+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Codice: V002654

ATTICO NUOVO CON TERRAZZA E PISCINA – DESENZANO DEL GARDA A DESENZANO DEL GARDA

Via Irta 46 Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
1.100.000€

Letti	Bagni	Commerciali
3	2	163 mq

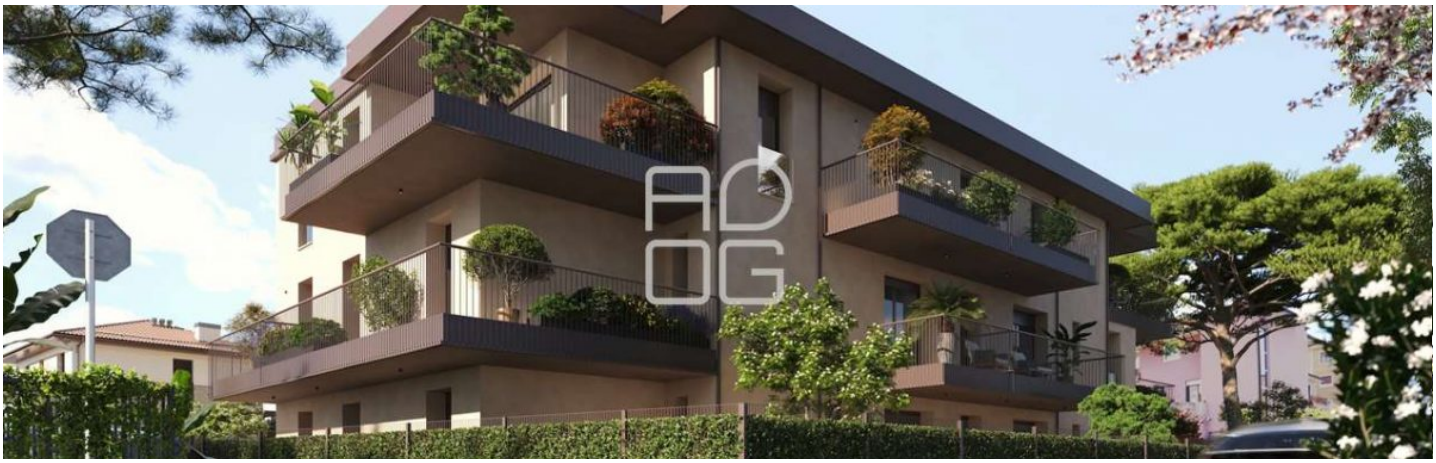
DESCRIZIONE:

Nel cuore di Desenzano, a pochi passi dal centro, impresa consolidata propone una residenza esclusiva con piscina condominiale, progettata per offrire design moderno, massimo comfort e risparmio energetico in Classe A4. Tra le unità disponibili, spicca l'Attico situato al secondo e ultimo piano con un bellissimo terrazzo e due balconi, ideale per chi cerca privacy e ampi spazi esterni. Composizione dell'attico: ▯ Ampio soggiorno con cucina a vista ▯ Terrazza coperta vivibile ▯ Camera matrimoniale con cabina armadio ▯ 2 camere, 2 bagni ▯ Box auto privati collegati direttamente con ascensore Esperienza unica nello showroom in loco: Visita lo showroom direttamente sul posto e vivi in anteprima la tua futura casa: ▯ Scegli finiture e soluzioni personalizzate e di alta qualità ▯ Grazie alla realtà aumentata, potrai vedere gli ambienti arredati in base alle tue scelte, adattati alle tue esigenze e misure e valutare con noi la possibiltà di avere un solarium privato al terzo piano collegato direttamente all'abitazione Contattaci per info e appuntamenti!

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A4	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Autonomo	**Stato:** In Costruzione
Grado: Signorile	**Posizione:** Centro	**Panorama:** -	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 4	**Piano:** 2	**Piani edificio:** 3	**Livelli Interni:** 2
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Posti Auto:** -	**Terrazzi:** 1
Mq Terrazzi: 50	**Mq Balconi:** -	**Portici:** -	**Mq Portici:** -
Giardino: Comune	**Tipo di Cucina:** A Vista	**Arredamento:** Possibilità	**Spese Annue:** -



ACCESSORI

- Antifurto
- Aria Condizionata
- Ascensore
- Cancello Elettrico
- Impianto Domotica
- Impianto Fotovoltaico
- Impianto Satellitare
- Lavanderia
- Parco Condominiale
- Piscina
- Porta Blindata
- Rete Dati
- Tapparelle Elettriche
- Video Citofono
- Zanzariere

Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone