

Codice: [V002470](#)

TESSLA LUXURY APARTMENTS (UNITÀ 4) A MONIGA DEL GARDA

Via del Pozzo 19 Moniga del Garda BS Italia

**VENDITA
1.800.000€**

Letti Bagni Commerciali



3



2



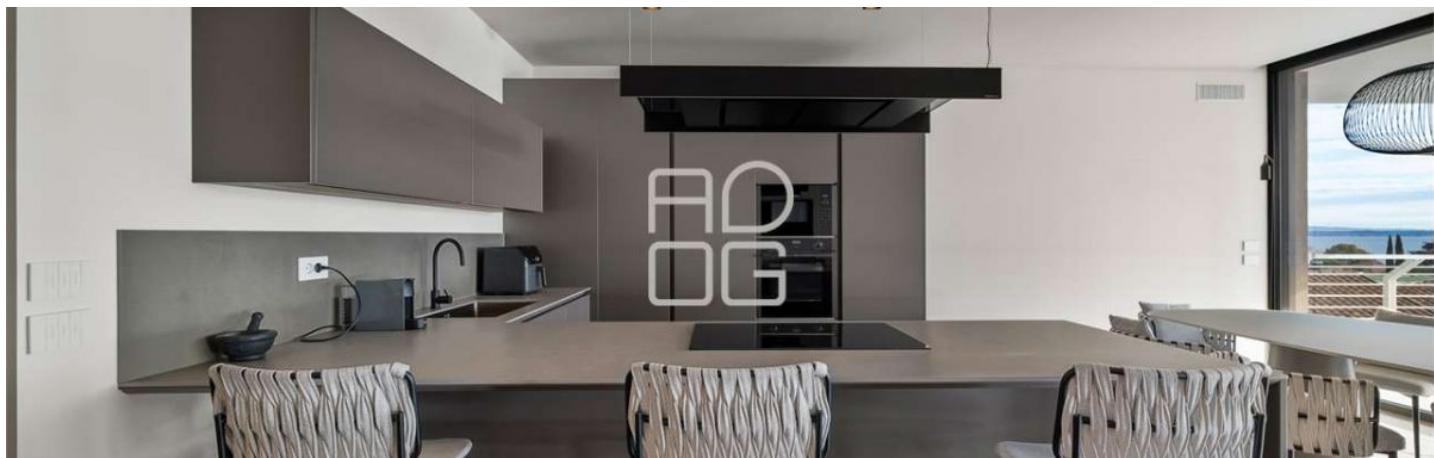
158 mq

DESCRIZIONE:

Inserita in stupendo e signorile contesto, situata a 200 mt dal lago e dal porto del paese di Moniga del Garda con la spiaggia e una splendida passeggiata lungolago, comoda al centro e a tutti i principali servizi, proponiamo questa realizzazione di esclusiva Residenza denominata "TESSLA" composta da sole 4 prestigiose unità residenziali di cui 2 unità a piano terra con ampio giardino privato e 2 unità a piano primo con splendide terrazze. La Residenza è dotata di ampia e stupenda zona comune a giardino e scenografica piscina con zona solarium e prendisole da dove godere di una vista unica sul lago di Garda e sul porto del paese. All'interno di questo esclusivo contesto proponiamo l'unità n. 4 sita a piano primo con stupenda e ampia terrazza con totale e magnifica vista sul lago e sul porto e che è composta da ingresso, importante zona living con cucina a vista dotate di ampie vetrate con affaccio sul grande terrazzo da dove godere della stupenda e suggestiva visuale sul lago, ampio disimpegno, bagno, camera padronale con bagno privato e altre due camere da letto. La Residenza è caratterizzata dal design moderno, dalla cura ed attenzione ai dettagli e particolari costruttivi anche antismistici, alto livello e qualità dei materiali di finitura, impiantistica idraulica ed elettrica all'avanguardia con domotica base e predisposizioni varie, al fine di garantire la massima qualità del comfort abitativo consegnando ai clienti una vera costruzione in classe A. Particolare attenzione è stata data anche all'estetica e al Design del complesso il tutto al fine di minimizzare le relative spese di gestione e garantire un'esclusività che possa assicurare l'investimento e il valore degli immobili nel tempo. Soluzioni abitative contemporanee all'avanguardia per garantire il massimo comfort abitativo. Restiamo a vostra disposizione per ulteriori informazioni e sopralluogo.

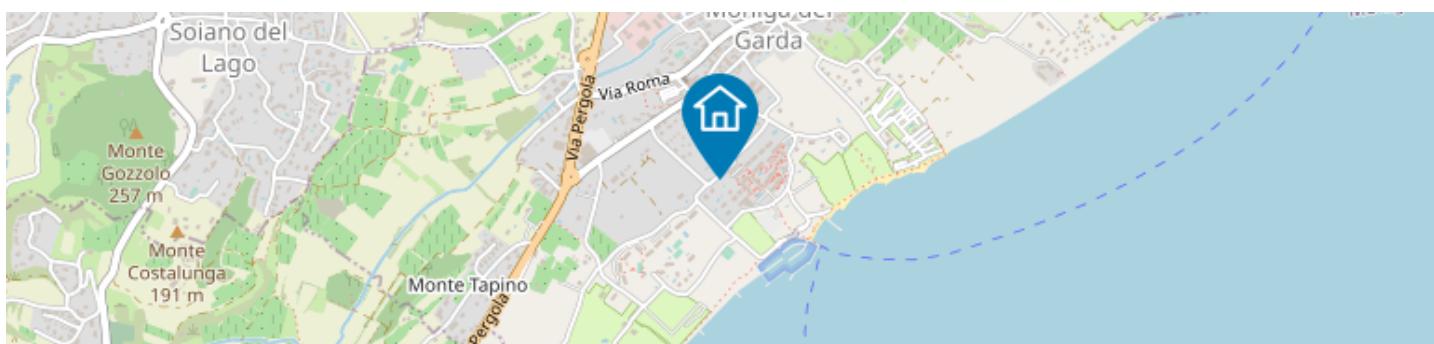
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Nuovo
Grado: Signorile	Posizione: Lago	Panorama: Vista Lago	Orientamento: -
Vani / Locali: 4	Piano: 1	Piani edificio: 2	Livelli Interni: 1
Garage: 1	Mq Garage: 38	Posti Auto: 2	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: 40	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Comune	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Possibilità	Spese Annuie: 8000



ACCESSORI

- | | | | | |
|---------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|------------------|
| ✓ Antifurto | ✓ Aria Condizionata | ✓ Cancello Elettrico | ✓ Doppi Vetri | ✓ Fibra Ottica |
| ✓ Impianto Domotica | ✓ Impianto Fotovoltaico | ✓ Impianto Satellitare | ✓ Parco Condominiale | ✓ Piscina |
| ✓ Porta Blindata | ✓ Rete Dati | ✓ Ripostiglio | ✓ Tapparelle Elettriche | ✓ Video Citofono |



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone