



Codice: [V002574](#)

## TERRENO EDIFICABILE INDUSTRIALE DI CIRCA 34.000 MQ A MONTICHIARI

Viale Santa Maria Montichiari BS Italia

VENDITA  
Trattativa  
riservata

Giardino

 34021 mq

### DESCRIZIONE:

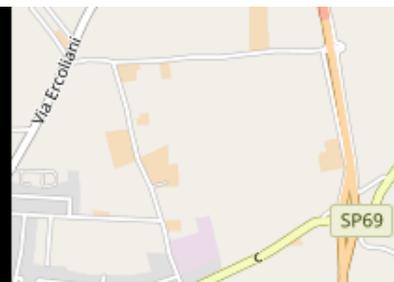
A Montichiari, nella zona industriale posta a sud del paese, in posizione strategica fronte strada, a 450 metri dalla tangenziale, 9 km dall'aeroporto di Montichiari e 10 km dal casello autostradale di Brescia Est, comoda alle principali vie di comunicazione e facilmente raggiungibile, proponiamo in vendita importante terreno edificabile di circa 34.000 mq a destinazione industriale/artigianale. Il rapporto di copertura di 0,65 mq/mq consente la realizzazione di una rilevante struttura industriale o di capannoni per complessivi circa 22.000 mq. Altezza massima consentita da definirsi con il Comune. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni e visite in loco.

## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> NC	<b>IPE Minima:</b> -	<b>Riscaldamento:</b> -	<b>Stato:</b> -
<b>Grado:</b> Medio	<b>Posizione:</b> Periferia	<b>Panorama:</b> Vista Aperta	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> -	<b>Piano:</b> -	<b>Piani edificio:</b> -	<b>Livelli Interni:</b> -
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Posti Auto:</b> -	<b>Terrazzi:</b> -
<b>Mq Terrazzi:</b> -	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> -	<b>Mq Portici:</b> -
<b>Giardino:</b> -	<b>Tipo di Cucina:</b> -	<b>Arredamento:</b> -	<b>Spese Annue:</b> -

## ACCESSORI

- ✓ Ingresso  
Indipendente
- ✓ Rete Dati



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone