



Код: [V002476](#)

ОТРЕМОНТИРОВАННАЯ КВАРТИРА В ОТЛИЧНОМ МЕСТЕ В DESENZANO DEL GARDA

Via Flaminia Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
570.000€

Кровати В ваннных комнатах коммерческий



3



2



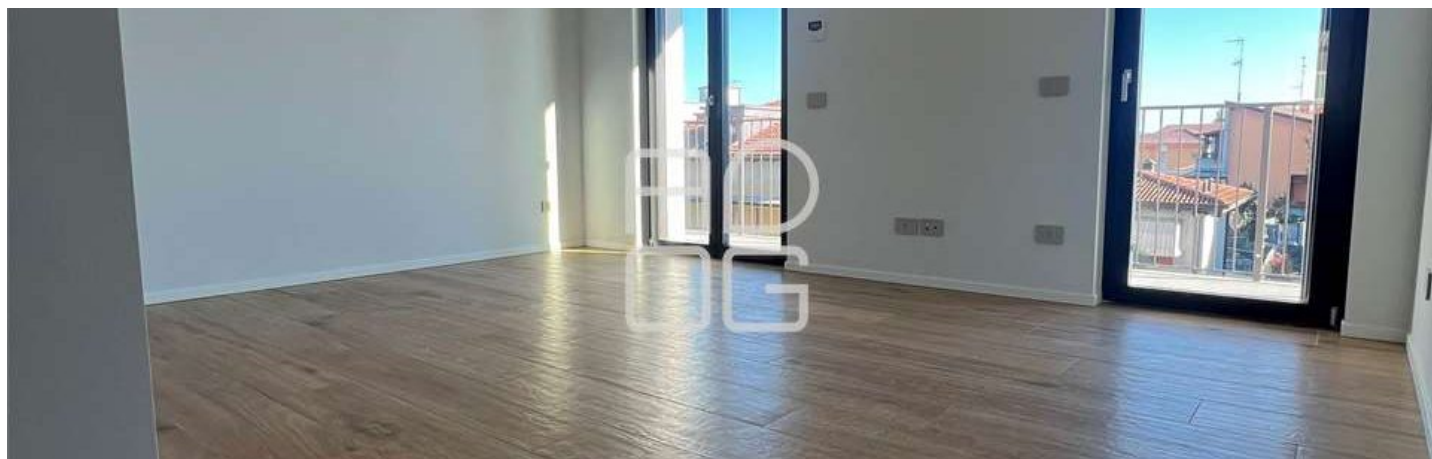
98 mq

ОПИСАНИЕ:

В спокойном жилом районе, всего в нескольких шагах от озера и живописной панорамной набережной, соединяющейся с центром Десенцано-дель-Гарда, в удобной близости ко всем услугам и историческому центру Ривоттеллы, мы предлагаем квартиру в эксклюзивном доме всего на три жилые единицы, недавно завершённом и оснащённом лифтом. Проект предусматривал полную реконструкцию существующей виллы, из которой были созданы две просторные квартиры и пентхаус на последнем этаже с видом на озеро. Уникальная возможность жить в престижной локации, не отказываясь от близости к озеру и удобств центра. Дополнительным преимуществом является возможность получить значительную налоговую льготу по программе «Бонус на реконструкцию», что делает данное вложение особенно выгодным. Предлагаемая квартира — это просторные и светлые апартаменты с четырьмя комнатами, расположенные на первом этаже, с удобной террасой и гаражом на цокольном уровне. Также есть возможность приобрести отдельно открытое парковочное место. Внутреннее пространство включает большую гостиную с прямым выходом на террасу, функциональную и светлую кухню, удобный коридор, ванную комнату с окном и балконом, две одноместные спальни и просторную главную спальню с собственным санузлом. Проект выполнен с максимальным вниманием к деталям, высококачественным материалам и современным инженерным системам. Мы остаёмся в вашем распоряжении для получения дополнительной информации и организации просмотра.

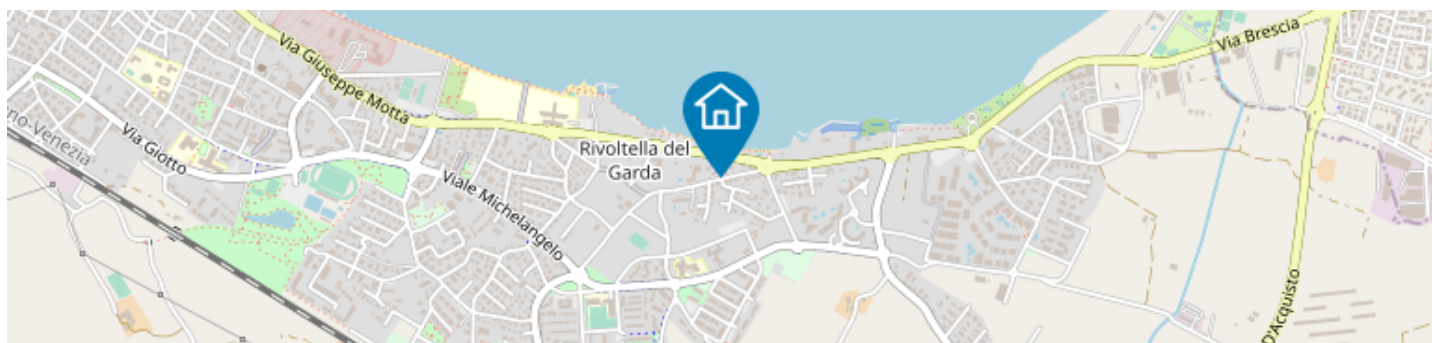
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Центральное	государственный: новое
степень: Элегантный	Должность: центр	Панорама: Открытый	ориентация: -
Номера: 4	План: 1	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 1
Гараж: 1	Мq Гараж: 16	Парковочные места: -	Террасы: 1
км Террасы: 19	Кв. Балконы: 5	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Общий	Тип кухни: Отдельная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Лифт
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь