

Код: [V002479](#)

ЭЛЕГАНТНОЕ РЕШЕНИЕ С ВИДОМ НА СТАРУЮ ГАВАНЬ В DESENZANO DEL GARDA

Via Porto Vecchio Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
2.350.000€

Кровати В ванных комнатах коммерческий



2



5



219 mq

ОПИСАНИЕ:

В историческом центре Дезенцано-дель-Гарда, между двумя главными площадями города, с видом на характерный венецианский порт, в рамках масштабной реконструкции привлекательного дворца XVII века в венецианско-гардаском стиле, предлагается к продаже уникальная и элегантная квартира значительной площади. Квартира расположена на третьем и последнем этаже, куда ведет лифт с доступом к частной лестничной площадке. Она состоит из большого входного холла с удобной прачечной и первой просторной ванной комнаты, большого гостиного, освещенного окнами с видом на Порто Веккьо, где находится гостиная, столовая и просторная кухня, из которой также можно попасть в удобную кладовую и прачечную — помещения, которые также идеально подходят для создания спальни и ванной комнаты для обслуживающего персонала. В спальном зоне расположены две большие двухместные спальни, каждая из которых имеет собственную ванную комнату, и находятся на чердаке, доступ к которому осуществляется по элегантной дизайнерской лестнице, украшенной великолепным зимним садом, что делает это предложение еще более уникальным. Завершает и дополняет эту уникальную и элегантную недвижимость просторная спа-зона с джакузи, сауной, турецкой баней и отдельной ванной комнатой, все это расположено непосредственно в квартире. Это уникальное и значительное предложение, в котором уделено внимание каждой детали, а отделка выполнена на самом высоком уровне. Указанная цена относится к покупке квартиры в ее текущем состоянии, т.е. на этапе завершения строительства, с возможностью заключения контракта на окончательную отделку, что позволит воспользоваться налоговыми льготами. Если же вы предпочитаете покупку законченного объекта, запрашиваемая цена составляет 2 500 000 евро. Мы остаемся в вашем распоряжении для получения дополнительной информации и организации посещения объекта.

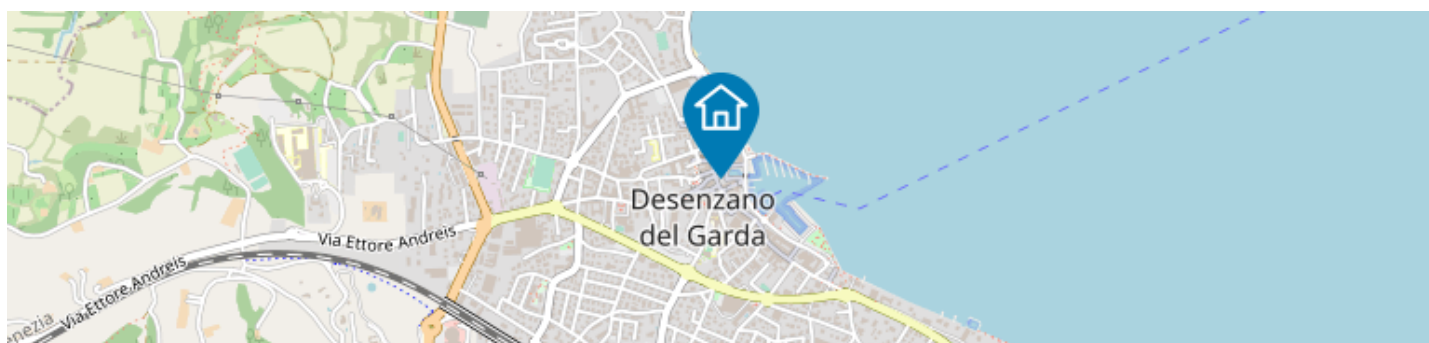
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A1	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: отремонтированный
степень: Элегантный	Должность: Старый город	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 5	План: 3	Планы строительства: 4	Внутренние уровни: 2
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: -	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Нет	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Лифт
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Двойной вход
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Двойные очки
- ✓ Прачечная
- ✓ защита от кражи
- ✓ Сеть передачи данных



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь