+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Код: V002624

RESIDENZA PACE ЕДИНИЦА 01 В DESENZANO DEL GARDA

Viale Dal Molin Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
580.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
2	1	100,28 mq	59,47 mq

ОПИСАНИЕ:

Расположенный всего в 200 метрах от озера Гарда и 600 метрах от исторического центра Дезенцано-дель-Гарда, жилой комплекс «Residenza Pace» представляет собой сочетание элегантности и уединения. Этот эксклюзивный проект включает всего 5 жилых единиц, разработанных с целью создания нового стандарта комфортного жилья, который позволит наслаждаться всеми сезонами года. Благодаря привилегированному местоположению, гармоничному сочетанию внутренних и внешних пространств, а также передовым строительным технологиям, комплекс обеспечивает высочайший уровень комфорта. Современная архитектура и шестизвездочный комфорт сливаются с вневременной красотой окружающего ландшафта, создавая пространство спокойствия и гармонии. Благодаря панорамным окнам и открытым зонам естественный свет становится главным героем интерьера. Residenza Pace предлагает квартиры класса энергосбережения A5 (Passive House), сочетающие инновационные технологии и комфорт. Конструкция обеспечивает энергоэффективность, экологичность и безопасность, используя устойчивые решения, такие как умная электрическая система и тройные стеклопакеты в алюминиевых рамах. Каждая квартира представляет собой воплощение современной элегантности, где современный дизайн сочетается с безупречным вниманием к деталям. Интерьеры, спроектированные с утонченным вкусом, создают минималистичную, но уютную атмосферу, характеризующуюся чистыми линиями и инновационными решениями. Каждый элемент – от паркетных полов из ценных пород дерева до полированных мраморных поверхностей – был тщательно подобран, чтобы передать изысканную и сдержанную роскошь. Высококачественная отделка (от дизайнерской сантехники до эксклюзивных оконных рам и премиальных материалов), а также современные строительные и инженерные технологии (такие как теплый пол, фотоэлектрическая система, подготовка к установке частной зарядной станции для электромобилей, контролируемая механическая вентиляция, лифт, автономный тепловой насос, система без газа, защита от града, анти-влажностная и антигрибковая обработка,

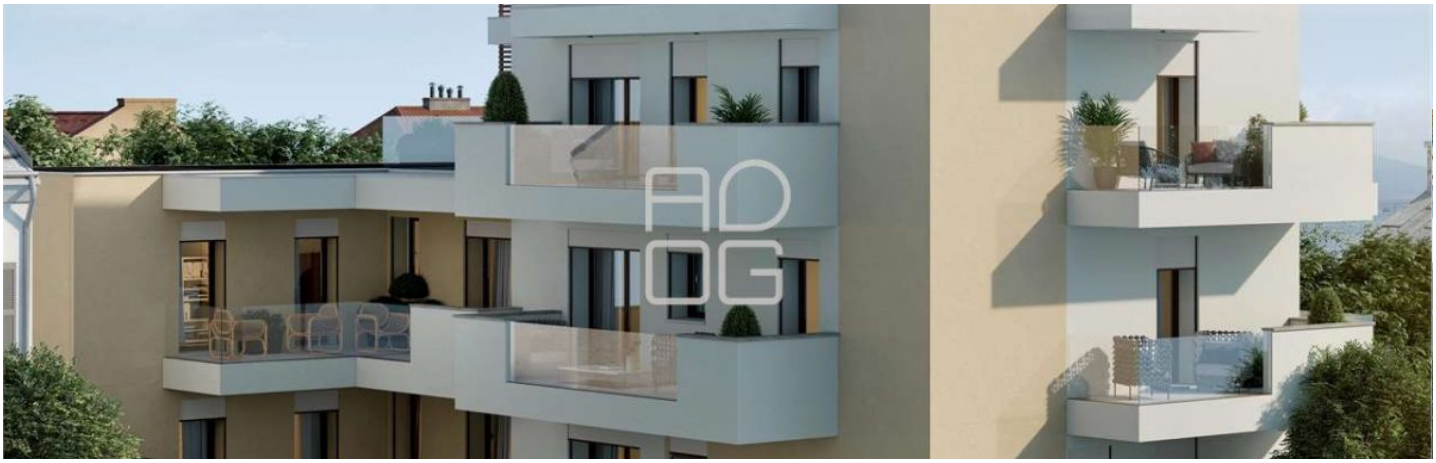
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

звукоизоляция, конструкции REI 120 и противоударные стеклопакеты) гарантируют безупречное качество, превращая каждое помещение в уникальное сочетание стиля и комфорта. В этом престижном комплексе предлагается Квартира 01, расположенная на первом этаже и включающая: Просторную гостиную с открытой кухней и выходом на террасу, веранду и частный сад, Прихожую, Основную спальню и односпальную комнату, обе с выходом на террасу, Светлую ванную комнату с окном. В подземной части комплекса предусмотрены гаражи, которые продаются отдельно, начиная от 41 000 €. Мы готовы предоставить дополнительную информацию и обсудить детали. Свяжитесь с нами, чтобы записаться на встречу в нашем офисе.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

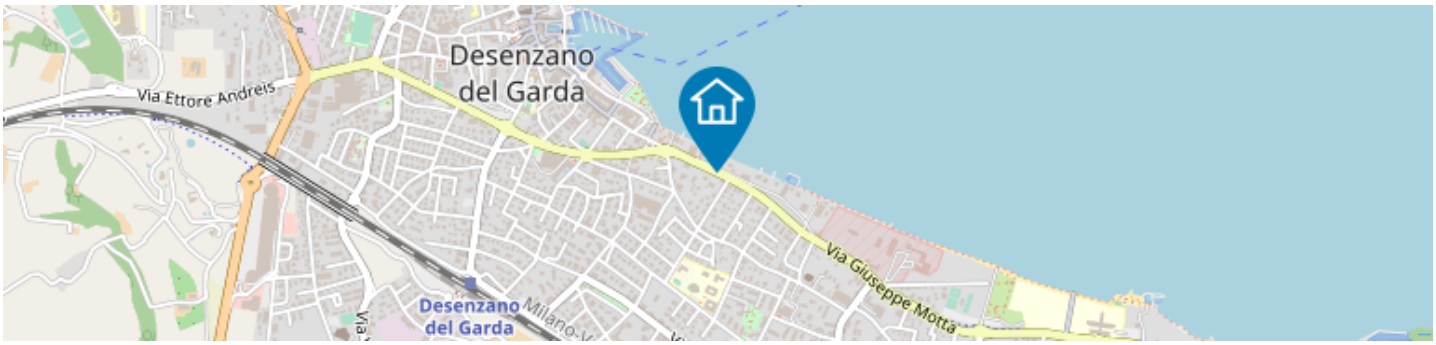
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	**IPE минимум:** -	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** В стадии строительства
степень: Элегантный	**Должность:** центр	**Панорама:** -	**ориентация:** -
Номера: 3	**План:** -	**Планы строительства:** 3	**Внутренние уровни:** -
Гараж: -	**Mq Гараж:** -	**Парковочные места:** -	**Террасы:** 1
км Террасы: 15,37	**Кв. Балконы:** -	**пассажи:** 1	**км пассажи:** -
Сад: Собственный	**Тип кухни:** Соединенная	**Мебель:** Возможность	**Ежегодные расходы:** -



АКСЕССУАРЫ

- Бронированная дверь
- Видеодомофон
- защита от кражи
- Кондиционирование воздуха
- Лифт
- Москитные сетки
- Прачечная
- Сеть передачи данных
- Система домашней автоматизации
- Спутниковая система
- Фотоэлектрическая система
- Электрические ворота
- Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь