




Code: [V002575](#)

BEDEUTENDE IMMOBILIE ZUR UMGESTALTUNG IN CALCINATO

Via Stazione Calcinato BS Italia

VERKAUF
2.500.000€

Garten

 37126 mq

BESCHREIBUNG:

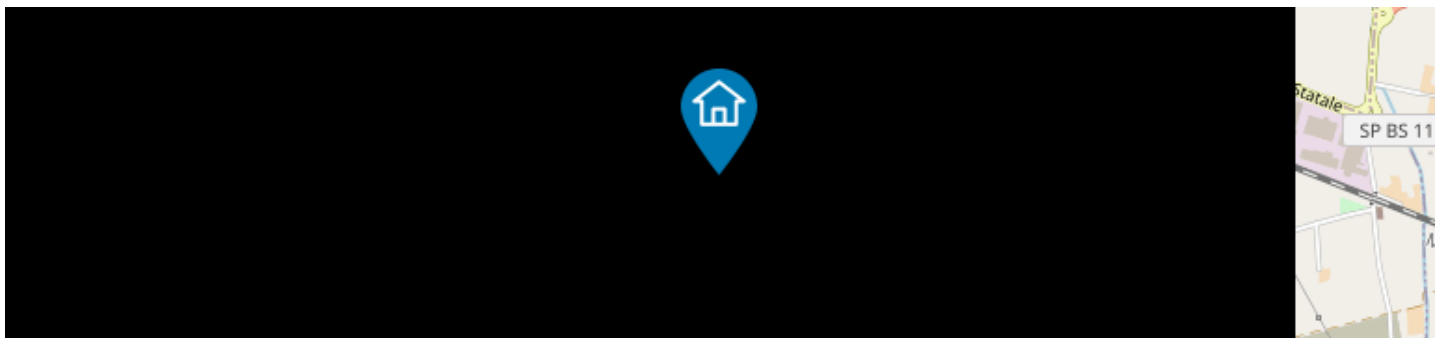
In Calcinato, unweit des Stadtzentrums und der Umgehungsstraße, bieten wir eine bedeutende Immobilie zum Verkauf an, die sich über eine Fläche von ca. 37.000 qm erstreckt. Das Grundstück umfasst verschiedene ungenutzte Gebäude und Lagerhallen, mit Potenzial für die Umnutzung in ein umfangreiches Immobilienprojekt von ca. 16.000 qm. Zulässige Nutzungen umfassen Wohn-, Handwerks-, Gewerbe- und Hotelzwecke. Die maximal zulässige Höhe entspricht den bestehenden Strukturen oder bis zu 7,50 Metern im Falle eines Abrisses der vorhandenen Gebäude. Für weitere Informationen und Besichtigungen vor Ort stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: VA IPE-Minimum: - Heizung: -			Zustand: renovierungsbedürftig
Grad: mittelmäßig	Position: Vorort	Panorama: freie Sicht	Orientierung: -
Räume/Zimmer: -	Stock: -	Baupläne: 3	Interne Ebenen: -
Garage: -	Mq Garage: -	Parkplätze: -	Terrassen: -
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: -	Arkaden: -	Mq Arkaden: -
Garten: -	Küche: -	Möbel: -	Jährliche Ausgaben: -

ZUBEHÖR

- ✓ Autopassage
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Doppelter Eintrag
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Zebrastreifen



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher