+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Код: V002663

ВИЛЛЫ ГАРДЫ – ВИЛЛА ТУКИ В DESENZANO DEL GARDA

Via del Pracarello Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
Trattativa riservata

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
3	2	119 mq	496 mq

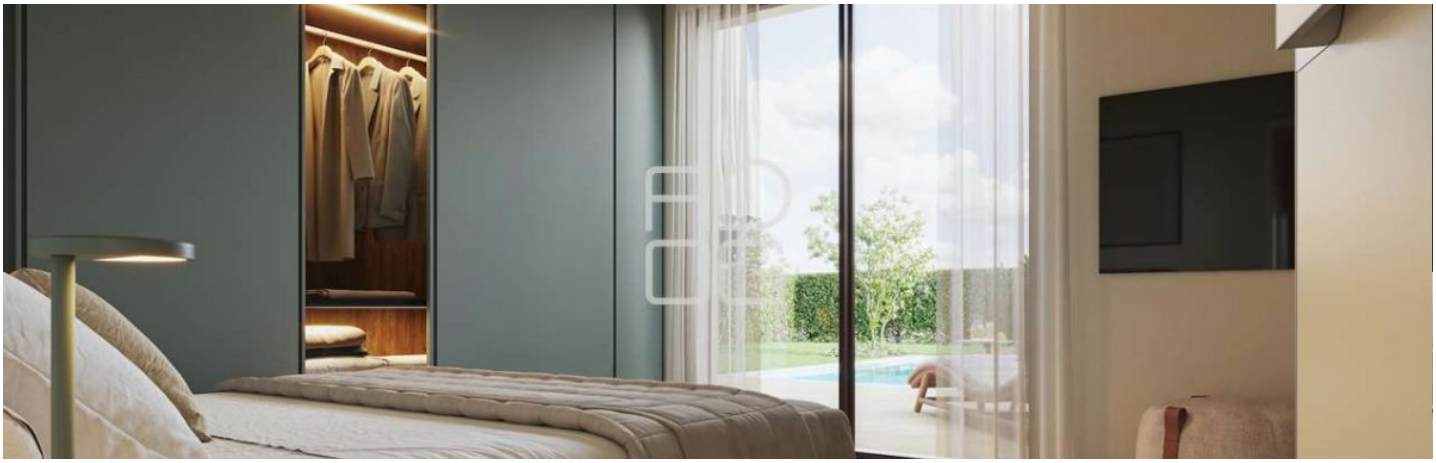
ОПИСАНИЕ:

В одном из самых тихих и уединённых районов Дезенцано-дель-Гарда, окружённая зеленью и вдали от городского шума, рождается новая вилла, сочетающая современный дизайн, функциональность и высочайший уровень комфорта. Вилла спроектирована на одном уровне и предлагает гармоничное, светлое и идеально организованное пространство. Просторная гостиная открытого типа с панорамными окнами, выходящими в сад, создаёт лёгкую и элегантную атмосферу, где внутреннее и внешнее пространство плавно перетекают друг в друга. Каждая деталь продумана для обеспечения ежедневного уюта, практичности и изящества. В спальной зоне расположена просторная главная спальня и две одноместные комнаты — тёплые и универсальные помещения, идеально подходящие для семьи, гостей или обустройства личного кабинета. Два современных и изысканно отделанных санузла дополняют функциональную и приятную для жизни планировку. Снаружи виллу окружает ухоженный частный сад, обеспечивающий уединение и спокойствие. Просторная терраса с видом на бассейн создаёт идеальное место для наслаждения в любое время года — будь то аперитив на закате, летний ужин или отдых в зоне для загара, здесь каждый момент превращается в удовольствие, наполненное комфортом и красотой. Благодаря классу энергосбережения A4 вилла обеспечивает минимальное энергопотребление, максимальную эффективность и высокий уровень тепло- и шумоизоляции, поднимая домашний комфорт на новый уровень. Все инженерные и строительные решения направлены на достижение наивысшего качества жизни с использованием передовых технологий и высококлассных материалов. Также в стоимость входят просторный двойной гараж и приватное парковочное место. Эта вилла — больше, чем просто дом: это новый стиль жизни — на стыке природы, элегантности и инноваций. Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы открыть для себя очарование этого нового проекта в Дезенцано-дель-Гарда.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	**IPE минимум:** -	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** Следующая реализация
степень: Элегантный	**Должность:** пригород	**Панорама:** Открытый	**ориентация:** -
Номера: 4	**План:** -	**Планы строительства:** 1	**Внутренние уровни:** -
Гараж: 1	**Mq Гараж:** 30	**Парковочные места:** 1	**Террасы:** -
км Террасы: -	**Кв. Балконы:** -	**пассажи:** 1	**км пассажи:** 23
Сад: Собственный	**Тип кухни:** Соединенная	**Мебель:** Возможность	**Ежегодные расходы:** -



АКСЕССУАРЫ

- Бассейн
- Бронированная дверь
- Видеодомофон
- Двойной вход
- защита от кражи
- Канна Фумария
- Кондиционирование воздуха
- Москитные сетки
- Независимый вход
- Сеть передачи данных
- Система домашней автоматизации
- Фотоэлектрическая система
- Электрические ворота
- Электрические жалюзи

Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь