



Code: [V002496](#)

WOHNUNG MIT PRIVATER SONNENTERRASSE MIT SEEBLICK IN PESCHIERA DEL GARDA

Località Vecchi Peschiera del Garda VR Italia

VERKAUF
630.000€

Betten Badezimmer Kommerziell



1



2



65 mq

BESCHREIBUNG:

In San Benedetto di Lugana, am Eingang der Stadt Peschiera del Garda, in einer gut erschlossenen Gegend in der Nähe des Sees und des Strandes sowie der wichtigsten Dienstleistungen, eingebettet in einen modernen und prestigeträchtigen Neubaukomplex mit Pool, bestehend aus 18 Wohneinheiten, bieten wir eine Zweizimmerwohnung im ersten Stock mit privatem Sonnendeck zum Verkauf an. Die Wohnung besteht aus einem hellen Wohn- und Esszimmer mit großer Fensterfront, die auf die großzügige Terrasse führt, einem praktischen Flur, einem Badezimmer und einem geräumigen Schlafzimmer mit Doppelbett und Balkon, von dem aus Sie einen herrlichen Blick auf den See genießen können. Über eine private Außentreppe gelangt man in den Sonnendeckbereich, der mit Anschlüssen für einen Whirlpool und einer überdachten Fläche ausgestattet ist, die sich ideal für die Einrichtung eines Wohnbereichs mit Außenküche eignet. Auch hier können Sie den wunderschönen Seeblick genießen. Die Wohnung verfügt über hochwertige Ausstattungen, die der Käufer gemäß einer exzellenten Spezifikation individuell anpassen kann. Die Wohnanlage zeichnet sich durch niedrige Betriebskosten aus. Ein praktischer Garagenplatz im Untergeschoss rundet das Angebot ab. Es besteht die Möglichkeit, einen Kellerraum zu erwerben. Wir stehen Ihnen gerne für weitere Informationen und eine Besichtigung vor Ort zur Verfügung.

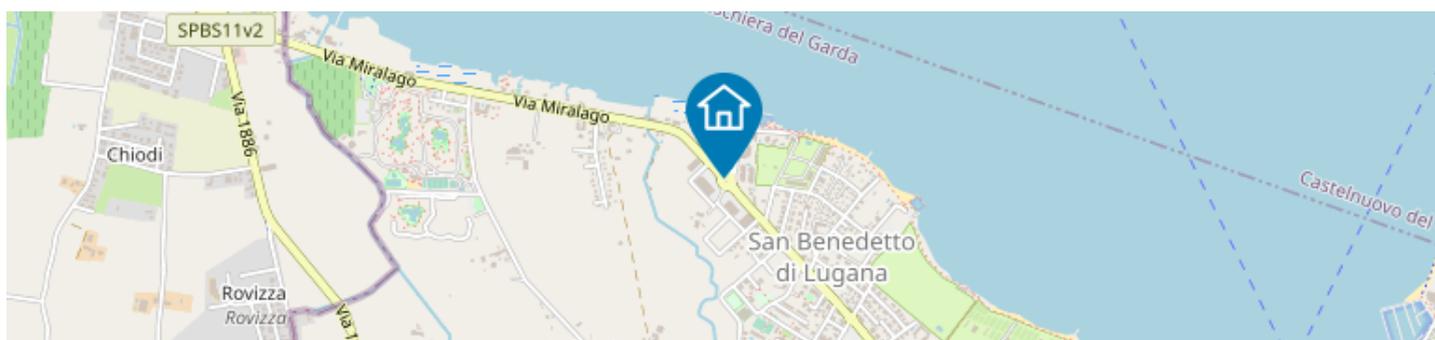
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

| | | |
|---|----------------------------|---------------------------------|
| Energieeffizienzklasse: A IPE-Minimum: - | Heizung: autonom | Zustand: neu |
| Grad: gepflegt | Position: See | Panorama: Seeblick |
| Räume/Zimmer: 2 | Stock: 1 | Baupläne: 3 |
| Garage: 1 | Mq Garage: 22 | Parkplätze: - |
| Mq Terrassen: 73 | Qm Balkone: 4 | Arkaden: - |
| Garten: nein | Küche: offene Küche | Möbel: Übernahme möglich |
| | | Jährliche Ausgaben: - |



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Solarplatten
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Wandschrank
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Wäsche
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Zebrastreifen



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher