abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Codice: V002518

AMPIO BILOCALE IN CONTESTO DI PREGIO A LONATO DEL GARDA

via Catullo 14 Lonato del Garda BS Italia

VENDITA
295.000€

Letti	Bagni	Commerciali
1	2	60 mq

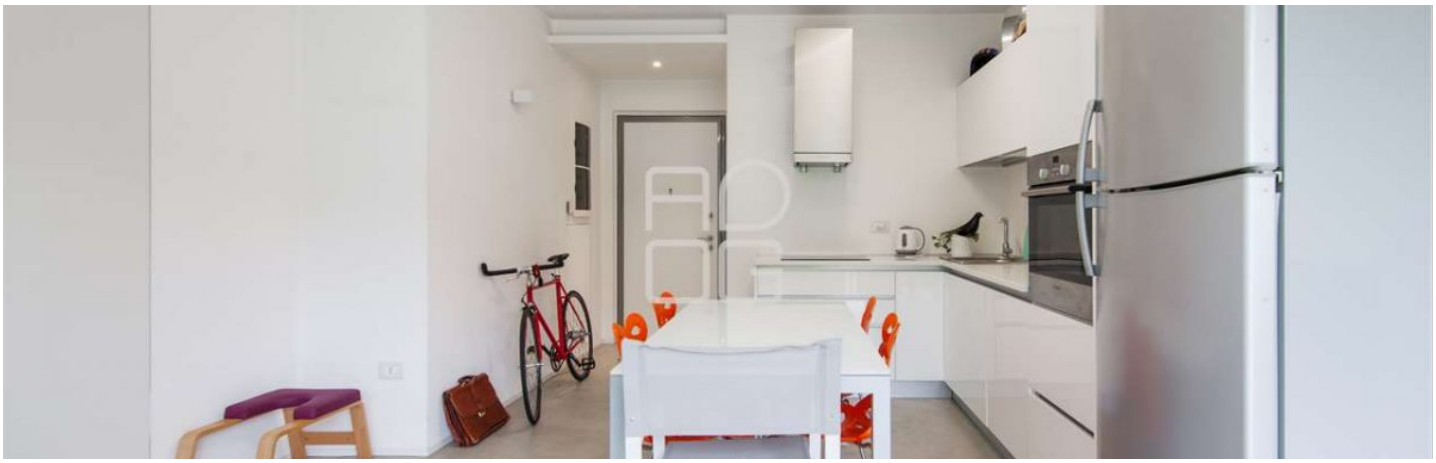
DESCRIZIONE:

A 50 metri dalla spiaggia del Lido di Lonato e 2 km dalla spiaggia del "Desenzanino" in contesto di pregio all'interno del quale ci sono due piscine ad uso condominiale, proponiamo in vendita una soluzione al piano rialzato alla quale si accede da un ingresso comune a poche unità. L'entrata conduce al luminoso soggiorno con angolo cottura, illuminato dalle ampie vetrate che affacciano sul verde del giardino, un bagno ospiti completa la zona giorno. Alla zona notte si accede tramite comodo disimpegno, dove troviamo un bagno con doccia ed una camera matrimoniale. A completare la proprietà uno spazio ad uso esclusivo nel giardino comune ed un posto auto coperto a piano interrato. Restiamo a disposizione per eventuali richieste o sopralluoghi.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: B	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Centralizzato	**Stato:** Buono
Grado: Signorile	**Posizione:** Lago	**Panorama:** Vista Aperta	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 2,5	**Piano:** 0,5	**Piani edificio:** 3	**Livelli Interni:** 1
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Posti Auto:** 1	**Terrazzi:** -
Mq Terrazzi: -	**Mq Balconi:** -	**Portici:** -	**Mq Portici:** 6
Giardino: Comune	**Tipo di Cucina:** A Vista	**Arredamento:** Arredato	**Spese Annue:** 1800



ACCESSORI

- Aria Condizionata
- Ascensore
- Cancello Elettrico
- Doppi Vetri
- Impianto Domotica
- Impianto Satellitare
- Parco Condominiale
- Piscina
- Porta Blindata
- Rete Dati
- Tapparelle Elettriche
- Video Citofono
- Video Sorveglianza

Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone