







Код: V002155

## ЭЛЕГАНТНОЕ РЕШЕНИЕ С ВИДОМ НА СТАРУЮ ГАВАНЬ В DESENZANO DEL GARDA

Via Porto Vecchio Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА 1.367.400€

Кровати

В ванных комнатах

коммерческий







156,6 mg

## ОПИСАНИЕ:

В самом сердце исторического центра Дезенцано-дель-Гарда, между двумя главными площадями города и с видом на характерную венецианскую гавань, в рамках капитальной реконструкции привлекательного дворца в венецианском стиле XVII века, предлагается к продаже уникальная и элегантная квартира большого размера. Квартира расположена на втором этаже и оснащена лифтом. Она состоит из большого прихожей, светлой гостиной с большой открытой кухней и просторной гостиной с балконом, а также ванной комнаты для гостей. Через удобный коридор мы попадаем в первую спальную зону, состоящую из просторной ванной комнаты с душем и двух спален, одна из которых оборудована гардеробной. Из гостиной мы переходим во вторую спальную зону, которая включает большую главную спальню с гардеробной, собственной ванной комнатой и выходом на балкон с прямым видом на характерный Порто Веккьо. Это уникальное и важное предложение, выполненное с вниманием к мельчайшим деталям и с отделкой высочайшего качества. Указанная цена относится к покупке квартиры в её текущем состоянии, то есть на стадии продвинутого строительства, с возможностью заключения контракта на завершение отделки и, таким образом, получения налоговых вычетов. Если же вы предпочитаете покупку готового объекта, стоимость составляет 1 488 000 евро. Мы остаемся в вашем распоряжении для получения дополнительной информации и организации посещений на месте.



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ И	НФОРМАЦИЯ		
Энергетический рейтинг: Al	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: отремонтированный
степень: Элегантный	<b>Должность:</b> Старый город	Панорама: Вид на озеро ориентация: -	
Номера: 4	План: 2	Планы строительства: 4 Внутренние уровни: 1	
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: -	Террасы: -
км Террасы: -	<b>Кв. Балконы:</b> 5,8	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Нет	<b>Тип кухни:</b> Соелиненная	<b>Мебель:</b> Возможность	Ежегодные расходы: -



## АКСЕССУАРЫ

- Бронированная дверь
- Видеодомофон
- Двойной вход
- Двойные очки
- защита от кражи

- Кондиционировани е воздуха
  - ″ Лифт
- Пешеходный переход
- Прачечная
- Сеть передачи данных

- Система домашней автоматизации
- Спутниковая система
- Стенной шкаф





Desenzano del Garda

