abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Код: V002541

ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В НОВОЙ РЕЗИДЕНЦИИ В DESENZANO DEL GARDA

Via Flaminia 51 Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
Trattativa riservata

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий
2	2	101 mq

ОПИСАНИЕ:

Всего в нескольких шагах от озера и набережной, в тихом и хорошо обслуживаемом жилом районе, мы предлагаем эксклюзивный жилой объект в элегантной дизайнерской резиденции, состоящей всего из семи изысканных квартир. Комплекс включает в себя прекрасную зону с бассейном и общие открытые пространства, предназначенные для максимального отдыха. Здание с современным и актуальным дизайном выполнено с большим вниманием к деталям и соответствует принципам экологического строительства, обеспечивая устойчивость и комфорт. Используются новейшие экологически чистые материалы и передовые технологии для получения энергетического сертификата класса А. Завершение строительства запланировано на конец 2024 года. Это передовое и сейсмоустойчивое здание оснащено базовой системой «умный дом», управляемой дистанционно, видеодомофоном, солнечными панелями, напольным отоплением и предварительной установкой системы кондиционирования. Удобный лифт соединяет все этажи, а внутренние отделочные работы можно персонализировать в соответствии с каталогом. Жилой объект, расположенный на первом этаже, располагает просторными террасами, идеально подходящими для наслаждения жизнью на свежем воздухе. Светлая и современная гостиная с открытой кухней и биоклиматической теплицей выходит на частную крытую террасу через большие стеклянные двери. Спальная зона включает просторную основную спальню, вторую спальню, две ванные комнаты и еще одну террасу, идеальную для отдыха. Большие окна в каждой комнате обеспечивают исключительное естественное освещение и гармоничное соединение с внешними пространствами. В цокольном этаже, доступном через лифт, предлагаются просторные гаражи от €44 000,00 и кладовые от €3 000,00. Свяжитесь с нами уже сегодня для получения дополнительной информации, документации, каталога или чтобы организовать просмотр.

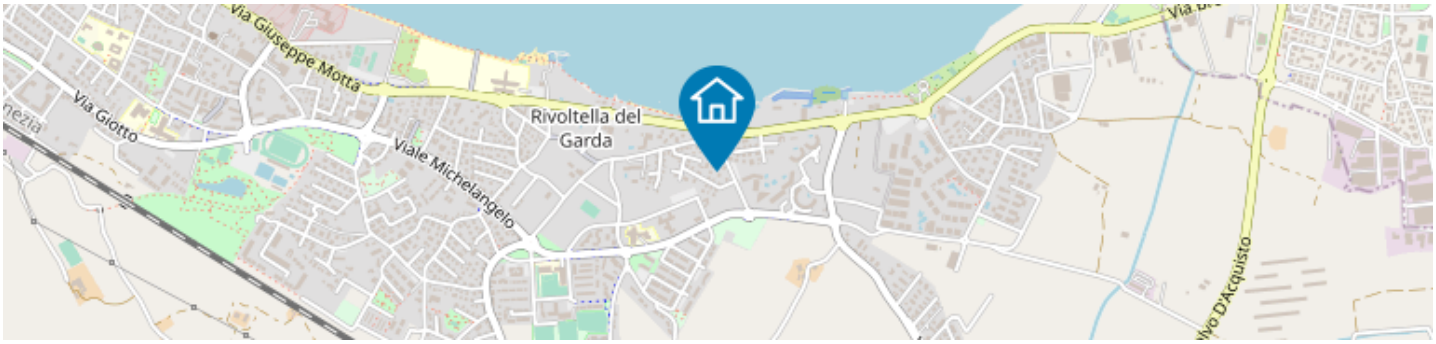
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A2	**IPE минимум:** -	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** В стадии строительства
степень: Элегантный	**Должность:** Озере	**Панорама:** Открытый	**ориентация:** -
Номера: 3	**План:** 1	**Планы строительства:** 4	**Внутренние уровни:** 1
Гараж: -	**Mq Гараж:** -	**Парковочные места:** -	**Террасы:** 2
км Террасы: 58	**Кв. Балконы:** -	**пассажи:** -	**км пассажи:** -
Сад: Общий	**Тип кухни:** Соединенная	**Мебель:** Возможность	**Ежегодные расходы:** -

АКСЕССУАРЫ

- Бассейн
- Бронированная дверь
- Веранда
- Видеодомофон
- Двойные очки
- защита от кражи
- Кондиционирование воздуха
- Кондоминиум Парк
- Лифт
- Москитные сетки
- Сеть передачи данных
- Система домашней автоматизации
- Спутниковая система
- Фотоэлектрическая система
- Электрические ворота
- Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь