abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Code: V002648

NEUE WOHNUNG MIT GARTEN UND POOL IN DESENZANO DEL GARDA IN DESENZANO DEL GARDA

Via Irta 46 Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
Trattativa riservata

Betten	Badezimmer	Kommerziell	Garten
2	2	82 mq	72 mq

BESCHREIBUNG:

Im Herzen von Desenzano, nur wenige Schritte vom Stadtzentrum entfernt, bietet ein etabliertes Unternehmen eine exklusive Wohnanlage mit Gemeinschaftspool an – entworfen für modernes Design, höchsten Komfort und Energieeffizienz der Klasse A4. Unter den verfügbaren Einheiten sticht besonders eine 3-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss mit privatem Garten hervor – ideal für alle, die in einem eleganten, grünen Umfeld und in unmittelbarer Nähe zu allen Dienstleistungen wohnen möchten. Wohnungsaufteilung: Wohnzimmer mit offener Küche Überdachte Terrasse und privater Garten – ideal für Mahlzeiten im Freien Hauptschlafzimmer Einzelzimmer Zwei Badezimmer Möglichkeit privater Garagen mit direktem Zugang per Aufzug Ein einzigartiges Erlebnis im Showroom vor Ort: Besuchen Sie den Showroom direkt vor Ort und erleben Sie Ihr zukünftiges Zuhause vorab Wählen Sie hochwertige, individuelle Ausstattungen und Lösungen Dank Augmented Reality können Sie die Räume möbliert sehen – basierend auf Ihren persönlichen Entscheidungen, angepasst an Ihre Wünsche und Maße. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin!

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A4	**IPE-Minimum:** -	**Heizung:** autonom	**Zustand:** im Bau befindlich
Grad: gepflegt	**Position:** Zentrum	**Panorama:** -	**Orientierung:** -
Räume/Zimmer: 3	**Stock:** -	**Baupläne:** 3	**Interne Ebenen:** -
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Parkplätze:** -	**Terrassen:** -
Mq Terrassen: -	**Qm Balkone:** -	**Arkaden:** -	**Mq Arkaden:** -
Garten: privat	**Küche:** offene Küche	**Möbel:** Übernahme möglich	**Jährliche Ausgaben:** -



ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Eigentumswohnung Parknels
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Mückennetz
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Wäsche



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher