



Код: **V001848**

ПРЕСТИЖНАЯ ВИЛЛА В ЭЛЕГАНТНОМ КОНТЕКСТЕ В MONIGA DEL GARDA

Via del Magone Moniga del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
1.595.000€

Кровати В ванных комнатах коммерческий Сад

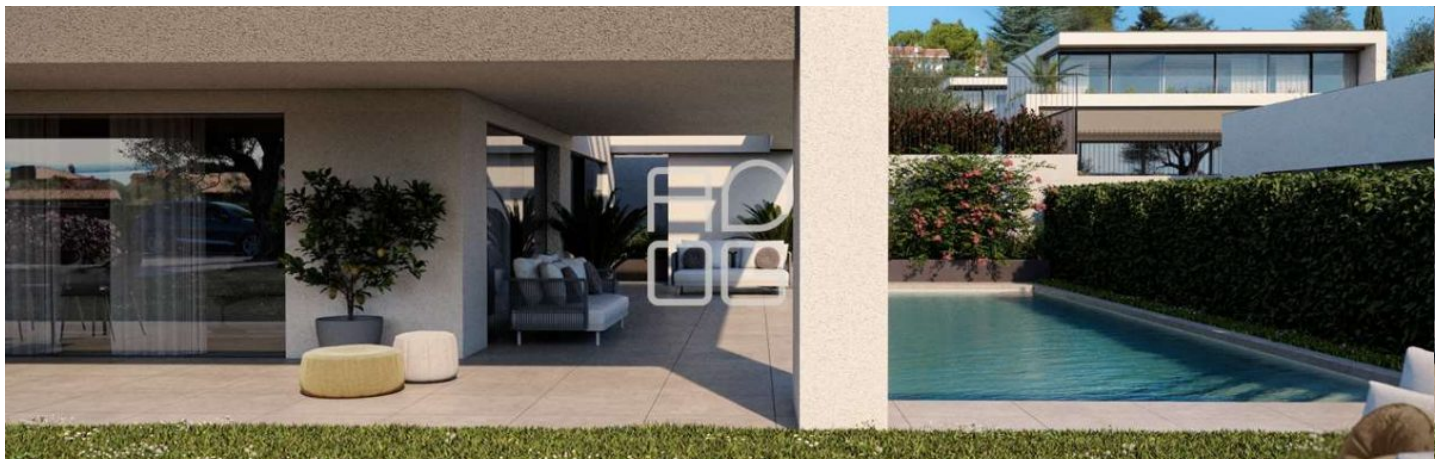
 3  4  160 mq  1867 mq

ОПИСАНИЕ:

Расположенная в эксклюзивном районе всего в нескольких метрах от озера, с прямым доступом через дорогу и общую территорию, где можно отдохнуть у воды или искупаться, мы представляем вашему вниманию эту новую, престижную и элегантную отдельно стоящую виллу с современным дизайном, которая находится на стадии завершения и скоро будет готова к сдаче. Вилла расположена в респектабельной и изысканной жилой зоне, построена на одном уровне и возведена с использованием самых современных строительных технологий, соответствует энергетическому классу А. Недвижимость имеет отдельный вход и частные парковочные места на территории. Просторная гостиная с открытой кухней (по желанию возможно отделение) и гостевой санузел оформлены большими светлыми окнами, выходящими на крытую террасу площадью около 60 кв.м и частный бассейн 42 кв.м, окружённый зоной для загара и большим частным садом, обрамляющим виллу и обеспечивающим максимальную приватность. Через коридор вы попадаете в спальную зону, состоящую из трёх спален с двуспальными кроватями, каждая с собственной ванной комнатой и прямым выходом в сад, создавая гармоничное единство внутренних и наружных пространств. Дополнительно, за отдельную плату, предусмотрена возможность обустройства цокольного этажа, подходящего для дополнительных помещений или индивидуального использования. Отделка будет выполнена из высококачественных материалов и может быть персонализирована в соответствии с техническим описанием. Эксклюзивное расположение, близость к озеру, частичный вид на воду, высокое качество строительства и просторная планировка делают эту виллу идеальным выбором как для постоянного проживания, так и в качестве загородного дома для отдыха в атмосфере уюта, покоя и комфорта. Дополнительная информация — по запросу.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: новое
степень: Элегантный	Должность: Озере	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 4	План: -	Планы строительства: 1	Внутренние уровни: 1
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: 6	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: 1	км пассажи: 86
Сад: Собственный	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Независимый вход
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь