



Code: [V002514](#)

GROSSZÜGIGE WOHNUNG MIT PRIVATEM POOL IN LONATO DEL GARDA

Via Arriga Bassa Lonato del Garda BS Italia

VERKAUF
365.000€

Betten 2 Badezimmer 2 Kommerziell 90 mq Garten 160 mq

BESCHREIBUNG:

In einer ruhigen Wohngegend, umgeben von viel Grün und nur eine kurze Strecke vom historischen Zentrum von Lonato del Garda entfernt, bieten wir eine großzügige Dreizimmerwohnung im Erdgeschoss mit hervorragenden Außenbereichen und privatem Pool an. Das Apartment verfügt innen über einen gemütlichen Wohnbereich mit offener Küche und direktem Zugang zu einer großen Veranda mit Grillplatz und einem schön bepflanzten ersten Garten. Durch einen praktischen Flur gelangt man vom Wohnbereich in den Schlafbereich, der aus zwei komfortablen Doppelzimmern und einem großen Bad mit Dusche besteht. Beide Schlafzimmer haben direkten Zugang zum zweiten großen Privatgarten, der mit einem schönen privaten Pool und viel Liebe zum Detail gestaltet ist. Abgerundet wird das Anwesen durch ein Wäschebad, einen praktischen Raum, der nach den eigenen Bedürfnissen genutzt werden kann, und eine Garage, die sich im Untergeschoss befindet und über eine private Treppe im hinteren Garten des Apartments erreichbar ist. Eine ausgezeichnete Lösung, sorgfältig bis ins Detail gepflegt, sofort bezugsfertig und mit niedrigen Betriebskosten. Für weitere Informationen und Besichtigungen vor Ort stehen wir gerne zur Verfügung.

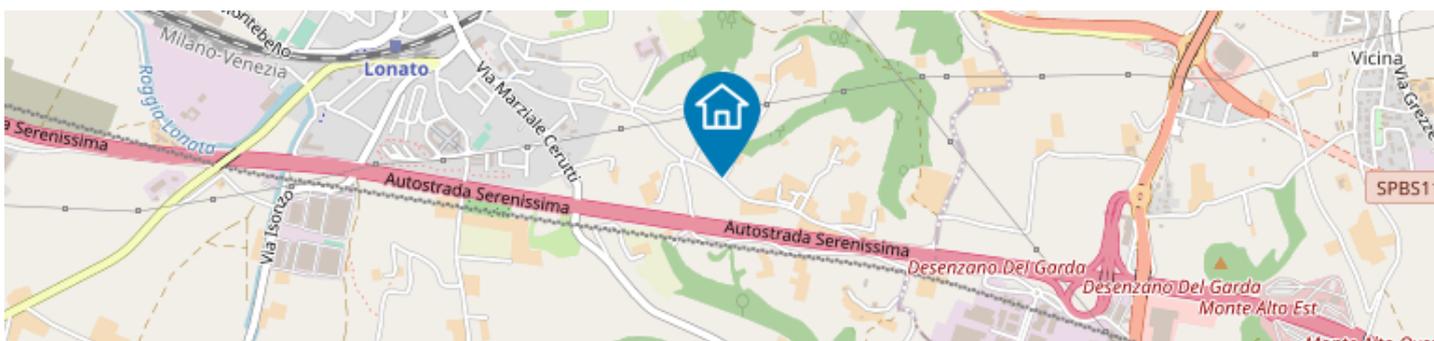
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: F IPE-Minimum: 217,15		Heizung: autonom	Zustand: bestens
Grad: mittelmäßig	Position: Hügel	Panorama: Blick auf Grünanlage	Orientierung: -
Räume/Zimmer: 3	Stock: -	Baupläne: 2	Interne Ebenen: 2
Garage: 1	Mq Garage: 20	Parkplätze: -	Terrassen: -
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: -	Arkaden: 1	Mq Arkaden: 20
Garten: privat	Küche: offene Küche	Möbel: möbliert	Jährliche Ausgaben: 700



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Tische im Freien
- ✓ der Rauchabzug
- ✓ Mückennetz
- ✓ Wandschrank
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Wäsche
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Sicherheitstür



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher