+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Code: V002646

EXKLUSIVE ERDGESCHOSSWOHNUNG MIT PRIVATGARTEN UND POOL – DESENZANO DEL GARDA IN DESENZANO DEL GARDA

Via Irta 46 Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
324.000€

Betten	Badezimmer	Kommerziell	Garten
1	2	62 mq	39 mq

BESCHREIBUNG:

Im Herzen von Desenzano, nur wenige Schritte vom Stadtzentrum entfernt, bietet ein etabliertes Bauunternehmen eine exklusive Wohnanlage mit Gemeinschaftspool, die auf modernes Design, höchsten Komfort und Energieeffizienz der Klasse A4 ausgelegt ist. Unter den verfügbaren Einheiten sticht eine 2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss mit privatem Garten hervor – ideal für alle, die in einem eleganten Umfeld wohnen möchten, umgeben von Grün und in der Nähe aller Annehmlichkeiten. Wohnungsaufteilung: ▯ Großzügiges Wohnzimmer mit offener Küche ▯ Veranda und privater Garten – ideal für Mahlzeiten im Freien ▯ Schlafzimmer ▯ Badezimmer ▯ Private Garagen mit direktem Zugang über den Aufzug Einzigartiges Erlebnis im Showroom vor Ort: ▯ Besuchen Sie den Showroom direkt vor Ort und erleben Sie Ihr zukünftiges Zuhause ▯ Wählen Sie hochwertige und individuelle Ausstattungen Dank Augmented Reality können Sie die Räume möbliert nach Ihren Wünschen erleben, angepasst an Ihre Bedürfnisse und Maße. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und Besichtigungstermine!

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A4	**IPE-Minimum:** -	**Heizung:** autonom	**Zustand:** im Bau befindlich
Grad: gepflegt	**Position:** Zentrum	**Panorama:** Blick auf Grünanlage	**Orientierung:** -
Räume/Zimmer: 2	**Stock:** -	**Baupläne:** 3	**Interne Ebenen:** -
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Parkplätze:** -	**Terrassen:** -
Mq Terrassen: -	**Qm Balkone:** -	**Arkaden:** -	**Mq Arkaden:** -
Garten: privat	**Küche:** offene Küche	**Möbel:** Übernahme möglich	**Jährliche Ausgaben:** -

ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Eigentumswohnung Parknels
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Mückennetz
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Wäsche

Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher