



Codice: [V002653](#)

ESCLUSIVO ATTICO CON TERRAZZA E PISCINA - DESENZANO DEL GARDA A DESENZANO DEL GARDA

Via Irta 46 Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
835.000€

Letti Bagni Commerciali

 3  2  141 mq

DESCRIZIONE:

Nel cuore di Desenzano, a pochi passi dal centro, impresa consolidata propone una residenza esclusiva con piscina condominiale, progettata per offrire design moderno, massimo comfort e risparmio energetico in Classe A4. Tra le unità disponibili, spicca l'Attico situato al secondo e ultimo piano con un bellissimo terrazzo e due balconi, ideale per chi cerca privacy e ampi spazi esterni. Composizione dell'attico: □ Ampio soggiorno con cucina a vista □ Terrazza coperta vivibile □ Camera matrimoniale con cabina armadio □ 2 camere, 2 bagni □ Box auto privati collegati direttamente con ascensore Esperienza unica nello showroom in loco: Visita lo showroom direttamente sul posto e vivi in anteprima la tua futura casa: □ Scegli finiture e soluzioni personalizzate e di alta qualità □ Grazie alla realtà aumentata, potrai vedere gli ambienti arredati in base alle tue scelte, adattati alle tue esigenze e misure e valutare con noi la possibilità di avere un solarium privato al terzo piano collegato direttamente all'abitazione Contattaci per info e appuntamenti!

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A4	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: In Costruzione
Grado: Signorile	Posizione: Centro	Panorama: -	Orientamento: -
Vani / Locali: 4	Piano: 2	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 2
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: -	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: 52	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Comune	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Possibilità	Spese Annu: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Impianto Domotico
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Lavanderia
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Video Citofono
- ✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone