+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Codice: V002620

VILLA SINGOLA CON PISCINA E VISTA LAGO A DESENZANO DEL GARDA

Via Lorenzini Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
Trattativa riservata

Letti	Bagni	Commerciali	Giardino
9	7	311 mq	328 mq

DESCRIZIONE:

In posizione privilegiata, a soli 400 metri dal lago e dal centro di Desenzano del Garda, disponibile per la vendita prestigiosa villa singola di ampia metratura dotata di piscina riscaldata e visuali sul lago. Internamente la proprietà, sviluppata su tre livelli, vanta 9 camere da letto e 7 bagni. Al piano seminterrato: soggiorno con cucina, due camere matrimoniali, bagno e lavanderia. Al piano terra: soggiorno con affaccio sul balcone, cucina separata, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola e due bagni. Al piano primo: quattro camere matrimoniali con bagno privato, due balconi e loggiato. Impianto fotovoltaico da 6 kw, pannelli solari, domotica e video sorveglianza. Possibilità di suddivisione in tre appartamenti indipendenti e di ricavare al piano seminterrato un box auto di generose metrature. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni e visite in loco.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: B	**IPE Minima:** 53,55	**Riscaldamento:** Autonomo	**Stato:** Ottimo
Grado: Signorile	**Posizione:** Centro	**Panorama:** Vista Lago	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 20	**Piano:** -	**Piani edificio:** 3	**Livelli Interni:** 3
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Posti Auto:** -	**Terrazzi:** 1
Mq Terrazzi: 16,5	**Mq Balconi:** 27,6	**Portici:** -	**Mq Portici:** -
Giardino: Privato	**Tipo di Cucina:** A Vista	**Arredamento:** Arredato	**Spese Annue:** -

ACCESSORI

- Antifurto
- Aria Condizionata
- Cancello Elettrico
- Doppi Vetri
- Doppio Ingresso
- Impianto Domotica
- Impianto Fotovoltaico
- Ingresso Indipendente
- Lavanderia
- Pannelli Solari
- Piscina
- Porta Blindata
- Rete Dati
- Ripostiglio
- Vasca Idromassaggio
- Video Sorveglianza

Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone