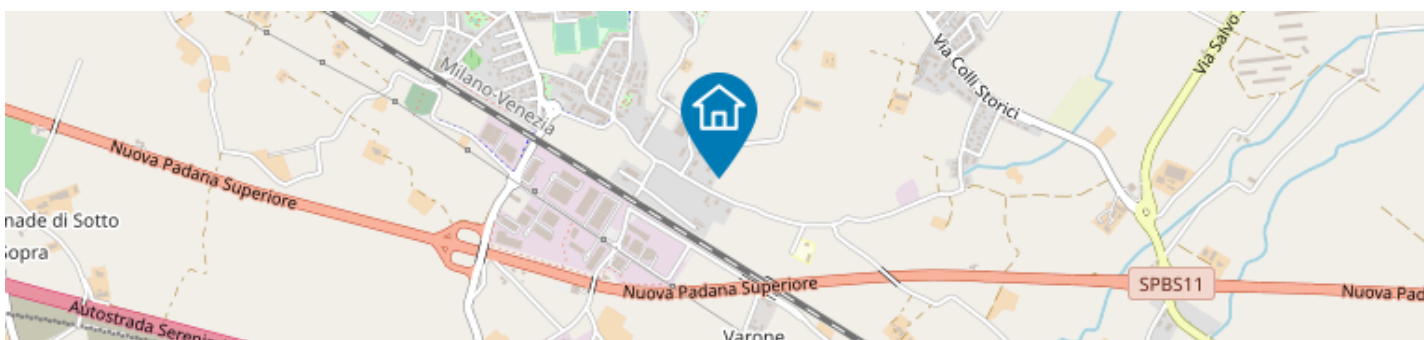
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: Следующая реализация
степень: Элегантный	Должность: пригород	Панорама: Открытый	ориентация: -
Номера: 4	План: -	Планы строительства: 1	Внутренние уровни: -
Гараж: 1	Мq Гараж: 30	Парковочные места: 1	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: 1	км пассажи: 23
Сад: Собственный	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойной вход
- ✓ защита от кражи
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Независимый вход
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь