







Код: V001848

ПРЕСТИЖНАЯ ВИЛЛА В ЭЛЕГАНТНОМ KOHTEKCTE B MONIGA DEL GARDA

Via del Magone Moniga del Garda BS Italia

ПРОДАЖА 1.595.000€

Кровати

В ванных комнатах

коммерческий

Сад







160 ma



1867 mg

ОПИСАНИЕ:

Расположенная в эксклюзивном районе всего в нескольких метрах от озера, с прямым доступом через дорогу и общую территорию, где можно отдохнуть у воды или искупаться, мы представляем вашему вниманию эту новую, престижную и элегантную отдельно стоящую виллу с современным дизайном, которая находится на стадии завершения и скоро будет готова к сдаче. Вилла расположена в респектабельной и изысканной жилой зоне, построена на одном уровне и возведена с использованием самых современных строительных технологий, соответствует энергетическому классу А. Недвижимость имеет отдельный вход и частные парковочные места на территории. Просторная гостиная с открытой кухней (по желанию возможно отделение) и гостевой санузел оформлены большими светлыми окнами, выходящими на крытую террасу площадью около 60 кв.м и частный бассейн 42 кв.м, окружённый зоной для загара и большим частным садом, обрамляющим виллу и обеспечивающим максимальную приватность. Через коридор вы попадаете в спальную зону, состоящую из трёх спален с двуспальными кроватями, каждая с собственной ванной комнатой и прямым выходом в сад, создавая гармоничное единство внутренних и наружных пространств. Дополнительно, за отдельную плату, предусмотрена возможность обустройства цокольного этажа, подходящего для дополнительных помещений или индивидуального использования. Отделка будет выполнена из высококачественных материалов и может быть персонализирована в соответствии с техническим описанием. Эксклюзивное расположение, близость к озеру, частичный вид на воду, высокое качество строительства и просторная планировка делают эту виллу идеальным выбором как для постоянного проживания, так и в качестве загородного дома для отдыха в атмосфере уюта, покоя и комфорта. Дополнительная информация — по запросу.

Ежегодные расходы: -



Тип кухни:

Соединенная

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ Энергетический рейтинг: государственный: Следующая ІРЕ минимум: -Обогрев: Автономное реализация степень: Элегантный Должность: Озере Панорама: Вид на озеро ориентация: -Номера: 4 План: -Планы строительства: 1 Внутренние уровни: 1 Гараж: -Мq Гараж: -Парковочные места: 6 Террасы: км Террасы: -Кв. Балконы: пассажи: 1 км пассажи: 86

Мебель: Возможность



АКСЕССУАРЫ

Сад: Собственный

- ✓ Бассейн
- Бронированная дверь
- Видеодомофон
- Двойные очки
- защита от кражи

- Кондиционировани е воздуха
- Независимый вход
- Сеть передачи данных
- Спутниковая система
- Фотоэлектрическа я система

Электрические ворота Электрические жалюзи



Moniga del Garda

