



Code: V002648

NEUE WOHNUNG MIT GARTEN UND POOL IN DESENZANO DEL GARDA IN DESENZANO DEL GARDA

Via Irla 46 Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
Trattativa
riservata

Betten Badezimmer Kommerziell Garten
 2 2 82 mq 72 mq

BESCHREIBUNG:

Im Herzen von Desenzano, nur wenige Schritte vom Stadtzentrum entfernt, bietet ein etabliertes Unternehmen eine exklusive Wohnanlage mit Gemeinschaftspool an – entworfen für modernes Design, höchsten Komfort und Energieeffizienz der Klasse A4. Unter den verfügbaren Einheiten sticht besonders eine 3-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss mit privatem Garten hervor – ideal für alle, die in einem eleganten, grünen Umfeld und in unmittelbarer Nähe zu allen Dienstleistungen wohnen möchten. Wohnungsaufteilung: □ Wohnzimmer mit offener Küche □ Überdachte Terrasse und privater Garten – ideal für Mahlzeiten im Freien □ Hauptschlafzimmer □ Einzelzimmer □ Zwei Badezimmer □ Möglichkeit privater Garagen mit direktem Zugang per Aufzug Ein einzigartiges Erlebnis im Showroom vor Ort: □ Besuchen Sie den Showroom direkt vor Ort und erleben Sie Ihr zukünftiges Zuhause vorab □ Wählen Sie hochwertige, individuelle Ausstattungen und Lösungen Dank Augmented Reality können Sie die Räume möbliert sehen – basierend auf Ihren persönlichen Entscheidungen, angepasst an Ihre Wünsche und Maße. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin!

ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A4 IPE-Minimum: -	Heizung: autonom	Zustand: im Bau befindlich
Grad: gepflegt	Position: Zentrum	Panorama: -
Räume/Zimmer: 3	Stock: -	Baupläne: 3
Garage: -	Mq Garage: -	Parkplätze: -
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: -	Arkaden: -
Garten: privat	Küche: offene Küche	Möbel: Übernahme möglich
		Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

- | | | | | |
|--------------------|-------------------------|-------------------|---------------------------|----------------------------|
| ✓ Aufzug | ✓ Datennetzwerk | ✓ Diebstahlschutz | ✓ Eigentumswohnung | ✓ Elektrische Fensterläden |
| ✓ Elektrisches Tor | ✓ Hausautomationssystem | ✓ Klimaanlage | ✓ Mückennetz | ✓ Photovoltaikanlage |
| ✓ Satellitensystem | ✓ Schwimmbad | ✓ Sicherheitstür | ✓ Video-Gegensprechanlage | ✓ Wäsche |



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher