



Код: [V002470](#)

ТЕССЛАЮКСУРНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ (БЛОК 4) В MONIGA DEL GARDA

Via del Pozzo 19 Moniga del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА
1.800.000€**

Кровати В ванных комнатах коммерческий



3



2



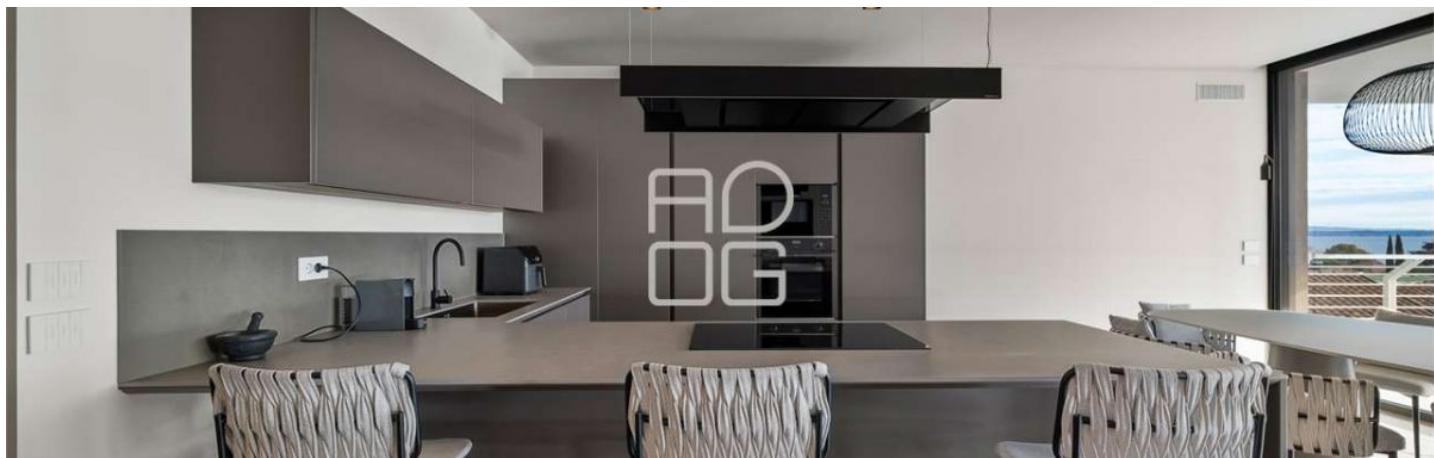
158 m²

ОПИСАНИЕ:

Великолепно расположенный и элегантный жилой комплекс, всего в 200 метрах от озера и порта города Монига-дель-Гарда, рядом с пляжем и прекрасной набережной, а также недалеко от центра и всей основной инфраструктуры. Мы представляем эксклюзивную резиденцию под названием «TESSLA», состоящую всего из 4 престижных жилых единиц: 2 квартиры на первом (цокольном) этаже с большими частными садами и 2 квартиры на втором этаже с великолепными террасами. Резиденция располагает просторной общей зоной с ухоженным садом и эффектным бассейном с зоной солярия и шезлонгами, откуда открывается уникальный вид на озеро Гарда и порт города. В рамках этого эксклюзивного комплекса мы предлагаем квартиру №4, расположенную на втором этаже, с прекрасной и просторной террасой, откуда открывается полный и великолепный вид на озеро и порт. Квартира включает прихожую, просторную гостиную с кухней открытого типа и панорамными окнами, выходящими на большую террасу с чарующим видом на озеро, просторный коридор, ванную комнату, главную спальню с отдельной ванной комнатой и еще две спальни. Резиденция отличается современным дизайном, вниманием к деталям и строительным особенностям, включая сейсмоустойчивые технологии, высоким качеством отделочных материалов, передовыми сантехническими и электрическими системами с базовой системой «умный дом» и различными подготовками, что гарантирует максимальный комфорт и соответствие классу энергоэффективности А. Особое внимание уделено эстетике и дизайну комплекса, что позволяет минимизировать эксплуатационные расходы и обеспечить эксклюзивность, которая сохранит инвестицию и стоимость недвижимости со временем. Современные жилые решения, созданные для обеспечения максимального комфорта. Мы всегда к вашим услугам для получения дополнительной информации и организации просмотра.

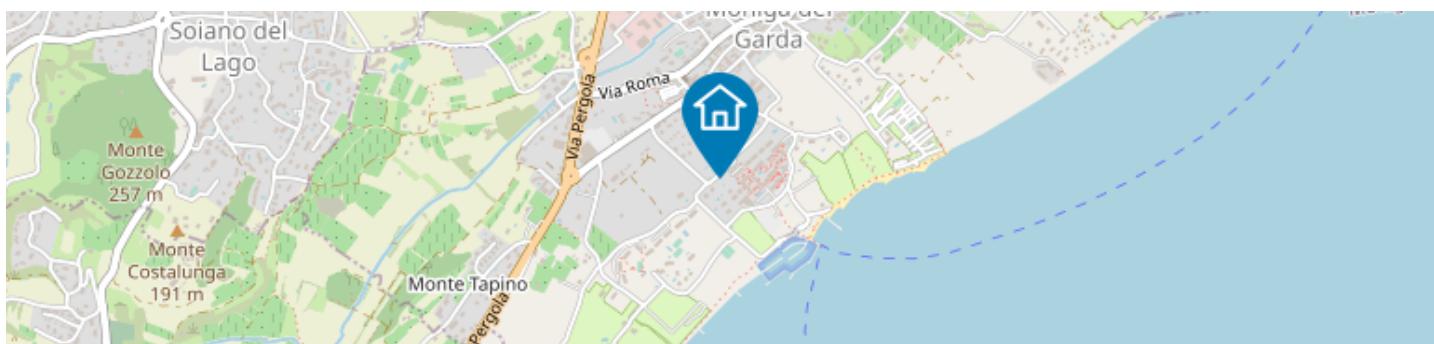
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: А	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: новое
степень: Элегантный	Должность: Озеро	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 4	План: 1	Планы строительства: 2	Внутренние уровни: 1
Гараж: 1	Мк Гараж: 38	Парковочные места: 2	Террасы: 1
км Террасы: 40	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Общий	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: 8000



АКСЕССУАРЫ

- | | | | | |
|------------------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------------|----------------------------------|
| ✓ Бассейн | ✓ Бронированная дверь | ✓ Видеодомофон | ✓ Двойные очки | ✓ защита от кражи |
| ✓ Кондиционированное воздуха | ✓ Кондоминиум Парк | ✓ Оптическое волокно | ✓ Сеть передачи данных | ✓ Система домашней автоматизации |
| ✓ Спутниковая система | ✓ Стенный шкаф | ✓ Фотоэлектрическая система | ✓ Электрические ворота | ✓ Электрические жалюзи |



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь