+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Code: A000141

HELLE RENOVIERTE VIER-ZIMMER-WOHNUNG IM ZENTRUM IN DESENZANO DEL GARDA

Via Nazario Sauro Desenzano del Garda BS Italia

MIETE
Trattativa riservata

Betten	Badezimmer	Kommerziell
3	3	160 mq

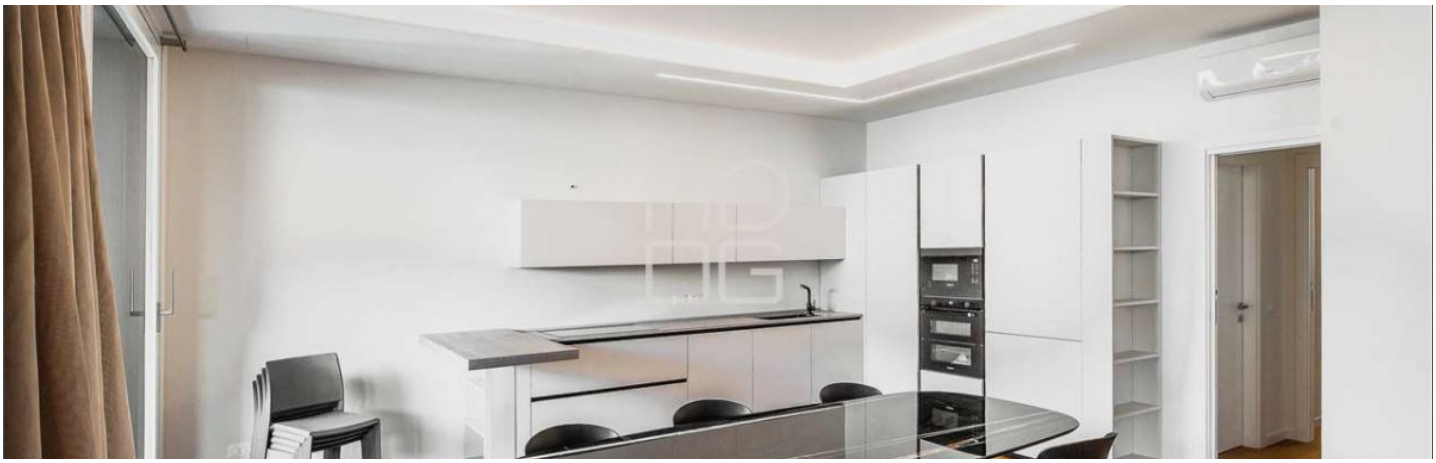
BESCHREIBUNG:

Nur wenige Schritte vom historischen Zentrum von Desenzano del Garda und vom See entfernt, steht ab Februar 2025 eine äußerst helle Vierzimmerwohnung zur Miete zur Verfügung. Die Wohnung wurde komplett renoviert und bietet hochwertige Ausstattungen, energieeffiziente Haustechnik und eine moderne, neue Möblierung. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines ruhigen Wohnhauses und zeichnet sich durch einen großzügigen und lichtdurchfluteten Wohnbereich von ca. 50 qm aus. Große Glasfenster führen auf eine private Veranda, und die offene Küche ist mit modernster Technik ausgestattet. Die Raumaufteilung umfasst einen Flur, ein Gästebad und den Zugang zum Schlafbereich, der aus einem geräumigen und hellen Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, einem zweiten Doppelzimmer, einem zweiten Badezimmer und einem Raum für die Waschküche besteht. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: D	**IPE-Minimum:** 180,31	**Heizung:** autonom	**Zustand:** saniert
Grad: gepflegt	**Position:** Zentrum	**Panorama:** Blick auf Monument	**Orientierung:** -
Räume/Zimmer: 4	**Stock:** -	**Baupläne:** 3	**Interne Ebenen:** 1
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Parkplätze:** 2	**Terrassen:** -
Mq Terrassen: -	**Qm Balkone:** -	**Arkaden:** 1	**Mq Arkaden:** 30
Garten: gemeinschaftlich	**Küche:** offene Küche	**Möbel:** möbliert	**Jährliche Ausgaben:** 1300



ZUBEHÖR

- Datennetzwerk
- Diebstahlschutz
- Doppelbrille
- Doppelter Eintrag
- Eigentumswohnung Parknels
- Elektrisches Tor
- Geländer
- Glasfaser
- Klimaanlage
- Satellitensystem
- Sicherheitstür
- Unabhängiger Eingang
- Video-Gegensprechanlage
- Wandschrank
- Wäsche
- Zebrastreifen

Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher