



Код: V002176

ПРЕСТИЖНАЯ ВИЛЛА С СОВРЕМЕННЫМ ДИЗАЙНОМ В PADENGHE SUL GARDA

Via Gramsci Padenghe sul Garda BS Italia

**ПРОДАЖА
1.450.000€**

Кровати



4

В ванных комнатах



3

коммерческий



185 m²

Сад



370 m²

ОПИСАНИЕ:

Расположенная в красивом и элегантном жилом районе в муниципалитете Padenghe s/G, в окружении престижной недвижимости, с открытым и панорамным видом с проблесками озера, мы предлагаем эксклюзивную виллу с садом и частным бассейном. Современный и привлекательный дизайн с квадратными линиями и игривыми объемами был задуман для требовательных клиентов, желающих создать современную виллу, где они могли бы останавливаться на лето или в качестве основного дома. Стекло, освещение, полы с подогревом, кондиционирование, сейсмостойкость, солнечные фотоэлектрические системы, тепловой насос и высококачественные материалы - вот некоторые из особенностей этого престижного объекта, который будет построен в классе А со всеми вытекающими отсюда удобствами для жизни. Дом, построенный на двух надземных уровнях плюс подвал, состоит на первом этаже из просторной гостиной, столовой и кухни с большими окнами, обеспечивающими доступ к обширным открытым площадкам, таким как крытые веранды и беседки, а также к саду и зоне для принятия солнечных ванн у частного бассейна, ванной комнаты и кабинета. Лестница ведет на второй этаж, где расположены главная спальня с ванной комнатой, две другие спальни с двуспальными кроватями и еще одна ванная комната, а также великолепные террасы, окружающие дом, с выходом из всех комнат и прекрасным панорамным видом. Поднявшись еще на один этаж, мы попадаем на великолепную крышу-соларий с прекрасным открытым видом на озеро. Внутренняя лестница ведет на цокольный этаж, где расположены многофункциональное помещение, где можно создать студию, прачечную или SPA-зону отдыха, техническое помещение, кладовая и большой гараж, рассчитанный на несколько автомобилей. Предложение абсолютного качества и очень высокого уровня отделки. Мы остаемся в Вашем распоряжении для получения любой дополнительной информации и посещения объекта.

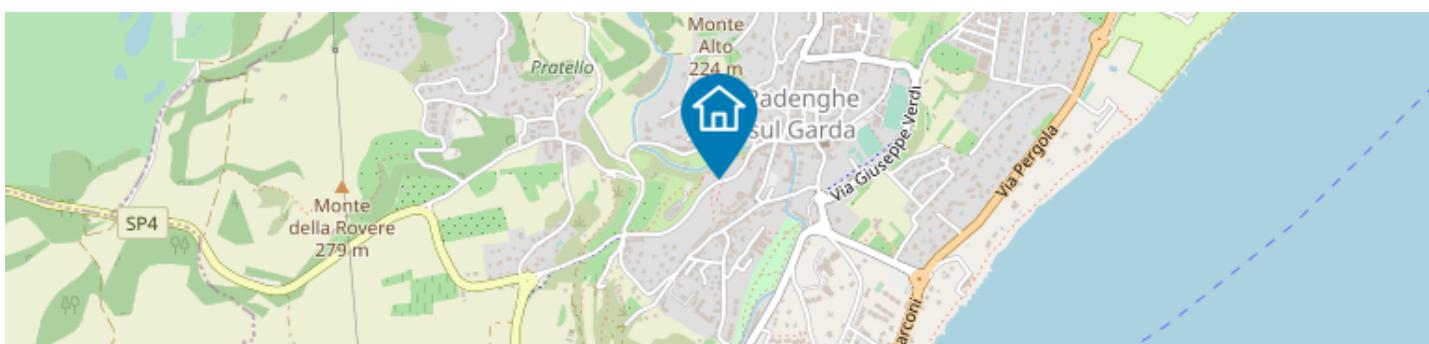
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: А IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	Государственный: В стадии строительства
степень: Элегантный	Должность: На холме	Панорама: Открытый
Номера: 5	План: -	Планы строительства: 2 Внутренние уровни: 3
Гараж: 1	Мq Гараж: 80	Парковочные места: - Террасы: 3
км Террасы: 135	Кв. Балконы: 9	пассажи: 2 км пассажи: 70
Сад: Собственный	Тип кухни: Отдельная	Мебель: Возможность Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- | | | | | |
|-----------------------------|----------------------------------|------------------------------|-----------------------|----------------|
| ✓ Бассейн | ✓ Бронированная дверь | ✓ Видеодомофон | ✓ Двойной вход | ✓ Двойные очки |
| ✓ защита от кражи | ✓ Канна Фумария | ✓ Кондиционирован ие воздуха | ✓ Независимый вход | ✓ Прачечная |
| ✓ Сеть передачи данных | ✓ Система домашней автоматизации | ✓ Солнечные панели | ✓ Спутниковая система | ✓ Стенной шкаф |
| ✓ Фотоэлектрическая система | ✓ Электрические ворота | | | |



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь