







Код: V002552

НОВЫЙ ПЕНТХАУС С ВИДОМ НА ОЗЕРО И ЧАСТНЫМ СОЛЯРИЕМ В DESENZANO DEL GARDA

Via Dugazze Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА 1.150.000€

Кровати

В ванных комнатах

коммерческий





140 ma

ОПИСАНИЕ:

В уникальном и стратегическом месте, всего в нескольких шагах от озера и вблизи всех удобств, предлагаем на продажу новый пентхаус в эксклюзивном комплексе всего из 3 единиц. Квартира, расположенная на втором и последнем этаже, оснащена современным приватным лифтом с прямым доступом в дом, что обеспечивает максимальную приватность и комфорт. Просторная и светлая жилая зона площадью более 50 кв.м включает открытую кухню и выходит на большую крытую террасу с великолепным частичным видом на озеро, а также имеет удобный боковой балкон. Спальная зона состоит из основной спальни с ванной комнатой, гардеробной и балконом, а также двух дополнительных комфортабельных спален, каждая из которых также имеет балкон и вторую изящную ванную комнату. Особенностью данной недвижимости является солярий площадью 60 кв.м с доступом как изнутри, так и снаружи, с панорамным видом на озеро и возможностью установки частного бассейна. Это редкое и завидное место для отдыха и наслаждения прекрасными закатами. В подвале находятся удобный двойной гараж и подвал, завершающие это эксклюзивное предложение, которое объединяет комфорт, элегантность и исключительное расположение. Уникальное решение для тех, кто хочет жить в эксклюзивном месте, в нескольких шагах от озера и рядом со всеми удобствами. Мы остаёмся в вашем распоряжении для получения дополнительной информации и организации просмотра на месте.



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ			
Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: 36,85	Обогрев: Центральное	государственный: новое
степень: Элегантный	Должность: Озере	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 4	План: 2	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 2
Гараж: 1	Мq Гараж: -	Парковочные места: -	Террасы: 2
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Нет	Тип кухни: Соединенная	Мебель: мебель Частично мебелированая	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- Бассейн
- Бронированная дверь
- Видеодомофон
- Двойные очки
- Джакузи

- защита от кражи
- Кондиционировани 🗸 Лифт е воздуха
- Москитные сетки 🗸 Прачечная

- Сеть передачи данных
- Система домашней автоматизации
- Спутниковая система
- Фотоэлектрическа 🧷 я система
 - Электрические ворота

Электрические жалюзи



